



רשומות

ילקוט הפרסומים

4 באוגוסט 2015

7087

י"ט באב התשע"ה

עמוד

עמוד

7778 הרשאה לפי פקודת הפרוצדורה הפלילית (עדות)
7778 הודעה בדבר הרכב מועצה וכתובתה לפי חוק החשמל
הודעה על מינוי חברי ועדה רפואית לעררים לפי תקנות
הביטוח הלאומי (ביטוח נכות) (קביעת אחוזי נכות
רפואית, מינוי ועדות לעררים והוראות שונות)
7778 מינוי חבר מועצת איגוד ערים כנרת לפי חוק הסדרת
7779 הטיפול בחופי הכנרת
7779 הודעה בדבר מתן רישיון לחיפוש נפט והפקתו
7779 הודעה בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור
7780 הודעות לפי חוק התכנון והבנייה
7797 הודעות מאת הציבור

7776 הודעות על הרשאות לפי חוק נכסי המדינה.....
7777 הודעה על הרכב הוועדה לבחירת שופטים
מינוי יושב ראש לוועדת השגה לפי תקנות שירותי
7777 תיירות (בתי מלון)
7777 מינוי חברים למועצת רואי חשבון
מינוי נציגת שרת המשפטים וממלאות מקומה בוועדה
7777 המחוזית לתכנון ולבנייה במחוז תל אביב
מינוי ממלאות מקום לנציגות שרת המשפטים בוועדות
7777 המחוזיות לתכנון ולבנייה במחוזות דרום וחיפה ..
מינוי נציג שרת המשפטים בוועדה המיוחדת לתכנון
7778 ולבנייה קציר-חריש
מינוי מעריכי מסוכנות לפי חוק הגנה על הציבור מפני
7778 עברייני מין.....

הודעה על הרשאות

לפי חוק נכסי המדינה, התשי"א-1951

מודיעים בזה, כי בהתאם לסעיף 6(א)(2) לחוק נכסי המדינה, התשי"א-1951 (להלן - החוק), החליטה הממשלה להרשות לנושאי המשרה במשרד ראש הממשלה המפורטים להלן, לייצג את הממשלה בכל עסקה מהעסקאות שמדובר בהן בסעיפים 4 ו-5 לחוק, הקשורות לפעילות של מטה התקשוב הממשלתי ואשר בתחום אחריותם של החותמים, למעט עסקאות במקרקעין, ולחתום בשם המדינה על מסמכים הנוגעים לעסקאות כאמור:

- (1) ראש רשות התקשוב הממשלתי - בלא הגבלת סכום;
- (2) מנהל חטיבת מערכות ושירותים ורובייתם בתקשוב הממשלתי - עד לסכום של 2.5 מיליון שקלים חדשים;
- (3) מנהלת היחידה לשיפור השירות הממשלתי לציבור - עד לסכום של 1 מיליון שקלים חדשים.

כל מורשה כאמור יחתום יחד עם חשב משרד ראש הממשלה או סגן חשב משרד ראש הממשלה.

הרשאות אלה ייכנסו לתוקף ביום י' בטבת התשע"ה (1 בינואר 2015) רק לאחר העברת שטח הפעולה של התקשוב הממשלתי ממשרד האוצר למשרד ראש הממשלה, וההרשאות הקודמות לנושאי משרות במטה התקשוב הממשלתי - יבטלו.

י"ב בתמוז התשע"ה (29 ביוני 2015)
(חמ 9-3-17)

אביחי מנדלבלט

מוכיר הממשלה

¹ ס"ח התשי"א, עמ' 52; התשל"ג, עמ' 150; התשס"ט, עמ' 329.

הודעה על הרשאות

לפי חוק נכסי המדינה, התשי"א-1951

מודיעים בזה, כי בהתאם לסעיף 6(א)(2) לחוק נכסי המדינה, התשי"א-1951 (להלן - החוק), החליטה הממשלה להרשות את נושאי המשרות במכון למחקר ביולוגי (להלן - המכון), המפורטים להלן, לייצג את הממשלה בכל עסקה מהעסקאות שמדובר בהן בסעיפים 4 ו-5 לחוק, למעט עסקאות במקרקעין, בתחום הפעילות של המכון ותפקידיהם של המורשים, עד לסכום הנקוב לצד כל אחד מהם, ולחתום בשם המדינה על המסמכים הנוגעים לעסקאות האמורות:

- (1) מנהל המכון יחד עם חשב המכון - בלא הגבלת סכום;
- (2) מנהל כספים ובקרה של המכון יחד עם חשב המכון - עד סכום של 500,000 שקלים חדשים;
- (3) מנהל מחלקת רכב ואספקה של המכון יחד עם חשב המכון או סגנו - עד לסכום של 20,000 שקלים חדשים.

ההרשאות הקודמות לנושאי משרות במכון, שהודעות עליהן פורסמו - בטלות.

כ"א בתמוז התשע"ה (8 ביולי 2015)
(חמ 9-3-17)

אביחי מנדלבלט

מוכיר הממשלה

¹ ס"ח התשי"א, עמ' 52; התשל"ג, עמ' 150; התשס"ט, עמ' 329.

הודעה על הרשאות

לפי חוק נכסי המדינה, התשי"א-1951

מודיעים בזה, כי בהתאם לסעיף 6(א)(2) לחוק נכסי המדינה, התשי"א-1951 (להלן - החוק), החליטה הממשלה להרשות כל אחד מנושאי המשרות במטה לביטחון לאומי שבמשרד ראש הממשלה (להלן - המל"ל) המפורטים להלן לייצג את הממשלה בכל עסקה מן העסקאות שמדובר בהן בסעיפים 4 ו-5 לחוק, למעט עסקה במקרקעין, בתחום הפעילות של המל"ל ותפקידו של המורשה, עד לסכום הנקוב לצד כל אחד מהם, ולחתום בשם המדינה על מסמכים הנוגעים לעסקאות האמורות:

- (1) ראש המטה לביטחון לאומי יחד עם חשב משרד ראש הממשלה או סגנו - בלא הגבלת סכום;
- (2) סגן ראש המטה לביטחון לאומי לפיתוח אסטרטגי וארגון יחד עם חשב משרד ראש הממשלה או סגנו - עד סכום של 500,000 שקלים חדשים.

ההרשאות הקודמות לנושאי משרות במל"ל - בטלות.

כ"א בתמוז התשע"ה (8 ביולי 2015)
(חמ 9-3-17)

אביחי מנדלבלט

מוכיר הממשלה

¹ ס"ח התשי"א, עמ' 52; התשל"ג, עמ' 150; התשס"ט, עמ' 329.

הודעה על הרשאות

לפי חוק נכסי המדינה, התשי"א-1951

מודיעים בזה, כי בהתאם לסעיף 6(א)(2) לחוק נכסי המדינה, התשי"א-1951 (להלן - החוק), החליטה הממשלה להרשות לכל אחד מנושאי המשרות ובעלי התפקידים במטה הסייבר הלאומי וברשות הלאומית להגנת הסייבר אשר מפורטים להלן לייצג את הממשלה בכל עסקה מן העסקאות שמדובר בהן בסעיפים 4 ו-5 לחוק, למעט עסקאות במקרקעין, בתחום הפעילות של מערך הסייבר הלאומי, עד לסכום הנקוב ליד כל אחד מהם, ולחתום בשם הממשלה על המסמכים הנוגעים לעסקאות האמורות:

- (1) ראש מטה הסייבר הלאומי יחד עם חשב משרד ראש הממשלה או סגנו - בלא הגבלת;
- (2) ראש הרשות להגנת הסייבר יחד עם חשב משרד ראש הממשלה או סגנו - עד סכום של 1,000,000 שקלים חדשים;
- (3) ראש אגף בכיר מדיניות וארגון במטה הסייבר הלאומי יחד עם חשב משרד ראש הממשלה או סגנו - עד לסכום של 500,000 שקלים חדשים.

ההרשאות קודמות לנושאי משרה במערך הסייבר הלאומי - בטלות.

כ"א בתמוז התשע"ה (8 ביולי 2015)
(חמ 9-3-17)

אביחי מנדלבלט

מוכיר הממשלה

¹ ס"ח התשי"א, עמ' 52; התשל"ג, עמ' 150; התשס"ט, עמ' 329.

הודעה על הרכב הוועדה לבחירת שופטים

לפי חוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984 בהתאם לסעיף 4(6) לחוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984, אני מודיעה שהרכב הוועדה לבחירת שופטים הוא כדלקמן:

איילת שקד, שרת המשפטים – יושבת ראש
מרים נאור, נשיאת בית המשפט העליון – חברה
משה כחלון, שר האוצר – חבר
אליקים רובינשטיין, משנה לנשיאת בית המשפט העליון – חבר
סלים גזבראן, שופט בית המשפט העליון – חבר
נורית קורן, חברת הכנסת – חברה
רוברט אילטוב, חבר הכנסת – חבר
חאלד חוסני זועבי, עורך דין – חבר
איילנה סקר, עורכת דין – חברה.

הודעות קודמות על הרכב הוועדה לבחירת שופטים¹ – בטלות.

י"ד באב התשע"ה (30 ביולי 2015)
(חמ 814-3)

איילת שקד שרת המשפטים

¹ ס"ח התשמ"ד, עמ' 198; התשע"ד, עמ' 274.
² י"פ התשע"ג, עמ' 6788; התשע"ד, עמ' 4919 ועמ' 6890; התשע"ה, עמ' 6972.

מינוי יושב ראש לוועדת השגה

לפי תקנות שירותי תיירות (בתי מלון), התשע"ג-2013 בתוקף סמכותי לפי תקנה 12(א)1 לתקנות שירותי תיירות (בתי מלון), התשע"ג-2013¹ (להלן – התקנות), ובהתייעצות עם נשיאת בית המשפט העליון, אני ממנה את מאיר דרורי, שופט בדימוס, ליושב ראש ועדת השגה לפי התקנות.

תוקף המינוי לשלוש שנים.

ח' בתמוז התשע"ה (25 ביוני 2015)
(חמ 5099-3)

איילת שקד שרת המשפטים

¹ ק"ת התשע"ד, עמ' 532.

מינוי חברים למועצת רואי חשבון

לפי חוק רואי חשבון, התשט"ו-1955 בתוקף סמכותי לפי סעיף 8(א) לחוק רואי החשבון, התשט"ו-1955, ולאחר התייעצות עם לשכת רואי החשבון בישראל, אני ממנה את מנחם רהב, את עופר מנירב ואת איריס שטרק, לחברים במועצת רואי החשבון.

תוקף המינוי לשלוש שנים.

ח' בתמוז התשע"ה (25 ביוני 2015)
(חמ 224-3-17)

איילת שקד שרת המשפטים

¹ ס"ח התשט"ו, עמ' 26.
² י"פ התשע"ב, עמ' 5395; התשס"ט, עמ' 4657.

מינוי נציגת שרת המשפטים וממלאות מקומה בוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה במחוז תל אביב

לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 בתוקף סמכותי לפי סעיפים 7(א)7 ו-7(א)8א לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, אני ממנה את נורית מורחי-טביב, לנציגתי בוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה במחוז תל אביב, ואת לימור חלד רון ואת ועדיה אנגלשטיין לממלאות מקומה, לפי הסעיפים האמורים.

כל המינויים הקודמים לנציגי שרת המשפטים וממלאי מקומם במחוז תל אביב לפי הסעיפים האמורים – בטלים.

תוקף המינוי לחמש שנים.

א' בתמוז התשע"ה (18 ביוני 2015)
(חמ 7-3-27)

איילת שקד

שרת המשפטים

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התש"ן, עמ' 168; התשנ"ה, עמ' 450.

מינוי ממלאת מקום לנציגת שרת המשפטים בוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה במחוז דרום

לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 בתוקף סמכותי לפי סעיפים 7(א)7 ו-7(א)8א לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, אני ממנה את טובה בוכריס, לממלאת מקום נציגתי בוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה במחוז הדרום.

תוקף המינוי לחמש שנים.

א' בתמוז התשע"ה (18 ביוני 2015)
(חמ 7-3-27)

איילת שקד

שרת המשפטים

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התש"ן, עמ' 168; התשנ"ה, עמ' 450.
² י"פ התשס"ח, עמ' 3170.

מינוי ממלאת מקום לנציגת שרת המשפטים בוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה במחוז חיפה

לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 בתוקף סמכותי לפי סעיפים 7(א)7 ו-7(א)8א לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, אני ממנה את איילת קלפון, לממלאת מקום נציגתי בוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה במחוז חיפה.

תוקף המינוי לחמש שנים.

א' בתמוז התשע"ה (18 ביוני 2015)
(חמ 7-3-27)

איילת שקד

שרת המשפטים

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התש"ן, עמ' 168; התשנ"ה, עמ' 450.
² י"פ התשע"ב, עמ' 5786.

מינוי נציג שרת המשפטים בוועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה קציר-חריש

לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1956

בתוקף סמכותי לפי סעיף 43(4) לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, אני ממנה את יריב אבן חיים, לנציגי בוועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה קציר-חריש.

תוקף המינוי לחמש שנים.

א' בתמוז התשע"ה (18 ביוני 2015)
(חמ 7-3-5ה)

איילת שקד

שרת המשפטים

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשנ"ה, עמ' 450.

מינוי מעריכות מסוכנות

לפי חוק הגנה על הציבור מפני עברייני מין, התשס"ו-2006

בתוקף סמכותי לפי סעיף 5 לחוק הגנה על הציבור מפני עברייני מין, התשס"ו-2006, אני ממנה את המפורטות להלן למעריכות מסוכנות לפי החוק האמור:

עליזה שפיכר

רבקה פרייברג

י' באדר התשע"ה (1 במרס 2015)
(חמ 5098-3)

בנימין נתניהו

ראש הממשלה

ממלא מקום שר הבריאות

וממלא מקום שר הרווחה

והשירותים החברתיים

¹ ס"ח התשס"ו, עמ' 234; התשע"א, עמ' 1144.

מינוי מעריך מסוכנות

לפי חוק הגנה על הציבור מפני עברייני מין, התשס"ו-2006

בתוקף סמכותי לפי סעיף 5 לחוק הגנה על הציבור מפני עברייני מין, התשס"ו-2006, אני ממנה את אלון מרגלית, למעריך מסוכנות לפי החוק האמור.

מינוי זה יעמוד בתוקפו לתקופה של שנה מיום חתימתו.

י' באדר התשע"ה (1 במרס 2015)
(חמ 5098-3)

בנימין נתניהו

ראש הממשלה

ממלא מקום שר הבריאות

וממלא מקום שר הרווחה

והשירותים החברתיים

¹ ס"ח התשס"ו, עמ' 234; התשע"א, עמ' 1144.

הרשאה

לפי פקודת הפרוצדורה הפלילית (עדות)

בתוקף סמכותי לפי סעיף 2 לפקודת הפרוצדורה הפלילית (עדות), אני מרשה, את עובדי רשות ההגבלים העסקיים

¹ חוקי א"י, כרך א', עמ' 439.

המפורטים להלן, לערוך חקירות בקשר לביצוע עבירות על סעיפים 239, 284, 287, 290 עד 292, 295, 415, 418 עד 420, 423, 425 ו-425 לחוק העונשין, התשל"ז-1977:

שני רוט

זיו יגאל.

תוקף הרשאה זו עד יום ב' בטבת התשע"ז (31 בדצמבר 2016) וכל עוד מקבלי הרשאה זו משמשים בתפקידם האמור.

י"ג בתמוז התשע"ה (30 ביוני 2015)
(חמ 279-3-1ה)

גלעד ארדן

השר לביטחון הפנים

² ס"ח התשל"ז, עמ' 226.

הודעה בדבר הרכב מועצה וכתובתה

לפי חוק החשמל, התשי"ד-1954

בתוקף סמכותי לפי סעיף 3(א) לחוק החשמל, התשי"ד-1954, אני מודיע שהרכבה של מועצת מקצועות חשמל (להלן - המועצה) כדלהלן:

(1) המנהל למתן רישיונות לעבודות חשמל - יושב ראש;

(2) יוסי שרביט, נציג שר הכלכלה;

(3) יעקב שינבויס, נציג שר החינוך;

(4) אסנת קרמר רוזן, נציגת שר הפנים;

(5) ברק נחשון, נציג שר הביטחון;

(6) ארקדי שיין, מהנדס חשמל;

(7) מיכל ביקסון, מהנדס חשמל;

(8) אדוארד רובינשטיין, הנדסאי חשמל;

(9) אילן כדורי, הנדסאי חשמל;

(10) גולן ברזובסקי, חשמלאי;

(11) תמיר מעודי, חשמלאי;

(12) אלכס טורצקי, נציג המוסד לביטוח וגיהות.

כתובתה של המועצה היא במשרד הכלכלה, האגף לרישום ורישוי עיסוקים, רח' בנק ישראל 5, ירושלים.

י"א בתמוז התשע"ה (28 ביוני 2015)
(חמ 5061-3)

אריה מכלוף ררעי

שר הכלכלה

¹ ס"ח התשי"ד, עמ' 190; התשע"ה, עמ' 791.

הודעה על מינוי חברי ועדה רפואית לעררים

לפי תקנות הביטוח הלאומי (ביטוח נכות) (קביעת אחוזי נכות רפואית, מינוי ועדות לעררים והוראות שונות),

התשמ"ד-1984

אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי תקנה 19 לתקנות הביטוח הלאומי (ביטוח נכות) (קביעת אחוזי נכות רפואית, מינוי ועדות לעררים והוראות שונות), התשמ"ד-1984 -

קבעתי כי הרופאים ששמותיהם מפורטים להלן ייכללו ברשימת חברי ועדה רפואית לעררים:

¹ י"פ התשס"ג, עמ' 2084.

² ק"ת התשמ"ד, עמ' 1377.

מס' נקודה במפה	X	Y	הערות
11	236,101	715,506	
12	232,185	714,068	
13	231,441	713,501	לנקודה 14 לאורך הקו הירוק
14	221,049	717,386	
15	217,681	721,404	
16	219,463	726,571	

ד"ר נביל מחזיל

ד"ר יוסף מנסק

ד"ר מרים קלבנוב

ד"ר מוטי קרמר

ד"ר מיגל שטצקי

כ"ט בסיוון התשע"ה (16 ביוני 2015)
(חמ 89-3-2ה)

חיים כץ

שר הרווחה והשירותים החברתיים

מינוי חבר מועצת איגוד ערים כנרת

לפי חוק הסדרת הטיפול בחופי הכנרת, התשס"ח-2008

בתוקף סמכותי לפי סעיף 13(א)2 לחוק הסדרת הטיפול בחופי הכנרת, התשס"ח-2008, אני ממנה את עידו סמילנסקי לחבר מועצת איגוד ערים כנרת, כנציג המשדר להגנת הסביבה במקומה של סיגל בלומנפלד.

תוקף המינוי לחמש שנים, וכל עוד הוא משמש בתפקידו במשרד להגנת הסביבה.

ד' בתמוז התשע"ה (21 ביוני 2015)
(חמ 3-3940)

אבי גבאי

השר להגנת הסביבה

¹ ס"ח התשס"ח, עמ' 450.

² י"פ התשס"ט, עמ' 3570.

הודעה בדבר מתן רישיון לחיפושי נפט והפקתו

לפי חוק הנפט, התשי"ב-1952

אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי סעיף 16 לחוק הנפט, התשי"ב-1952, ולאחר התייעצות עם המועצה המייעצת, ניתן ביום ל' בכסלו התשע"ד (3 בדצמבר 2013) לציון אויל אנד גז אינץ' (100%) הרישיון 401/מגידו-ירועאל" שגבולותיו הם כדלקמן:

מס' נקודה במפה	X	Y	הערות
1	226,614	729,594	
2	246,249	718,970	
3	246,000	711,000	
4	244,869	711,000	
5	246,002	707,000	
6	251,595	707,000	
7	251,566	699,431	לנקודה 8 לאורך הקו הירוק
8	243,191	702,137	
9	240,189	704,361	
10	239,490	714,378	

¹ ס"ח התשי"ב, עמ' 322; התש"ן, עמ' 29.

סך כל השטח כ-400,000 דונם (כ-400 קמ"ר), הקואורדינטות מבוססות על הרשת הישראלית החדשה.

י"א באייר התשע"ה (30 באפריל 2015)
(חמ 653-3-1ה)

אלכסנדר וורשבסקי

הממונה על ענייני הנפט

הודעה בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' 10/101/02/4, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 2596, התש"ם, עמ' 793, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אשקלון, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943 (להלן - הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 6991, התשע"ה, עמ' 3676, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית אשקלון מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע -

חטיבת קרקע באשקלון, המוזהה כ-

גוש 1958 -

מגרש מס' 180, חלקה 138 (לשעבר גוש 1948, ח"ח 7, גוש 1958, ח"ח 31, 41);

מגרש מס' 181, חלקה 140 (לשעבר ח"ח 8);

גוש 2658 -

מגרש מס' 182, חלקה 126 (לשעבר גוש 1942, ח"ח 129);

הייעוד: שטח לבנייני ציבור.

כ"ח בתמוז התשע"ה (15 ביולי 2015)
(חמ 4-3)

איתמר שמעוני

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אשקלון

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

מחוז חיפה

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חיפה
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
פח/1199/ה

שם התכנית: פז - חוף הכרמל

מנסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': פח/1199/ה
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	פח/מק/1400/תט
שינוי	פח/1199
שינוי	פח/1400/יב
שינוי	פח/32
שינוי	פח/מק/1400/יב/1
כפופות	פח/1400/שש
כפופות	פח/1233

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חיפה רחוב: שד ההגנה 350 א, 350.
ממזרח למגדלי חוף הכרמל ולמסילת הרכבת חיפה-ת"א וממערב לדרך ההגנה (כביש חיפה - תל אביב) מול שכונת נווה דוד.

גושים וחלקות:

גוש: 10741 חלקות במלואן: 7 - 16.
גוש: 10741 חלקי חלקות: 5, 50.

מטרת התכנית:

תוספת שטחי מסחר במתחם קיים הכולל תחנת תדלוק ומבנה מסחרי.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד קרקע משטח לתחנת תדלוק ומגורים לאזור משולב מסחר ותחבורה שיכלול שטחי מסחר ותחנת תדלוק.
- קביעת הוראות וזכויות בנייה.
- קביעת הסדרי תנועה וחניה.
- קביעת קווי בניין תוך הקלה מתמ"א 3 לדרך ומתמ"א 23 ממסילת הברזל.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/05/2014 ובילקוט הפרסומים 6810, התשע"ד, עמוד 5812, בתאריך 01/06/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095, טלפון: 04-8633455. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חיפה, ביאליק 3 חיפה טלפון: 04-8356807, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnlim.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחבי תכנון מקומי:

קריות, זבולון

הודעה בדבר הפקדת תכנית לדיור לאומי מס':
301-0186817

שם התכנית: הרחבת גבעת הרקפות- קרית ביאליק

מנסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 17 לחוק הליכי תכנון ובנייה להאצת הבנייה למגורים (הוראות שעה) התשע"א - 2011, ובהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה קריות, והועדה המקומית לתכנון ולבנייה זבולון ובאתר האינטרנט של משרד הפנים: www.pnlim.gov.il מופקדת תכנית לדיור לאומי מס': 301-0186817

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	משח/34
שינוי	ק/במ/364
שינוי	ק/364/ה/זב/212/א/3
שינוי	ק/130
שינוי	ק/186

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קרית ביאליק.

מדרום מזרח לשכונת גבעת הרקפות הקיימת

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 10235 חלקי חלקות: 35.

גוש: 10236 חלקות במלואן: 108.

גוש: 10236 חלקי חלקות: 94, 109, 111, 165, 186, 189.

גוש: 10237 חלקי חלקות: 21.

גוש: 10490 חלקי חלקות: 202.

גוש: 10496 חלקי חלקות: 115.

גוש: 11551 חלקי חלקות: 67.

גוש: 11552 חלקי חלקות: 92.

מטרת התכנית:

הקמת שכונת מגורים בת 948 יחידות דיור המהווה הרחבה של שכונת גבעת הרקפות הקיימת

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי ייעוד משטח חקלאי ואב"צ למגורים, שטח לבנייה ציבור, מסחר, שצ"פ ודרכים.
 - ב. קביעת זכויות והוראות בנייה לייעודי הקרקע השונים
 - ג. התווית דרכים לשירות השכונה וחיבורה למערכת הדרכים העירונית.
 - ד. קביעת השלבים וההתניות לביצוע.
- כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל ובאתר האינטרנט

ג. קביעת זכויות והוראות בנייה, הוראות בנינו ועיצוב, תנאים להיתר.
 ד. תוספת 5 יח"ד.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnlim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה פרדס חנה-כרכור, דרך הבנים 20 פרדס חנה-כרכור 37000 טלפון: 077-9779903 התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הגושה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכילות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

של משרד הפנים ומגיש התכנית. המעוניין רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים הבאים:

מועד הפרסום על גבי השלט האחרון שהוצב בתחום התכנית, מועד הפרסום האחרון מבין הפרסומים בעיתון, מועד הפרסום באתר האינטרנט של משרד הפנים למשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הגושה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכילות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: פרדס חנה - כרכור
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת
מס': 308-0267260

שם התכנית: שינוי ייעוד משקי עזר לאזור מגורים א' ברחוב השקמה בפרדס חנה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה פרדס חנה-כרכור מופקדת תכנית מפורטת מס': 308-0267260

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ש/ 139
שינוי	ש/ 209
שינוי	ש/ 1
כפיפות	ש/ מק/ 950 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: פרדס חנה-כרכור.
 אזור משקי העזר במרכז פרדס חנה

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 10102 חלקות במלואן: 105.

גוש: 10102 חלקי חלקות: 57, 333, 348.

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד שטח משקי עזר למגורים א' ולשטח פרטי פתוח, ברחוב השיקמה בפרדס חנה.

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי ייעוד קרקע מאזור משקי עזר לשטח מגורים א' ולשטח פרטי פתוח.
 ב. קביעת תנאים לבנייה ולפיתוח השטח.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: מנשה- אלונה
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
351-0214403

שם התכנית: חריש, תחנת שאיבה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה שה אלונה-ד.ג חפר 37845 מופקדת תכנית מפורטת מס': 351-0214403

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	משח/ 30
כפיפות	תממ/ 6
כפיפות	תמא/ 35

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

בשטח החקלאי של קיבוץ מענית מדרום לנחל נרבתא וממזרח לכביש האזורי 574

גושים וחלקות:

גוש: 8784, מוסדר, חלקי חלקות: 1.

מטרת התכנית:

הפיכת שטח קרקע חקלאית לשטח קרקע למתקנים הנדסיים לטובת תחנת שאיבה לקו ביוב דרומי מאסף-חריש.

עיקרי הוראות התכנית:

הפיכת שטח קרקע חקלאית לשטח קרקע חקלאית למתקנים הנדסיים. קביעת הוראות וזכויות בנייה.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnlim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15, חיפה 33095, טלפון: 04-8633455. ומקומית לתכנון ולבניה מנשה אלונה-ד.ג חפר 37845, טלפון: 04-6177307

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הגושה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית ממכיות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

יוסף משלב

יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
מחוז חיפה

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: טבריה
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20332
שם התכנית: שינויי ייעוד מספורט ציבורי למלונאות ונופש

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה טבריה מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20332

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 10702
כפיפות	ג/ 16127
כפיפות	ג/ 1807
כפיפות	ג/ 11764
כפיפות	ג/ 15600
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 4
כפיפות	טה/ מק/ ג/ 14/287
כפיפות	תמא/ 1/12
כפיפות	תממ/ 9/2

סוג היחס

כפיפות
אישור ע"פ תמ"א

מספר התכנית

תמא/ 35
תמא/ 13/5 כינרת

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: טבריה.
קואורדינטה X: 249600
קואורדינטה Y: 745525

גושים וחלקות:

גוש: 15041 חלקי חלקות: 21, 30.

מטרת התכנית:

שינויי ייעוד קרקע מספורט ציבורי למלונאות.

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת זכויות בנייה.
קביעת הוראות בנייה.
קביעת ייעודים ותכליות בתחום התוכנית.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnlim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה טבריה, טבור הארץ טבריה טלפון: 04-6739526

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הגושה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית ממכיות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נהריה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20327

שם התכנית: ליגליזציה למצב קיים ברחוב קק"ל פינת שביל הגאולה, נהריה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20327

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 10715
שינוי	ג/ 54

סוג היחס
שינוי
שינוי
כפיפות
כפיפות

מספר התכנית
משצ/16
ג/851
תמא/34 ב/4
תמא/35

גושים וחלקות:
גוש: 13107 חלקות במלואן: 29.
קואורדינטה X: 254446
קואורדינטה Y: 790963

מטרת התכנית:

הגדרת זכויות בנייה במגרש.

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת אחוזי בנייה, תכסית, גובה וקווי בנין, קביעת תנאים למתן היתר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/02/2015 ובילקוט הפרסומים 6956, התשעה, עמוד 2396, בתאריך 30/12/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה קרית שמונה, הרצל 37 קרית שמונה 11019 טלפון: 04-6942454, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס':ג/19571

שם התכנית: שינוי נערכת דרכים, שפרעם

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': ג/19571

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה לא ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/7025
כפיפות	ג/9262
כפיפות	ג/19593
כפיפות	ג/14582
כפיפות	ג/15653
כפיפות	ג/9915
כפיפות	ג/14330
אישור ע"פ תמ"א	תמא/23

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שפרעם .

גושים וחלקות:

גוש: 10282 חלקי חלקות: 74, 77, 93.
גוש: 10283 חלקי חלקות: 18.
גוש: 10297 חלקי חלקות: 27 - 29.
גוש: 10376 חלקות במלואן: 1, 22, 29.
גוש: 10376 חלקי חלקות: 2 - 4, 23.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: נהריה רחוב: קק"ל 17 א.

גושים וחלקות:

גוש: 19590 חלקות במלואן: 74.
גוש: 19590 חלקי חלקות: 75, 111.
קואורדינטה X: 209800
קואורדינטה Y: 769925

מטרת התכנית:

לגליזציה לבית קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת אחוזי בנייה הגדלת תכסית ושינוי בקווי בנין לצורך לגליזציה למצב קיים בבנין הדרומי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/05/2014 ובילקוט הפרסומים 6791, התשעד, עמוד 5023, בתאריך 24/04/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה נהריה, נהריה, טלפון: 04-9879827, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: קרית שמונה
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה
מפורטת מס':ג/20367

שם התכנית: הגדרת זכויות בנייה וקביעת קווי בנין
דויד רזיאל 15 קרית שמונה

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/20367

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/3651
שינוי	ג/7115

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קרית שמונה .

X: 215500 קואורדינטה

Y: 744900 קואורדינטה

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: דליה.

גושים וחלקות:

- גוש: 12351 חלקות במלואן: 2 - 7, 16, 18, 19.
גוש: 12351 חלקי חלקות: 9 - 11, 13, 14, 20.
גוש: 12352 חלקות במלואן: 14, 15.
גוש: 12352 חלקי חלקות: 9, 11 - 13, 16, 18, 20.
גוש: 12353 חלקי חלקות: 2, 4 - 7, 10 - 12, 15.
גוש: 12361 חלקי חלקות: 5, 9, 10.
גוש: 12383 חלקי חלקות: 14, 20.
קואורדינטה X: 207200
קואורדינטה Y: 721800

מטרת התכנית:

תכנון מחדש של שטח "מחנה" קיבוץ דליה והרחבת שטח למגורים.

עיקרי הוראות התכנית:

תכנון מחדש של יעודי הקרקע בתחום התכנית. התנויות מערכת התנועה והחניה. קביעת ופירוט התכליות המותרות ביעודי הקרקע השונים. הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי. קבעת הוראות בדבר איכות הסביבה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/02/2014 ובילקוט הפרסומים 6754, התשע"ד, עמוד 3763, בתאריך 11/02/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה יזרעאלים, עפולה 18120 טלפון: 04-6429660, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס': 20230 /ג

שם התכנית: רה תכנון ושדרוג אזור תעשייה, רמת ישי
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': ג/ 20230
איחוד וחלוקה: תכנית הקובעת הוראות לעריכת איחוד וחלוקה בתכנית עתידית הנגזרת מתכנית זו
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

מטרת התכנית:

הרחבת שטח מגורים והסדרת מערכת דרכים

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי ייעוד מדרך מאושרת לאזור מגורים ב 1.
ב. שינוי ייעוד מאזור מגורים א ומאזור חקלאי ושטח ציבורי פתוח לדרך.
ג. שינוי ייעוד מאזור חקלאי לאזור מגורים ב 1.
ד. קביעת שטחי בנייה 90% עיקרי ו 30% שרות, קביעת תכסית.
ה. קביעת הוראות למתן התרי בנייה.
ו. הקלה מתמ"א 23/15 בדבר אישור התכנית בתחום רצועה לתכנון של מסילת הברזל שפרעם - נצרת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/07/2014 ובילקוט הפרסומים 6839, התשע"ד, עמוד 6835, בתאריך 17/07/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה גבעות אלונים, שפרעם טלפון: 04-9502017, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: יזרעאלים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ג/ 17903 שם התכנית: קיבוץ דליה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ג/ 17903

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ז/מק/ 1/3038
שינוי	מצש/ 22
שינוי	ג/ 8038
שינוי	ג/ 4247
שינוי	ג/ 12635
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 5
כפיפות	תמא/ 22
כפיפות	תמא/ 3
כפיפות	תמא/ 34
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 3
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 4
כפיפות	ג/ 9524

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	גנ/ 16220
שינוי	ג/ 20756
שינוי	ג/ בת/ 219
שינוי	ג/ בת/ 188
שינוי	ג/ 11589
שינוי	ג/ 4224
שינוי	ג/ 303
שינוי	ג/ 4392
שינוי	ג/ 12016
שינוי	2/ מע/ מק/ 43 / 219
שינוי	ג/ 2097
שינוי	גנ/ 16865
שינוי	2/ מע/ מק/ 48 / 4224
שינוי	2/ מע/ מק/ 52 / 4224
שינוי	ג/ 18474
שינוי	מע/ מק/ 39 / 4224
שינוי	ג/ 20663
כפיפות	תממ/ 9 / 2
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תמא/ 34 / 5 ב
כפיפות	תמא/ 34
כפיפות	תמא/ 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רמת ישי .
 אזור התעשייה בחלק הצפוני של רמת ישי
 קואורדינטה X: 216700
 קואורדינטה Y: 734900

גושים וחלקות:

גוש: 11177 חלקי חלקות: 58, 63.
 גוש: 11178 חלקות במלואן: 1 - 11, 21 - 33, 65, 67.
 גוש: 11178 חלקי חלקות: 12 - 18, 39 - 41, 47, 62, 64, 66.
 גוש: 11179 חלקות במלואן: 1 - 1, 49 - 57, 61, 66 - 69, 72, 80, 82, 84.
 גוש: 11179 חלקי חלקות: 50-52, 62, 70, 71, 81, 83.
 גוש: 11180 חלקי חלקות: 32, 34, 38, 42.
 גוש: 11243 חלקי חלקות: 5.

מטרת התכנית:

1. יצירת מסגרת תכנונית לפיתוח אזור התעשייה כאזור לתעשייה קלה, מלאכה, מסחר, משרדים ותעשייה עתירת ידע, אחסנה, מבנים ומוסדות ציבור
 2. ייעוד שטח למבנים ומוסדות ציבור ושטחים פתוחים
 3. הסדרת מערכת הכבישים בתחום אזור התעשייה וחיבורו למערכת הכבישים הקיימת

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מתעשייה, תעשייה קלה ומלאכה, אזור תעשייה ומלאכה, אז"ת ומלאכה מיוחד, אזור תעשייה ומלאכה זעירה, אזור תעשייה משרדים

ומסחר לשימושים מעורבים הכלולים תעשייה, מסחר ומשרדים, מסחר ותעשייה עתירת ידע, מבנים ומוסדות ציבור.
 2. קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע.
 3. קביעת הוראות בנייה - קביעת גודל מגרש מינימלי, קווי בניין, גובה בניינים
 4. קביעת הנחיות בינוי ועקרונות פיתוח
 5. קביעת הנחיות עיצוב אדר'
 6. קביעת שלבי ביצוע
 7. קביעת התנאים למתן היתר בנייה
 כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnlim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרוצה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרד ועדה מקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים, ציפורן 5 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6468585
 התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוון חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': 18628 /א:

שם התכנית: מתחם תעסוקה ותיירות בכניסה לריינה
 נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': 18628 /א
איחוד וחלוקה: תכנית הקובעת הוראות לעריכת איחוד וחלוקה בתכנית עתידית הנגזרת מתכנית זו
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 8993
שינוי	ג/ 7837

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ריינה.

גושים וחלקות:

גוש: 17518 חלקות במלואן: 35 - 36, 55.
 גוש: 17518 חלקי חלקות: 34.
 גוש: 17529 חלקות במלואן: 62.
 גוש: 17529 חלקי חלקות: 1 - 3, 60, 65, 67.

גוש: 17530 חלקות במלואן: 77.

גוש: 17530 חלקי חלקות: 82.

קואורדינטה X: 230800

קואורדינטה Y: 737100

מטרת התכנית:

הסדרה סטוטוטורית למתקן הנדסי קיים, הסדרת דרך גישה למתקן ומתן הנחיות בינוי ופיתוח.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד הקרקע מרקע חקלאית לקרקע המיועדת למתקן הנדסי. האתר יכלול את מתקני הקידוח, תחנת שאיבה, חדר חשמל ומתקנים נלווים.

התונית זיקת הנאה למתקן והסדרת חיבורו לדרך 8833. הגדרת הוראות בנייה ופיתוח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/11/2013 ובילקוט הפרסומים 6803, התשע"ד, עמוד 5546, בתאריך 14/05/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה מטה אשר ד-ג גליל מערבי, טלפון: 04-9879621, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: משגב

הודעה בדבר ביטול אישור – ביטול הפקדה והפקדה

מחדש לתכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס':

20321 א/ג

שם התכנית: אזור תעשייה משגב - מבן 300.

נמסרת בזה הודעה בדבר ביטול אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס' א/ג 20321 שהודעה על דבר אישורה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, פורסמה בעיתונים בתאריך 12/12/2014 ובילקוט הפרסומים 6923, התשעה, עמוד 1137, בתאריך 19/11/2014.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית **התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	א/ג 10534
כפיפות	תמא/א 35
כפיפות	תמא/א 34 ב/א 4
כפיפות	תממ/א 2/9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

אזור תעשייה משגב - מבן 300.

גושים וחלקות:

גוש: 19277 חלקות במלואן: 23.

גוש: 19277 חלקי חלקות: 17 - 20, 24, 33.

גוש: 19278 חלקות במלואן: 3.

גוש: 19278 חלקי חלקות: 4.

מטרת התכנית: תכנון מתחם המיועד לתעסוקה, ומסחר.

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת ייעוד למסחר ותעסוקה, שצ"פ, דרך מוצעת וחניון.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/12/2012 ובילקוט הפרסומים 6528, התשע"ג, עמוד 2140, בתאריך 07/01/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים, ציפורן 5 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6468585, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מטה אשר

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': א/ג 17737

שם התכנית: קידוח ותחנת שאיבה, געתון 2

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': א/ג 17737

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	א/ג 9385
שינוי	א/ג 11856
שינוי	א/ג 3874
שינוי	א/ג 4947
כפיפות	תמא/א 34 ב/א 4
כפיפות	תמא/א 34 ב/א 3
כפיפות	תמא/א 35
כפיפות	תממ/א 2/9
כפיפות	תמא/א 34 ב/א 5
כפיפות	תמא/א 14

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: געתון.

גושים וחלקות:

גוש: 18363 חלקות במלואן: 2, 4, 29, 56.

גוש: 18363 חלקי חלקות: 3, 5, 37, 43, 46, 49, 53, 54.

גוש: 18365 חלקי חלקות: 4, 6, 14, 15, 17.

קואורדינטה X: 216780

קואורדינטה Y: 768830

מטרת התכנית:

רה תכנון של מבן 300 באזור תעשייה משגב, (תרדיון).

עיקרי הוראות התכנית:

שינויי ייעוד משטח חקלאי לתעשייה ולדרך.
שינויי ייעוד מגן תעשייה לתעשייה ודרך.
הגדרת שימושים וקביעת זכויות בנייה.
הגדלת קו בנין אחורי ל-10 מ' במקום 5 במגרשים הגובלים בדרך 6.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555, וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה משגב-ד.ג. משגב, טלפון: 04-9990102, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/03/2013 ובילקוט הפרסומים 6183, התשע"ג, עמוד 1942, בתאריך 04/01/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה עמק הירדן, טלפון: 04-6757636, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

אורי אילן

יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה

מחוז צפון

מחוז דרום

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אילת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת
מס': 602-0169292

שם התכנית: מבנה צמוד קרקע במגרש 369
שכ' שחמון רובע 6 אילת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אילת מופקדת תכנית מפורטת מס': 602-0169292 גרסת: הוראות - 11 תשריט - 10

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

מספר התכנית	סוג היחס
2 / מק / 417	שינוי
2 / 03 / 214	שינוי

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אילת רחוב: דרך הבשמים 6

קואורדינטה X: 193587

קואורדינטה Y: 383520

גושים וחלקות:

גוש: 40128, מוסדר, חלקות במלואן: 3.

מטרת התכנית:

מטרת המוצעת משנה זכויות בנייה-קובעת זכויות בנייה חדשות

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קו בניין לבריכה וחדר מכונות בגבול עם מגרש שכן ל-1 מ', מותר 2 מ'
- תוספת זכויות בנייה של 180 מ"ר לשטח עיקרי. מותר 180 מ"ר, מוצע 360 מ"ר.
- מרפסת ומצללה מעל החניה המקורה עד קו בניין 0

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עמק הירדן

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 17245
שם התכנית: תחנת מעבר למיחזור פסולת בניין,
אופק (דר' מזרח לקיבוץ תל קציר)

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 17245 /ג

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

המתייחסת לתכניות הבאות:

מספר התכנית	סוג היחס
1593 /ג	שינוי
תמא / 16 / 4	כפיפות
תמא / 35	כפיפות
תמא / 34 / ב / 4	כפיפות
תמא / 13 / כנרת	כפיפות
תממ / 2 / 9	כפיפות

גושים וחלקות:

גוש: 15705 חלקי חלקות: 38, 41 - 43, 45, 50, 54 - 56, 69 - 71.

קואורדינטה X: 259270

קואורדינטה Y: 733400

מטרת התכנית:

הקמת תחנת מעבר למחזור פסולת בניין - למזעור פוטנציאל הזיהום והפגיעה בסביבה ודרך גישה

עיקרי הוראות התכנית:

- ייעוד קרקע למתקן הנדסי - מחזור ואחסון פסולת בניין, ודרך גישה.
- הוראות לאיחוד וחלוקה מחדש.
- קביעת ופרוט התכליות המותרות.
- הנחיות להגנת ושמירת הסביבה.
- קביעת הוראות למתן היתר בנייה.
- קביעת הוראות בדבר איכות הסביבה.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ובניה אילת, חטיבת הנגב 1 אילת, טל': 08-6367114, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: בני שמעון
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
5 /116 /03 /31

שם התכנית: אזורי תעסוקה ומבני משק בקיבוץ חצרים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 5 /116 /03 /31
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	4 /116 /03 /7
כפיפות	תמא /18 /4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חצרים.

אזור תעשייה ומבני משק קיבוץ חצרים.

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100274/1 חלקות במלואן: 36, 49, 58.

גוש: 100274/1 חלקי חלקות: 37, 46, 52, 59 - 61.

קואורדינטה X: 173000

קואורדינטה Y: 572000

מגרשים:

53 בהתאם לתכנית 7 /03 /116 /4

30 בהתאם לתכנית 7 /03 /116 /4

40 בהתאם לתכנית 7 /03 /116 /4

40 בהתאם לתכנית 7 /03 /116 /4

71 בהתאם לתכנית 7 /03 /116 /4

43 בהתאם לתכנית 7 /03 /116 /4

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד של חלק ממגרש מבני משק ליעוד תעשייה מתעשייה למבני משק.

עדכון והתאמה של מערך הדרכים וקווי הבניין.

ביטול מגרש למתקנים הנדסיים מס' 53 ותכנון מגרש למתקנים הנדסיים חדש מס' 51.

שימור נכסי מורשת.

הסדרת תחנת תדלוק לשימוש עצמי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך **60 ימים** ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ובניה אילת, חטיבת הנגב 1 אילת טלפון: 08-6367114

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הגושה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אילת
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
602-0172387

שם התכנית: מבנה מגורים במגרש 684, אילת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 602-0 172387 גרסת: הוראות - 12 תשריט - 7
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	4 /18 /5
שינוי	101 /02 /2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אילת רחוב: סיני 684, שכונת הערבה, אילת

גושים וחלקות:

גוש: 40025, מוסדר, חלקות במלואן: 20.

קואורדינטה X: 194225

קואורדינטה Y: 385750

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד קרקע ותוספת זכויות ומגבלות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי ייעוד מאזור מגורים 3-4 קומות למגורים ב' - השינוי נובע מעדכון לנוהלי המבא"ת.

ב. תוספת זכויות בנייה: מאושר 3002 מ"ר, מוצע 5420 מ"ר, מתוכם 4525 עקרי.

ג. שינוי בקווי בניין עפ"י תשריט ונספח בנוי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/01/2015 ובילקוט הפרסומים 6944, התשעה, עמוד 1966, בתאריך 16/12/2014.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעודי קרקע:
מ- דרך ואזור לבנייני משק
ל- דרך מוצעת, תעשייה ומתקנים הנדסיים.
מ- תעשייה.
ל- תחנת תדלוק ומסחר ומבני משק.
2. ביטול מגרש מס' 53 למתקנים הנדסיים ותכנון מגרש חדש למתקנים הנדסיים מס' 51.
3. הרחבת תחום דרך מס' 9 מ- 12 מ' ל- 16.5 מ'.
4. הרחבת תחום דרכים 1, 2 מ- 16 מ' ל- 16.5 מ'.
5. קביעת הוראות בדבר התכליות, השימושים בכל ייעודי הקרקע.
6. קביעת הוראות והתניות בנייה כגון: קווי בנין, מספר הקומות, שטחי ואחוזי הבניה, הנחיות בינוי, הוראות סביבתיות הוראות לפיתוח תשתיות.
7. קביעת תנאים להוצאת היתרי בנייה בייעודי הקרקע.
8. קביעת הוראות לשימור נכסי מורשת.
9. הסדרת מגרש לתחנת תדלוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/02/2015 ובילקוט הפרסומים 7001, התשעה, עמוד 3982, בתאריך 08/03/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרד: ועדה מקומית לתכנון ולבניה בני שמעון, בית קמה, בית קמה 85300 טלפון: 08-6257920, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

652-0205633

שם התכנית: מגרש 348 שכונה 1 חורה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נגב מזרחי מופקדת תכנית מפורטת מס': 652-0205633 גרסת: הוראות - 8 תשריט - 6
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

מספר התכנית

4 /240 /03 /7

סוג היחס

שינוי

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חורה רחוב: שכ 1 348 .

קואורדינטה X: 193615

קואורדינטה Y: 578710

גושים וחלקות:

לא מוסדר:

גוש: 100012/3 חלקי חלקות: 1.

גוש: 400004 חלקי חלקות: 1.

מטרת התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה, תוספת סה"כ 4 יח"ד ובנית ושינוי קווי בניין במגרש 348 שכונה 1 בחורה

עיקרי הוראות התכנית:

- א. הגדלת אחוזי בנייה מ 40% עיקרי ל 79.12% עיקרי +13.85% לשטחי שירות.
- ב. שינוי קווי בניין כמסומן בתשריט מצב מוצע.
- ג. קביעת 4 יח"ד במגרש.
- ד. קביעת השימושים המותרים והמגבלות.
- ה. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
- ו. קביעת הנחיות לבנייה ועצוב אדרכלי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך **60 ימים** ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966. התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ולווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס': 652-0225516

שם התכנית: מגרש 135 שכ' 10 חורה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נגב מזרחי מופקדת תכנית מפורטת מס': 652-0225516 גרסת: הוראות - 8 תשריט - 7
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

מספר התכנית

240 /03 /7

3 /240 /03 /7

סוג היחס

שינוי

שינוי

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חורה

קואורדינטה X: 195059

קואורדינטה Y: 578719

גושים וחלקות:

גוש: 999999, לא מוסדר, חלקי חלקות: 1.

מטרת התכנית:

שינוי קוי בנין והגדלת אחוזי בנייה למטרות עיקריות ולמטרות שירות, קביעת 3 יח"ד במגרש 135 שכונה 10 חורה.

עיקרי הוראות התכנית:

א. הגדלת אחוזי בנייה ושינוי קוי בנין כמסומן בתשריט מצב מוצע.

ב. קביעת שטחי בנייה המרביים ל-100% מתוכנם 81.7% המהווים שטחים עיקריים.

ג. הגדלת מס' יח"ד מ-2 יח"ד ל-3 יח"ד.

ד. קביעת השימושים המותרים והמגבלות.

ה. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

ו. קביעת מס' קומות ל-4 קומות.

ז. קביעת הנחיות לבני ועצוב אדריכלי.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך **60 ימים** ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: שפיר

הודעה בדבר אישור תכנית דרך מס':

ד/ 20 / 224 / 02 / 34

שם התכנית: דרך מס' 3 - שינוי תוואי הדרך

בקטע צומת מרכז שפירא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית דרך מס': ד/ 20 / 224 / 02 / 34

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

מספר התכנית	סוג היחס
ד/ 804	שינוי
6/ מק/ 2038	שינוי
6/ 03 / 129 / 2	שינוי
6/ 03 / 129 / 7	שינוי
6/ 02 / 224	שינוי
6/ 03 / 129	שינוי
6/ 03 / 215	שינוי
תממ/ 4 / 14	כפיפות
תמא/ 34 / ב/ 3	כפיפות
תמא/ 3	כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מרכז שפירא .

דרך 3 בקטע צומת משואות יצחק צומת מרכז שפירא באורך 1.5 ק"מ.

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 1054 חלקי חלקות: 11 - 13, 20 - 23, 28, 29, 87, 89, 93, 95, 97, 99, 101, 103, 107 - 109.

גוש: 1058 חלקות במלואן: 74, 76 - 81, 86 - 89, 103.

גוש: 1058 חלקי חלקות: 67, 68, 82 - 85, 90 - 93, 97, 99, 102.

גוש: 1081 חלקי חלקות: 3.

גוש: 2903 חלקות במלואן: 24.

גוש: 2903 חלקי חלקות: 16, 22, 25.

גוש: 2907 חלקי חלקות: 7, 18, 22, 24.

גוש: 2908 חלקי חלקות: 11, 13, 14, 19, 21, 22, 24.

קואורדינטה X: 172200

קואורדינטה Y: 623080

מטרת התכנית:

הסדרת דרך מס' 3 לרמה של דרך דו מסלולי- דו נתיבי בקטע צומת מרכז שפירא (ק"מ 238.2 - 236.9)

עיקרי הוראות התכנית:

א. קביעת ייעוד לדרך באמצעות שינוי יעודים מקרקע חקלאית ושצ"פ לדרך מוצעת בצמוד לדרך מאושרת.

ב. ביטול דרך קיימת ושינוי ייעודה לקרקע חקלאית ולשצ"פ.

ג. שינוי ייעוד מקרקע חקלאית ומשצ"פ לייעוד נחל.

ד. קביעת מגבלות בנייה ופיתוח.

ה. קביעת הנחיות לביטול דרכים.

ו. קביעת הנחיות לשיקום נופי-סביבתי ולהפחתת מפגעי רעש.

ז. קביעת הנחיות להסדרת הניקוז בשטח התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/01/2015 ובילקוט הפרסומים 6959, התשעה, עמוד 2506, בתאריך 04/01/2015.

84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה נגב מזרחי, טל': 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה שפיר, שפיר 79411 טלפון: 08-8508904, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: גלילית מחוז הדרום

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

13 /248 /02 /11

שם התכנית: תחנת תדלוק בכניסה המזרחית

לכסייפא מדרך מס' 80

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 13 /248 /02 /11 **איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה **התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	2 /248 /02 /17
שינוי	9 /248 /02 /17
שינוי	2 /248 /02 /17
שינוי	9 /248 /02 /17
כפיפות	תממ/ 14 /4
כפיפות	תמא/ 24 /23
כפיפות	תממ/ 14 /4
כפיפות	תמא/ 24 /23

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

על כביש הכניסה המזרחית לישוב כסייפה, סמוך למפגש עם כביש 80

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול.

מרחבי תכנון גובלים: נגב מזרחי.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100752 חלקי חלקות: 1.

גוש: 100753 חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 210200

קואורדינטה Y: 571650

מטרת התכנית:

הקמת תחנת תדלוק מדרגה ב' לפי תמ"א 18 שינוי 4.

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי ייעוד קרקע מאזור חקלאי לתחנת תדלוק.

ב. קביעת תכליות, שימושים, זכויות ומגבלות בנייה.

ג. מתן תנאים להיתרי בנייה.

ד. קביעת הנחיות סביבתיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 02/04/2015 ובילקוט הפרסומים 7005, התשעה, עמוד 4132, בתאריך 16/03/2015.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0195156

שם התכנית: מגרש 50 - שכ' 6 - לקיה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0 195156 גרסת: הוראות - 7 תשריט - 5 **איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה **התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	386 /03 /7
כפיפות	4 /28 /2
כפיפות	10 /183 /02 /17

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: לקיה רחוב: שכ' 6 50.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100445 חלקות במלואן: 33.

גוש: 100445 חלקי חלקות: 130.

קואורדינטה X: 188139

קואורדינטה Y: 581903

מטרת התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה, תוספת 2 יח"ד ושינוי קוי בנין בתא שטח מס' 50, שכ' 6, לקיה.

עיקרי הוראות התכנית:

א - הגדלת זכויות בנייה למגורים א' ל-100% מתוכם 94.45% שטחים עיקריים ו-5.6% שטחי שירות

ב - קביעת שטחי הבניה המרביים למטרות עיקריות ושטחי שירות.

ג - קביעת השימושים המותרים והמוגבלות.

ד - קביעת מס' יח"ד ל-4 יח"ד. תוספת מ-2 יח"ד ל-4 יח"ד.

ד - קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

ה - קביעת הנחיות לבנוי ועוצב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/03/2015 ובילקוט הפרסומים 7001, התשעה, עמוד 3984, בתאריך 08/03/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע

מספר התכנית	סוג היחס
319 /03 /7	שינוי
1 /320 /03 /7	שינוי
א /322 /03 /7	שינוי
348 /03 /7	שינוי
324 /03 /7	שינוי
ד /1 /267 /03 /11	כפיפות
תמא /34 /ב /3	כפיפות
תממ /4 /4	כפיפות
תמא /3	כפיפות

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי ועדה מקומית - מחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחבי תכנון מקומי:
 גלילית מחוז הדרום, נגב מזרחי
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 14 /248 /02 /52

שם התכנית: הרחוב המרכז כסייפה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 14 /248 /02 /52

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא

היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	7 /במ /173
שינוי	1 /249 /03 /7
שינוי	316 /03 /7
שינוי	405 /03 /7
שינוי	2 /320 /03 /7
שינוי	2 /248 /02 /7
שינוי	8 /248 /02 /7
שינוי	10 /248 /02 /7
שינוי	319 /03 /7
שינוי	1 /320 /03 /7
שינוי	א /322 /03 /7
שינוי	348 /03 /7
שינוי	12 /248 /02 /7
שינוי	ד /267 /03 /11
שינוי	7 /במ /170
שינוי	ד /267 /03 /11
שינוי	537 /03 /7
שינוי	12 /248 /02 /7
שינוי	1 /249 /03 /7
שינוי	173 /במ /7
שינוי	170 /במ /7
שינוי	316 /03 /7
שינוי	405 /03 /7
שינוי	2 /320 /03 /7
שינוי	3 /248 /02 /7
שינוי	2 /248 /02 /7
שינוי	8 /248 /02 /7
שינוי	3 /324 /03 /7
שינוי	10 /248 /02 /7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כסייפה .
 יישוב: תחום מחוזי גלילי .

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול.

גושים וחלקות:

גוש: 9 חלקי חלקות: 21 - 22.
 גוש: 11 חלקי חלקות: 6, 21, 42.
 מוסדר:

- גוש: 1/100073 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 3/100076 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 5/100076 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 100568 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 100570 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 100573 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 100574 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 100575 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 100576 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 100577 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 100578 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 100579 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 100583 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 100584 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 100585 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 100588 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 100589 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 100696 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 100697 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 100698 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 100699 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 100715 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 100722 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 100723 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 100753 חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 208000

קואורדינטה Y: 573000

מטרת התכנית:

פיתוח הרחוב המרכזי בכסייפה כרחוב עירוני פעיל בעל דופן בנויה וחזית מסחרית.

הקצאת מגרשי מגורים חדשים לאורך הרחוב המרכזי ובסביבתו.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת חתך הרחוב המרכזי וקביעת הנחיות לעיצוב המרחב הציבורי.
2. קביעת מגרשי מגורים חדשים בדופן הרחוב המרכזי במקום שצ"פ.
3. קביעת חזית מסחרית בקומת הקרקע לאורך הרחוב המרכזי.
4. קביעת אזור מסחר, תעסוקה ותיירות בכניסה ליישוב.
5. קביעת אזור מגורים ב' במקום שטח למסחר.
6. קביעת אזור מגורים ב' במקום אזור למגורים ג' (בנייה רוויה).
7. קביעת הוראות לטיפול בשטחי העתיקות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/01/2015 ובילקוט הפרסומים 6974, התשעה, עמוד 3063, בתאריך 26/01/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טל: 08-6230966 ועדה מקומית - מחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אילת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

11 / 214 / 03 / 2

שם התכנית: מבנה צמוד קרקע במגרש 271 שכונת שחמון רובע 6 אילת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 11 / 214 / 03 / 2
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	2 / מק' / 417
שינוי	2 / 03 / 214

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אילת רחוב: דרך הבשמים 66, רובע 6, אילת

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול רופף.

גושים וחלקות:

גוש: 40129, מוסדר, חלקות במלואן: 142.

גוש: 40129, מוסדר, חלקי חלקות: 184.

קואורדינטה X: 193340

קואורדינטה Y: 383625

מגרשים:

271 בהתאם לתכנית 2 / 03 / 214

מטרת התכנית:

קביעת זכויות ומגבלות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תותר בניית בריכה וחדר מנונות בקו בניין 1מטר. מאושר 2 מ', מוצע 1 מ'.
2. תוספת זכויות בנייה: מאושר 180 מ"ר, מוצע 150 מ"ר, סה"כ 330 מ"ר עיקרי.
3. מרפסת מעל החניה המקורה עד קו בניין 0.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/11/2014 ובילקוט הפרסומים 6681, התשעד, עמוד 869, בתאריך 24/10/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ובנייה אילת, חטיבת הנגב 1 אילת, טלפון: 08-6367114, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: באר שבע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

605-0165845

שם התכנית: תעסוקה במגרש מס' 5, רח' המנוף 4, את עמק שרה, באר שבע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה באר שבע מופקדת תכנית מפורטת מס': 605-0165845 גרסת: הוראות - 26 תשריט - 21

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	5 / 03 / 167 / 42
כפיפות	תמא / 34 / ב / 5
כפיפות	תמא / 34 / ב / 4
כפיפות	5 / 03 / 167 / 44

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: באר שבע רחוב: המנוף 4

שטח התכנית נמצא ברח' המנוף 4 פינת רח' הפלס א.ת. עמק שרה, באר שבע

קואורדינטה X: 181900

קואורדינטה Y: 570850

גושים וחלקות:

גוש: 38465, מוסדר, חלקי חלקות: 7, 20, 24.

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד קרקע מ- "שטח למבנה משק" ל- "תעסוקה" במגרש (תא שטח) מס' 5 ברח' המנוף 4, א.ת. עמק שרה, באר שבע וקביעת שימושים, זכויות והוראות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד קרקע של מגרש (תא שטח) מס' 5 מ- "שטח למבני משק" ל- "תעסוקה".
2. קביעת שימושים ותכליות המותרים במגרש.
3. קביעת הנחיות פיתוח.
4. ביעת זכויות ומגבלות בנייה.
5. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
6. קביעת הוראות בינוי ועיצוב אדריכלי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך **60 ימים** ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה באר שבע, בגין מנחם 2 באר שבע, טלפון: 08-6463807

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ולווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

605-0158006

שם התכנית: מגורים במגרש מס' 13, ברח' יציאת אירופה 9/8, של ה', באר שבע

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 605-0158006 גרסת: הוראות - 21 תשריט - 22 **איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה **התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס
שינוי
כפיפות

מספר התכנית
32 /160 /03 /5
4 /05 /10

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: באר שבע רחוב: יציאת אירופה 9.
שטח התכנית נמצא בשל' ה', רח' יציאת אירופה 9/8, באר שבע

גושים וחלקות:

גוש: 38098, מוסדר, חלקי חלקות: 117, 125.
קואורדינטה X: 179358
קואורדינטה Y: 573566

מגרשים:

13 בהתאם לתכנית 4/05/10 תרש"צ

מטרת התכנית:

הגדלת זכויות בנייה לבית מס' 9/8 ברח' יציאת אירופה, של ה', ב"ש.

עיקרי הוראות התכנית:

במגרש מגורים (תא שטח) מס' 13 יתקיימו מס' שינויים עבור בית מס' 9/8 המסומן במצב המוצע בסימן "הנחיות מיחדות":

1. שינוי ייעוד קרקע ממגורים א' למגורים ב'.
2. הגדלת זכויות בנייה למטרה עיקרית מ- 140 מ"ר ל- 285 מ"ר.
3. קביעת זכויות בנייה למטרת שרות מעל מפלס הכניסה הקובעת בהיקף של 8 מ"ר עבור מחסן ומתחת למפלס הכניסה הקובעת בהיקף של 40 מ"ר עבור ממ"ד- 12 מ"ר ומרתף 28 מ"ר.
4. קביעת תכנית מרבית.
5. הוספת קומות: מעל מפלס הכניסה הקובעת - עליית גג ומתחת למפלס הכניסה הקובעת - מרתף.
6. הגבהת גג ל- 10.50 מ'.
7. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
8. קביעת הוראות בינוי ועיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 02/04/2015 ובילקוט הפרסומים 7011, התשעה, עמוד 4415, בתאריך 26/03/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה באר שבע, בגין מנחם 2 באר שבע טלפון: 08-6463807, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: מצפה רמון
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
25 /101 /02 /27

שם התכנית: מרכז תיירות - מצפה רמון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 25 /101 /02 /27

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית **התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

מספר התכנית

103 /03 /27
22 /101 /02 /27
11 /101 /02 /27
11 /101 /02 /27 א
13 /101 /02 /27
1 /101 /02 /27
4 /101 /02 /27
138 /02 /27

סוג היחס

שינוי
שינוי
שינוי
שינוי
שינוי
שינוי
שינוי
כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מצפה רמון.
 רחובות: שד' קק"ל, הר עווד, הר צין, הר שגיא, הר בוקר, הר אריף, הר קירטון, הר ארדון.
 רובע "דרך הבשמים" התחום בין שדרות קק"ל (כביש 40) רחוב העמל, רחוב נחל צין ורחוב הר שגיא.
 כביש 40, החל ממפגשו עם רחוב הר עווד וכל השטח הפתוח התחום ע"י הכביש בהתעקלותו.

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

גושים וחלקות:

גוש: 39032 חלקי חלקות: 3, 5.
גוש: 39048 חלקי חלקות: 2 - 3, 6.
גוש: 39590 חלקי חלקות: 37, 61.
גוש: 39595 חלקות במלואן: 1 - 45, 48 - 54.
גוש: 39595 חלקי חלקות: 46 - 47.

מטרת התכנית:

יצירת מרכז תיירות למצפה רמון בעל אפיונים מגוונים התואמים את האפיונים הנופיים של מצפה רמון, מלווה בשטחי פארקים וטיילות.

א. שינוי יעודי הקרקע מיעוד כללי של מע"ר תיירותי ליעודים ספציפיים: אזור משולב למגורים מיוחד, מלונאות ומסחר; אזור משולב לנופש, ספורט, מגורים מיוחד, מלונאות ומסחר; אזור משולב לתעסוקה, מגורים מיוחד, מלונאות ומסחר ואזור משולב תרבות ומסחר.

ב. הגדרת סוגי שטחים פתוחים שונים: פארק המצוק, טיילת מלונאות, שצ"פ המשלב אלמנטי מים וחורשה.

ג. קביעת תכליות, שימושים והקפי בנייה לאזור מלונאות זה, ע"פ היעודים.

ד. קביעת יעדים, שימושים והנחיות לעיצוב נופי לכל האזור, תוך שימור האיות הנופית והאקולוגית של מצוק מכתש-רמון.

ה. קביעת מתחמי תכנון וציון שלביות פיתוח.

ו. הנחיות בינוי לבנייה ירוקה עפ"י ת"י 5281 על תיקונו ובהתאם להוראות הועדה המקומית.

ז. איחוד וחלוקת מגרשים במתחם בחלק מהתכנית ללא הסכמת הבעלים.

ח. מס' יחידות אכסון מלונאי: 1660.

ט. קביעת זכויות מעבר ורישום זיקת הנאה.

י. מגבלות בגין בטיחות טיסה ע"פ תכנית 138/02/27, מרכז תחבורתי תעופתי מצפה רמון.

יא. מיגון אקוסטי ע"פ סעיף 16.7 לנושא רעש.

יב. הריסת מבנים המסומנים בתשריט להריסה כתנאי להיתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/12/2011 ובילקוט הפרסומים 6368, התשעב, עמוד 2312, בתאריך 26/01/2012.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מצפה רמון, שד בן גוריון 8 מצפה רמון 80600 טלפון: 08-6586493, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: קרית גת
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
606-0207456

שם התכנית: נאות הרימון קרית גת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה קרית גת מופקדת תכנית מפורטת מס': 606-0207456 גרסת: הוראות - 33 תשריט - 17

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	5 /44 /2
שינוי	21 /101 /02 /9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קרית גת רחוב: הרימון

קואורדינטה X: 177832

קואורדינטה Y: 612519

גושים וחלקות:

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: ערערה בנגב, מגרש 92 ש"ל 3 ערערה בנגב

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף

גושים וחלקות:

גוש: 100084, לא מוסדר, חלקי חלקות: 7.

קואורדינטה X: 202925

קואורדינטה Y: 562450

מגרשים:

92 בהתאם לתכנית 7/03/1/311/1 א

מטרת התכנית:

שינוי קווי בניין, הגדלת אחוזי בנייה, תוספת קומה שלישית והגדלת מס' יח"ד מ 2 ל 4 יח"ד במגרש 92 ש"ל 3 ערערה בנגב.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת שטחי בנייה המרביים באזור מגורים א' בסך של 969.0 מ"ר (878 מ"ר למטרות עיקריות, ו-91 מ"ר למטרות שירות).
- הוספת קומה שלישית.
- הגדלת מס' יח"ד מ-2 ל-4 יח"ד.
- שינוי קווי בניין בהתאם ליבוי הקיים.
- קביעת התכליות והשימושים.
- קביעת הנחיות לתשתיות.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/12/2012 ובלקוט הפרסומים 6513, התשע"ג, עמוד 1563, בתאריך 16/12/2012.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרד: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טל: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

16 / 164 / 03 / 51

שם התכנית: שינוי ייעוד משפ"פ למגורים א'-

כפר מימון

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 16 / 164 / 03 / 51

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

3 / 313 / 03 / 7

שם התכנית: שכונה 3 מגרש 92 ערערה בנגב

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 3 / 313 / 03 / 7

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מספר התכנית

1 / 1 / 313 / 03 / 7 א

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	5 /164 /03 /7
שינוי	5 /164 /03 /7
כפיפות	12 /164 /03 /7
כפיפות	3 /164 /03 /7
כפיפות	12 /164 /03 /7
כפיפות	3 /164 /03 /7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: כפר מימון .

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 837 חלקי חלקות: 35, 41.

גוש: 999 חלקות במלואן: 1 - 154.

גוש: 1000 חלקי חלקות: 2 - 3, 5, 8.

גוש: 1001 חלקות במלואן: 5 - 6.

גוש: 1001 חלקי חלקות: 20.

קואורדינטה X: 155725

קואורדינטה Y: 593875

מגרשים:

V1 בהתאם לתכנית 5 /164 /03 /7

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד משטח פרטי פתוח לאזור מגורים א', לשביל ולשטח ציבורי פתוח וכן קביעת הוראות, הנחיות ומגבלות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד שטח פרטי פתוח לאזור מגורים א' ולשביל.
- קביעת התכליות והשימושים בכל ייעוד קרקע.
- קביעת זכויות, הנחיות ומגבלות בנייה.
- קביעת הנחיות לעיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/01/2015 ובילקוט הפרסומים 6897, התשעה, עמוד 203, בתאריך 22/10/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מערבי, טל: 08-6834700, וכל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnrim.gov.il.

טל פודים

מ"מ יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה

מחוז דרום

הודעות אלה מתפרסמות באחריות המודיעים ואין בפרסומן משום מתן תעודה על נכונותן

הסעות וטוילים כנפי נשרים בע"מ

(ח"פ 0-192270-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 14.7.2015, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את מוריס בן שטרית, מרח' ההשכלה 37, נשר, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 24.9.2015, בשעה 10.00 אצל המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה. מוריס בן שטרית, מפרק

משה ב. א. פיננסים והשקעות בע"מ

(ח"פ 8-428655-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 19.7.2015, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את משה בן אסייג, מרח' ברוך שרוני 8, ראשון לציון, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 24.9.2015, בשעה 10.00, אצל המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה. משה בן אסייג, מפרק

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 5.7.2015, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אריה סאמרלי, מרח' תל חי 1, נתניה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 8.10.2015, בשעה 12.00, במשרד המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אריה סאמרלי, עו"ד, מפרק

קונטינגנט טכנולוגיות בע"מ

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 15.7.2015, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד ליטל טייך, מרח' דרך החורש 4, יהוד 5647003, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 12.10.2015, בשעה 10.00, אצל המפרקת, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרקת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ליטל טייך, עו"ד, מפרקת

אבנטורקס בע"מ

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 13.7.2015, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עמיר

דור, אצל עו"ד רונן פריד, רח' המדע 1, קומה 1, רחובות, טל 9477080-08, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 13.10.2015, בשעה 12.00, אצל עו"ד רונן פריד, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

עמיר דור, מפרק

פלטינום קפיטל ההגנה 34 הרצליה

הודעה בדבר שינויים בפרטי השותפות

נמסרת בזה הודעה בהתאם להוראות סעיף 60 לפקודת השותפויות [נוסח חדש], התשל"ה-1975, על השינויים המפורטים להלן:

1. העברת מחצית (29.99995%) מזכויותיה, התחייבויותיה וחובותיה של השותפה המוגבלת יעל אורן (שכתובתה רח' משה סנה 25, תל אביב), בשותפות המוגבלת הנ"ל (להלן - השותפות), בהעברה בלא כל תמורה, לצבי לייב (שכתובתו רח' מצדה 9, רמת גן);

2. העברת מחצית (29.99995%) מזכויותיה, התחייבויותיה וחובותיה של השותפה המוגבלת יעל אורן (שכתובתה רח' משה סנה 25, תל אביב), בשותפות, בהעברה בלא כל תמורה, ליהודה ארליך (שכתובתו רח' יגאל אלון 65, תל אביב);

3. למען הסר ספק, יובהר כי ממועד חתימת מסמך זה, יעל אורן, תחדל להיות שותפה מוגבלת בשותפות וצבי לייב ויהודה ארליך, יצטרפו לשותפות כשותפים מוגבלים לכל דבר ועניין במקומה של יעל אורן כדלקמן:

צבי לייב, מרח' מצדה 9, רמת גן, בסכום השקעה של 299,999.5 שקלים חדשים;

יהודה ארליך, מרח' יגאל אלון 65, תל אביב, בסכום השקעה: 299,999.5 שקלים חדשים.

אסף אופנהיים רוני זהר
מורשי חתימה בשותף הכללי

עיוזבון המנוחה חיה מכבי

הודעה בדבר הזמנה לנושים

נמסרת בזה הודעה, לפי סעיף 99 לחוק הירושה, התשכ"ה-1965, כי מנהל עיוזבון המנוחה הנ"ל, עו"ד יהודה לוי, מרח' עין הקורא 10, ראשון לציון 75289, טל' 072-2500064, פקס' 077-5558764, מומין את נושי עיוזבון המנוחה חיה מכבי, שנפטרה בראשון לציון ביום 8.9.2012, להודיע בכתב למנהל העיוזבון את תביעותיו מהעיוזבון וזאת בתוך שלושה חודשים מיום פרסום הודעה זו.

יהודה לוי, עו"ד
מנהל עיוזבון ומני