



רשומות

# קובץ התקנות

חקוקי שלטון מקומי

27 במרס 2006

693

כ"ז באדר התשס"ו

עמוד

126.	חוק עזר לכאר שבע (אספקת מים) (תיקון), התשס"ו-2006.
126.	חוק עזר להרצליה (הסדרת שירותי שמירה ואבטחה) (תיקון), התשס"ו-2006.
127.	חוק עזר להרצליה (העמדת רכב וחנייתו) (תיקון), התשס"ו-2006.
127.	חוק עזר לחדרה (העמדת רכב וחנייתו) (תיקון), התשס"ו-2006.
128.	חוק עזר לחיפה (שמירת הסדר והניקיון) (תיקון), התשס"ו-2006.
129.	חוק עזר לאבן יהודה (רוכלים), התשס"ו-2006.
131.	חוק עזר לאבן יהודה (שימור רחובות ושטחים ציבוריים פתוחים), התשס"ו-2006.
135.	חוק עזר לכוכב יאיר (שירותי שמירה) (תיקון), התשס"ו-2006.
136.	חוק עזר לכפר ורדים (אגרת ביוב) (תיקון), התשס"ו-2006.
136.	חוק עזר לחבל יבנה (היטל ביוב) (תיקון), התשס"ו-2006.
137.	חוק עזר לכסרא-סמיע (אגרת ביוב), התשס"ו-2006.
139.	חוק עזר לכסרא-סמיע (היטל ביוב) (תיקון), התשס"ו-2006.
140.	חוק עזר למטה אשר (ביוב), התשס"ו-2006.

## חוק עזר לבאר שבע (אספקת מים) (תיקון), התשס"ו-2006

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות<sup>1</sup>, מתקינה מועצת עיריית באר שבע חוק עזר זה:

תיקון סעיף 15

1. בסעיף 15(ו) לחוק עזר לבאר שבע (אספקת מים), התשס"א-2001<sup>2</sup> (להלן – חוק העזר העיקרי), אחרי "בעד בדיקת מד-מים כאמור" יבוא "לרבות בדיקת מנגנון המותקן בו, ולרבות החלפתו או החלפת המנגנון המותקן בו, במקרה הצורך".

2. בפרק ג' לתוספת לחוק העזר העיקרי, במקום פרט 2 יבוא:

תיקון התוספת

"2. אגרת בדיקת מד-מים (סעיף 15(ו)) –

קוטר מד-מים	תעריף האגרה בשקלים חדשים
מד-מים בקוטר "¼	61.4
מד-מים בקוטר "1	73.7
מד-מים בקוטר "½	110.6
מד-מים בקוטר "2	147.4
מנגנון מודד "3	208.9
מנגנון "4	270.3
מנגנון "6	405.5
מודד משולב "3	356.3
מודד משולב "4	454.6
מודד משולב "6	749.5

3. על אף האמור בחוק עזר לבאר שבע (הצמדה למדד), התשמ"ד-1984<sup>3</sup>, יעודכנו תעריפי האגרה הנקובים בפרט 2 לפרק ג' לתוספת של חוק העזר העיקרי, כנוסחו בחוק עזר זה, במועד פרסומו של חוק עזר זה ברשומות (להלן – יום העדכון הראשון), לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדד חודש דצמבר 2004.

הוראת שעה

כ"ד בתשרי התשס"ו (27 באוקטובר 2005)

(חמ 7-8)

יעקב טרנר

ראש עיריית באר שבע

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

<sup>2</sup> ק"ת-חש"ם, התשס"א, עמ' 350.

<sup>3</sup> ק"ת-חש"ם, התשמ"ד, עמ' 585.

## חוק עזר להרצליה (הסדרת שירותי שמירה ואבטחה) (תיקון), התשס"ו-2006

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות<sup>1</sup>, מתקינה עיריית הרצליה

חוק עזר זה:

1. אחרי סעיף 3 לחוק עזר להרצליה (הסדרת שירותי שמירה ואבטחה), התשס"ג-2003<sup>2</sup> (להלן – חוק העזר העיקרי) יבוא:

הוספת סעיף 3א

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

<sup>2</sup> ק"ת-חש"ם, התשס"ג, עמ' 305; התשס"ה, עמ' 47.

מגבלת גביה כ"ג. החל ביום כ"ג בטבת התשס"ח (1 בינואר 2008) הטלת אגרה בשיעור המעודכן לפי חוק עזר זה תהא טעונה אישורם של מועצת העיריה ושר הפנים".

2. סעיף 8 לחוק העזר העיקרי – בטל. ביטול סעיף 8

3. תחילתו של חוק עזר זה ביום ל' בכסלו התשס"ו (31 בדצמבר 2005). תחילה

ג' בשבט התשס"ו (1 בפברואר 2006)

(חמ 94-8)

יעל גרמן

ראש עיריית הרצליה

### חוק עזר להרצליה (העמדת רכב וחנייתו) (תיקון), התשס"ו-2006

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות<sup>1</sup> (להלן – הפקודה), ולפי סעיף 77 לפקודת התעבורה<sup>2</sup>, ובהסכמת שר הפנים ושר התחבורה והבטיחות בדרכים, מתקינה מועצת עיריית הרצליה חוק עזר זה:

1. האמור בסעיף 13 לחוק עזר להרצליה (העמדת רכב וחנייתו), התשל"ח-1978<sup>3</sup> תיקון סעיף 13 (להלן – חוק העזר העיקרי), יסומן "א" ואחריו יבוא:

"(ב) כן יהא ראש העיריה רשאי, באישור מועצת העיריה, לקבוע הנחות משיעורי האגרה הקבועים בחוק עזר זה לתושבי העיר ולמגורים שונים באוכלוסיה, ואת אופן מתן ההנחות.

(ג) החלטה על מתן הנחות, כאמור בסעיף קטן (ב), תפורסם באתר האינטרנט של העיריה ובעיתון מקומי כהגדרתו בסעיף 216(ב) לפקודה."

י"ט בטבת התשס"ו (19 בינואר 2006)

(חמ 22-8)

יעל גרמן

ראש עיריית הרצליה

אני מסכים.

אני מסכים.

אהוד אולמרט  
ממלא מקום שר הפנים

מאיר שטרית  
שר התחבורה והבטיחות בדרכים

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

<sup>2</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 7, עמ' 173.

<sup>3</sup> ק"ת התשל"ח, עמ' 1726; ק"ת-חש"ם, התשנ"ח, עמ' 123.

### חוק עזר לחדרה (העמדת רכב וחנייתו) (תיקון), התשס"ו-2006

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות<sup>1</sup>, ולפי סעיף 77 לפקודת התעבורה<sup>2</sup>, ובהסכמת שר הפנים ושר התחבורה והבטיחות בדרכים, מתקינה מועצת עיריית חדרה חוק עזר זה:

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

<sup>2</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 7, עמ' 173.

1. במקום התוספת הראשונה לחוק עזר לחדרה (העמדת רכב וחנייתו), התשנ"א-1990<sup>5</sup> (להלן – חוק העזר העיקרי) יבוא:

### "תוספת ראשונה"

(סעיף 6(ג))

1. בעד שחרור רכב מנעילתו או שחרור רכב שנגרר, תשולם אגרה כמפורט להלן:

מהשעה 6.01 ועד השעה 22.00 180 שקלים חדשים;

2. בעד אחסנת רכב שנגרר תשולם אגרה בסך 30 שקלים חדשים ליום וזאת החל מתום היום השביעי מיום הגרירה.

י"ט בטבת התשס"ו (19 בינואר 2006)

(חמ 22-8)

חיים אביטן

ראש עיריית חדרה

<sup>5</sup> ק"ת-חש"ם, התשנ"א, עמ' 2; התשס"ה, עמ' 99.

### חוק עזר לחיפה (שמירת הסדר והניקיון) (תיקון), התשס"ו-2006

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות<sup>1</sup>, מתקינה מועצת עיריית חיפה

חוק עזר זה:

1. בסעיף 41(ג) לחוק עזר לחיפה (שמירת הסדר והניקיון), התשמ"ב-1981<sup>2</sup> (להלן – חוק העזר העיקרי) –

תיקון סעיף 41

(1) במקום הרישה המסתיימת במילים "במזרח – שכונת רוממה – כולל" יבוא "בעד היתר כאמור בסעיף קטן (א) תשולם אגרה בסך 210 שקלים חדשים, לשנה או לחלק ממנה, בעד כל מ"ר או חלק ממנו, של השטח הכלול בהיתר."

(2) הסיפה המתחילה במילים "בעד היתר כאמור בסעיף קטן (ב)", תסומן "(ג)".

2. על אף האמור בחוק עזר לחיפה (הצמדה למדד), התש"ן-1990<sup>3</sup>, יעודכן סכום האגרה שנקבע בסעיף 41(ג) לחוק העזר העיקרי, כנוסחו בחוק עזר זה, ב-1 בחודש שלאחר פרסומו של חוק עזר זה ברשומות (להלן – יום העדכון הראשון). לפי שיעור שינוי מדד המחירים לצרכן שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן – המדד), שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון, לעומת המדד שפורסם בחודש אוגוסט 2004.

הוראת שעה

ח' שבט התשס"ו (6 בפברואר 2006)

(חמ 111-8)

יונה יהב

ראש עיריית חיפה

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.  
<sup>2</sup> ק"ת-חש"ם, התשמ"ב, עמ' 212; התשס"ב, עמ' 461.  
<sup>3</sup> ק"ת-חש"ם, התש"ן, עמ' 263; התשנ"ו, עמ' 303.

## חוק עזר לאבן יהודה (רוכלים), התשס"ו-2006

בתוקף סמכותה לפי סעיף 22 לפקודת המועצות המקומיות<sup>1</sup>, ולפי סעיף 11 לחוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968<sup>2</sup> (להלן – חוק רישוי עסקים), מתקינה המועצה המקומית אבן יהודה חוק עזר זה:

1. בחוק עזר זה –
- הגדרות
- ”דוכן” – שולחן או כלי עזר אחר, המשמשים להחזקה, להצגה או להחסנה של טובין או למכירתם;
- ”המועצה” – המועצה המקומית אבן יהודה;
- ”ימי מנוחה” – הימים שנקבעו בסעיף 18א לפקודת סדרי השלטון והמשפט, התשכ”ח-1948<sup>3</sup>; שתחילתם בערבי ימי מנוחה – חצי שעה לפני שקיעת החמה וסיומם במוצאי ימי מנוחה עם צאת הכוכבים;
- ”מפקח” – מי שראש המועצה הסמיכו בכתב למפקח לענין הוראות חוק עזר זה;
- ”עגלה” – כלי הובלה, הנסחב או הנדחף בכוח מכני, בכוח אדם או בכוח בעלי חיים, לרבות תלת אופן וכלי רכב מסוג כלשהו, המשמש את הרוכל בעיסוקו ברוכלות;
- ”ראש המועצה” – לרבות עובד המועצה שראש המועצה העביר לו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה;
- ”רוכל” – כל מי שעוסק ברוכלות;
- ”רוכלות” – כהגדרתה בסעיף 2א(ה) לחוק רישוי עסקים, לרבות חיזור על בתיהם או על עסקיהם של בני אדם, תוך כדי נשיאת טובין למכירה;
- ”רחוב” – שטח שהוקצה או יועד בתכנית לשמש דרך; לענין זה, ”דרך” – כהגדרתה בחוק התכנון והבניה, התשכ”ה-1965<sup>4</sup>, לרבות, כביש, שדרה, סמטה, משעול, כיכר, טיילת וכל מקום פתוח שהציבור משתמש בו או נוהג לעבור בו;
- ”רשות הרישוי” – ראש המועצה או מי שהוא הסמיכו לכך.
2. (א) לא יעסוק אדם ברוכלות בלא רישיון כדון (להלן – רישיון או רישיון רוכלות). סייג לעיסוק ברוכלות
- (ב) לא יעסוק רוכל ברוכלות באופן כלשהו במקום האסור על פי תנאי רישונו או במקום או בזמן שרוכלות נאסרה בו בידי רשות הרישוי על פי סמכותה לפי סעיף 2א לחוק רישוי עסקים.
3. תוקפו של רישיון רוכלות יהיה לשנה אחת מיום הוצאתו. תוקף רישיון
4. בעד מתן רישיון רוכלות ישלם המבקש לקופת המועצה אגרה בשיעור הקבוע בפרק י' אגרת רישיון לתקנות רישוי עסקים (הוראות כלליות), התשס"א-2000<sup>5</sup>.
5. (א) בקשה לקבלת רישיון רוכלות תוגש לרשות הרישוי בהתאם לחוק רישוי עסקים. מתן רישיון או סירוב לתתו
- (ב) רשות הרישוי רשאית ליתן רישיון, לסרב לתתו, לבטלו, לכלול בו תנאים, להוסיף עליהם, לגרוע מהם, לשנותם או לבטלם.
6. לא יעסוק רוכל ברוכלות בדרך כלשהי ברחוב, במקום ציבורי, במעבר בין בנינים או בכניסה לבנין, באופן המהווה מטרד או מכשול לרבים או לפרט. שטחים אסורים לרוכלות

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

<sup>2</sup> ס"ח התשכ"ח, עמ' 204; התשל"ח, עמ' 40.

<sup>3</sup> ע"ר התש"ח, תוס' א', עמ' 1.

<sup>4</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

<sup>5</sup> ק"ת התשס"א, עמ' 10.

7. לא יעמיד רוכל, לא יניח, ולא ירשה למי שפועל מטעמו להעמיד או להניח עגלה, דוכן, תבנית, מגש, חפצים או טובין בתחום של 100 מטרים מגן ילדים, מבית ספר, ממגרש משחקים, מגינה או מגן, או מפנית רחוב. איסור להעמיד חפצים ליד מקומות מסוימים
8. לא יעמיד רוכל, לא יניח, ולא ירשה למי שפועל מטעמו או יגרום להעמיד או להניח עגלה, דוכן, תבנית, מגש, חפצים או טובין ברחוב או בשטח ציבורי או במקום ציבורי, שלא בשעת עיסוקו או כשאינו נמצא במקום. איסור להעמיד חפצים שלא בשעת עיסוק בעסק
9. לא יקשור רוכל עגלה, דוכן, תבנית או מגש, בצורה כלשהי לבנין, לגדר, לעמוד או למבנה אחר. איסור לקשור למבנה
10. רוכל יחזיק את עגלתו במרחק סביר משפת המדרכה באופן שלא יהווה הפרעה או סיכון לתנועה ולהולכי הרגל. מקום החזקת עגלה
11. לא יכריז רוכל על טובין שלו או על אומנותו, בין בקולו ובין באמצעות מכשיר להגברת קול, לא יקים רעש בשעת עיסוקו ולא יתלה פרסומת על עגלתו, דוכנו, תבניתו או מגשו. איסור להכריז על טובין
12. הרוכל ישמור על ניקיון הדוכן ויראו אותו אחראי על ניקיון השטח שבקרבת דוכנו. שמירת ניקיון
13. לא יעסוק רוכל ברוכלות בימי מנוחה, בערב יום הזיכרון לשואה ולגבורה כקבוע בחוק יום הזיכרון לשואה ולגבורה, התשי"ט-1959<sup>6</sup>, ובערב יום הזיכרון לחללי מערכות ישראל, כקבוע בחוק יום הזיכרון לחללי מערכות ישראל, התשכ"ג-1963<sup>7</sup>. ימים שהרוכלות אסורה בהם
14. (א) לא יעסוק רוכל ברוכלות בימים שאינם ימי מנוחה, בשעות שבין 14:00 לבין 16:00 ובין 20:00 לבין 7:00 למחרת, ובימי שישי משעה 14:00. שעות רוכלות
- (ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), רשאית רשות הרישוי, בין במועד מתן הרישיון ובין במועד אחר, להתיר עיסוק של רוכל גם אחרי שעה 20:00 בימים שאינם ימי מנוחה, בסוג מסוים של רוכלות, בתנאים ולתקופה שתקבע בתנאי הרישיון, לפי קריטריונים שיפורסמו במשרדי המועצה. במשרדי המועצה.
15. בלי לפגוע בהוראה מהוראות פקודת התעבורה<sup>8</sup>, והתקנות שהותקנו על פיה, רשאית רשות הרישוי לדרוש ממבקש בקשה לרישיון רוכלות בעגלה, להתאים את העגלה לתבנית שאישרה רשות הרישוי ושהוצגה במשרד המועצה. התאמת עגלה לתבנית
16. (א) רוכל המשתמש בעגלה לצורך עסקו, יקבע על צדה האחורי, במקום הנראה לעין, לוחית מספר שתישא את המספר שנתנה לו רשות הרישוי; לוחית מספר תכלול, נוסף על המספר, את שמו הפרטי ושם משפחתו של הרוכל, מענו, מספר הטלפון שלו ומספר הזהות שלו. לוחית מספר
- (ב) לוחית מספר תיעשה ותותקן בידי הרוכל או מטעמו ועל חשבונו, במתכונת שקבעה רשות הרישוי. שקבעה רשות הרישוי.
17. רוכל המשתמש בעגלה לצורך עסקו, יסדר את הטובין באופן שימנע את בליטתם מקצות העגלה מכל עבר. סידור טובין על עגלה
18. רשות הרישוי או מפקח רשאים להורות לרוכל לסלק את עגלתו, דוכנו, תבניתו, מגשו, חפציו או את הטובין מהמקום שבו הם נמצאים בניגוד להוראות חוק עזר זה או הוראות כל דין. דרישה לסילוק כלים או טובין

<sup>6</sup> ס"ח התשי"ט, עמ' 112.

<sup>7</sup> ס"ח התשכ"ג, עמ' 72.

<sup>8</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 7, עמ' 173.

19. לא סילק רוכל את עגלתו, דוכנו, תבניתו, מגשו, חפציו או את הטובין לאחר שקיבל סילוק כלים או הוראה כאמור בסעיף 18, רשאי מפקח לסלק את העגלה, הדוכן, התבנית, המגש או הטובין, טובין בין בעצמו ובין על ידי אחרים.

20. לא יפריע אדם לרשות הרישוי או למפקח ולא ימנע בעדם מלהשתמש בסמכויותיהם איסור הפרעה לפי הוראות חוק עזר זה.

כ"ז בכסלו התשס"ו (29 בנובמבר 2005)

(חמ 28-8)

עמוס עזאני

ראש המועצה המקומית אבן יהודה

## חוק עזר לאבן יהודה (שימור רחובות ושטחים ציבוריים פתוחים).

התשס"ו-2006

בתוקף סמכותה לפי סעיף 22, לפקודת המועצות המקומיות<sup>1</sup>, מתקינה המועצה המקומית אבן יהודה חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה –

"אירועים" – מופעים ועינוגים ציבוריים במועדים שונים בשנה, הנערכים לציבור הרחב, כולל מופעי תרבות ובידור, כגון אירועי קיץ, עדלאידע, קרקסים, לונה פארק וכיוצא בהם;

"בית אוכל" – מקום בתחום המועצה שבו מוכרים דברי אוכל או משקאות לשם צריכה במקום, למעט קיוסק;

"מדר" – מדר המחירים לצרכן שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה;

"מועצה" – המועצה המקומית אבן יהודה;

"מבנה ארעי" – אוהל, דוכן, סככה וכיוצא בהם, מבנים שהמועצה בונה או מקימה או מרשה להקים לצורך השכרה ל-15 ימים, בין רצופים ובין אם לאו;

"פקח" – מי שראש המועצה הסמיכו למלא תפקיד של פיקוח מטעם המועצה;

"ראש המועצה" – לרבות עובד המועצה שראש המועצה הסמיכו בכתב לענין הוראות חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

"רחוב" – שטח שהוקצה או יועד בתכנית לשמש דרך; לענין זה, "דרך" – כהגדרתה בחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965<sup>2</sup> (להלן – חוק התכנון), לרבות שטח ציבורי פתוח, נתיב להולכי רגל, פסאג, מדרכה, מדרחוב, גשר, רחבה, כיכר, מעבר ציבורי בתוך קניון או גינה או רחבה, שיש לציבור זכות מעבר בהם, בין בפועל ובין שהם מיועדים לכך בתכנית, בין שהם מפולשים ובין שאינם מפולשים, וכן מעבר המשמש או המיועד לשמש אמצעי גישה למבנים אחדים או לכניסות, לרבות תעלות, ביוב וחפירות שברחוב או בצדו של רחוב;

"שוחה" – כל חפירה או כריה ברחוב לרבות תעלה;

"תכנית" – כהגדרתה בחוק התכנון.

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

<sup>2</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

2. (א) לא יניח אדם, לא ישאיר, לא יקים, לא יתלה, לא יטיל ברחוב ולא יבליט מעליו דבר או מבנה, ארעי או קבוע, ולא יגרום אדם ולא ירשה למי שפועל מטעמו, להקים, לתלות, להטיל ברחוב ומעליו או להבליט מעליו דבר או מבנה, ארעי או קבוע.

(ב) הוראות סעיף קטן (א) לא יחולו על טובין שהונחו ברחוב לצורך פריקתם או טעינתם, ובלבד שמשך זמן הנחתם ברחוב לא יעלה על הזמן הסביר הדרוש לכך.

(ג) לא יניח אדם, לא יתלה ולא ירשה למי שפועל מטעמו להניח או לתלות בנכס הפונה לרחוב, דבר העלול ליפול לרחוב.

3. על אף האמור בסעיף 2, רשאי ראש המועצה, בכפוף לכל דין, לתת היתר להניח או להקים או להשאיר או לתלות ברחוב או להבליט מעל רחוב דברים אלה (להלן – היתר):

(1) כיסאות ושולחנות צמוד לחזית בית אוכל, ובלבד שיישאר מקום פנוי למעבר הולכי רגל, ברוחב של 2 מטרים לפחות משפת המדרכה עד לשטח הצבת השולחנות והכיסאות, שיהיה פנוי ממכשול, כגון עמוד תאורה, תחנת אוטובוס וכיוצא בהם;

(2) שמשיה, פרגוד או סככה, זמניים שאינם מחוברים למדרכה או לקיר, להגנה מהשמש, ובאישור מהנדס המועצה (להלן – המהנדס). מיתקן זמני לעונה או לתקופה שאינו מחובר למדרכה או לקיר, לסגירת שטח סמוך לבית אוכל לצורך הצבת שולחנות וכיסאות בלבד, ובתנאי שבעלם יפרקם בתום העונה או התקופה;

(3) מאזניים אוטומטיים לשקילת בני אדם, מכונות לייצור גלידה או מיצים או להכנה ומכירת מזון;

(4) מעמד או מדף או מיתקן זמני, שאינו מחובר למדרכה או לקיר, להצגת טובין בשטח הגובל בחזית החנות, ובלבד שהטובין לא יונחו על המדרכה אלא על מיתקן כאמור שיוצב צמוד לקיר החיצון של החנות באופן שיהיה במדרכה הגובלת מעבר פנוי ובלא מכשול להולכי רגל, ברוחב של 2 מטרים לפחות משפת המדרכה עד למקום הצבת המיתקן;

(5) דוכן למכירת או להצגת טובין באירועים מיוחדים בלבד, שלא בידי רוכל ברישיון, לפי שיקול דעת ראש המועצה ועל פי הוראותיו, ובלבד שעם חלוף האירוע יסיר בעל ההיתר את הדוכן, הטובין וכל דבר אחר מהרחוב ויחזירו למצבו הקודם.

4. (א) ראש המועצה רשאי, בכל עת, להתנות, לשנות או לבטל היתר שניתן.

(ב) בעד היתר, תשולם אגרה בשיעור שנקבע בתוספת.

(ג) היתר יפקע ביום 31 בדצמבר בשנה שבה הוא ניתן, למעט היתר שניתן לדוכן או למבנה שהוקם לצורך קיום אירוע מיוחד שתוקפו יפוג עם תום האירוע, והיתר שניתן לפי הוראות סעיף 3(2) שאת תקופת תוקפו יקבע המהנדס.

(ד) לא יינתן היתר אלא בכפוף להוראות חוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968.<sup>5</sup>

(ה) בעל היתר יהא אחראי על הסדר והניקיון ועל מראם הנאות ותקינותם של המיתקנים שלגביהם ניתן היתר ועל השטח שבו הם מוצבים.

5. בלי לגרוע מהוראות חוק עזר זה, לא יעשה אדם ברחוב שבתחום המועצה אחד מאלה, אלא בהיתר מאת ראש המועצה:

<sup>5</sup> ס"ח התשכ"ח, עמ' 204.

- (1) פיקניק או חגיגה פרטית שיש בה כדי לגרום לרעש, מטריד או הפרעה לציבור;  
(2) הבערת אש.

6. (א) ראש המועצה רשאי לדרוש בהודעה בכתב – הודעות

- (1) מאדם שעשה או שגרם או שהרשה למי שפועל מטעמו לעשות דבר שנאסר לעשותו לפי הוראות סעיפים 2, 5, 7 ו-8, לסלק דבר מהרחוב או מעליו ולהחזיר את מצב הרחוב לקדמות בתוך הזמן הקבוע בהודעה;  
(2) מאדם שהפר תנאי מתנאי ההיתר שניתן לו, למלא אחר תנאי ההיתר בתוך הזמן הקבוע בהודעה;  
(3) מאדם שההיתר שניתן לו בוטל, לסלק דבר מהרחוב ולהחזיר את מצב הרחוב לקדמותו בתוך הזמן הקבוע בהודעה.

(ב) הודעת ראש המועצה תכלול אזהרה ולפיה על אותו אדם לפעול כאמור בדרישה, להנחת דעתו של ראש המועצה וכי אם אותו אדם לא יפעל על פי הדרישה יהא ראש המועצה רשאי לבצע את הפעולה בעצמו ועל חשבון אותו אדם, וזאת בלי לגרוע מהוראות כל דין אחר.

(ג) אדם שקיבל הודעה כאמור ימלא אחריה בתוך הזמן הקבוע בה; לא מילא אדם אחר ההוראה שבהודעה, רשאי ראש המועצה באמצעות עובדי המועצה או אדם שהוא הסמיך לכך, לעשות את הדרוש ולחייב את האחראי לדבר בהוצאות הסילוק או הביצוע, לפי הענין.

7. (א) לא יכרה אדם ולא ירשה למי שפועל מטעמו לכרות שוחה ברחוב, אלא על פי היתר פתיחת שוחות בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ב) אדם הכורה שוחה ברחוב על פי היתר כאמור בסעיף קטן (א) –

- (1) יחזיק את מקום השוחה מגודר ויציינו בשלטי אזהרה ובדגלים אדומים ביום ובאורות אדומים בלילה;  
(2) יחזיר את הרחוב למצבו הקודם מיד עם גמר העבודה או עם פקיעת תוקף ההיתר, הכל לפי המוקדם מביניהם.

8. (א) לא יגרום אדם ולא ירשה לאחר לגרום נזק לרחוב.

(ב) אדם שעבר על הוראות סעיף קטן (א), יתקן את הנזק מיד.

(ג) נגרם נזק לרחוב עקב חפירה בקרקע סמוכה לאותו רחוב, יתקן החופר או בעל הקרקע את הנזק מיד.

9. (א) ראש המועצה או פקח רשאי, בכל עת סבירה, להיכנס למקום כדי לברר אם קוימו רשות כניסה הוראות חוק עזר זה ולעשות מעשה הדרוש לביצוען.

(ב) לא יפריע אדם לראש המועצה או לפקח ולא ימנעו מביצוע סמכויותיו לפי סעיף קטן (א).

(ג) בעל היתר יראהו ויציגו לפני ראש המועצה או פקח, לפי דרישתו.

10. ראש המועצה רשאי לסלק מכשול מרחוב ולבצע עבודה במקרים דחופים שבהם קיים חשש לשלום הציבור, בריאותו, בטיחותו או נוחותו, בין אם נמסרה הודעה לפי סעיף 6 ובין אם לאו, ולהיכנס לשם כך לכל מקום; סילק ראש המועצה מכשול מרחוב או ביצע עבודה כאמור, רשאית המועצה לגבות מהאדם האחראי לסילוק המכשול או לביצוע העבודה, את הוצאות הסילוק או הביצוע, לפי הענין.

11. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין אם נמסרה ההודעה לידי אדם שאליו היא מכוונת או אם נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבגירים הגרים שם או לידי אדם בגיר העובד או המועסק שם, או אם נשלחה בדואר רשום לאותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, או אם הוצגה ההודעה באופן נראה לעין באחד המקומות האמורים או במקום שבו נמצאו הדברים שהונחו שלא כדין.

12. סכומי האגרות לפי חוק עזר זה יעודכנו בכל שנה –

(1) ב־1 בינואר, לפי שיעור שינוי המדרד שפורסם בחודש דצמבר שקדם לו לעומת מדר חודש מאי שקדם לו;

(2) ב־1 ביולי, לפי שיעור שינוי המדרד שפורסם בחודש יוני שקדם לו לעומת מדר חודש נובמבר שקדם לו.

13. היתר שניתן לפני תחילתו של חוק עזר זה דינו כדין היתר שניתן לפי חוק עזר זה, ותוקפו עד המועד הנקוב בו או עד שנה מיום פרסומו של חוק עזר זה, לפי המאוחר מביניהם.

14. על אף האמור בסעיף 12 יעודכנו שיעורי האגרה שנקבעו בתוספת ב־1 בחודש שלאחר פרסומו של חוק עזר זה (להלן – יום העדכון הראשון). לפי שיעור שינוי המדרד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת המדרד שפורסם בחודש אוגוסט 2004.

## תוספת

(סעיף 4(ב))

### אגרת היתר

שיעורי האגרה  
בשקלים חדשים  
לשנה או לחלק ממנה

30	1. בעד כל כיסא
80	2. בעד כל שולחן
200	3. בעד מדף, לכל 1 מ"ר או חלק ממנו
100	4. (1) בעד מיתקן לתליית בגדים, לכל 1 מ"ר או חלק ממנו
300	(2) בעד מיתקן נוסף
150	5. בעד מכשיר חשמלי, לכל 1 מ"ר
200	6. בעד מיתקן אחר, לכל 1 מ"ר או חלק ממנו
60	7. בעד סגירה עונתית, לכל 1 מ"ר לעונה או חלק ממנה (סעיף 3(2))

8. (1) בעד שימוש ברחוב, בתקופת אירועים, לכל 1 מ"ר או חלק ממנו 100 לתקופת האירוע בלבד

(2) לכל מ"ר נוסף 150

9. בעד שימוש בדוכן פרטי באירועים 800

כ"ו בחשון התשס"ו (28 בנובמבר 2005)

(חמ 34-8)

ע מו ס ע ז א נ י

ראש המועצה המקומית אבן יהודה

## חוק עזר לכוכב יאיר (שירותי שמירה) (תיקון), התשס"ו-2006

בתוקף סמכותה לפי סעיף 22 לפקודת המועצות המקומיות<sup>1</sup>, מתקינה המועצה המקומית כוכב יאיר חוק עזר זה:

1. בסעיף 1 לחוק עזר לכוכב יאיר (שירותי שמירה), התשנ"ט-1998<sup>2</sup> (להלן – חוק העזר תיקון סעיף 1 העיקרי), במקום ההגדרה "אגרה" יבוא: "היטל" – היטל שירותי שמירה;

2. בחוק העזר העיקרי, בכל מקום, במקום "אגרה" יבוא "היטל", ושינויי הצורה הדקדוקיים שינויי מונחים המחויבים ייעשו לפי זה.

3. בסעיף 2 לחוק העזר העיקרי, במקום סעיף קטן (ב) יבוא: "ב) כספי היטל השמירה יופקדו בקרן ייעודית שתשמש אך ורק לצורכי מימון שירותי השמירה."

4. אחרי סעיף 6 לחוק העזר העיקרי יבוא:

"מגבלת גביה 7. החל ביום כ"ח בסיון התשס"ח (1 ביולי 2008) הטלת היטל לפי חוק עזר זה תהא טעונה אישור של מליאת המועצה ושל שר הפנים."

5. בתוספת לחוק העזר העיקרי, במקום פרט 1 יבוא:

### הסכום בשקלים חדשים

1. סכום ההיטל לכל שנה –

בעד דירה או בעד בית מגורים 837

בעד בית עסק, לכל מ"ר 0.44

6. על אף האמור בסעיף 5 לחוק העזר העיקרי, יעודכן סכום היטל השמירה שנקבע בתוספת לחוק העזר העיקרי, כתיקונה בחוק עזר זה, ב"ו בחודש שלאחר פרסום חוק עזר זה (להלן – יום העדכון הראשון). לפי שיעור שינוי מדד המחירים לצרכן שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן – המדד), שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון, לעומת מדד חודש אוגוסט 2004.

כ"ז בתשרי התשס"ו (30 באוקטובר 2005)

(חמ 113-8)

י ע ק ב מ מ נ י

ראש המועצה המקומית כוכב יאיר

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

<sup>2</sup> ק"ת-חש"ם, התשנ"ט, עמ' 3; התשס"ב, עמ' 441.

## חוק עזר לכפר ורדים (אגרת ביוב) (תיקון), התשס"ו-2006

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 14 ו-22 לפקודת המועצות המקומיות<sup>1</sup>, ולפי סעיפים 37, 38 ו-39 לחוק הרשויות המקומיות (ביוב), התשכ"ב-1962<sup>2</sup>, מתקינה המועצה המקומית כפר ורדים חוק עזר זה:

1. אחרי סעיף 5 לחוק עזר לכפר ורדים (אגרת ביוב), התשנ"ה-1995<sup>3</sup> (להלן – חוק העזר העיקרי), יבוא:

6. "מגבלת גביה החל ביום כ"ה בטבת התשע"א (1 בינואר 2011) הטלת אגרה לפי חוק עזר זה תהא טעונה אישור של מליאת המועצה ושל שר הפנים."

2. במקום התוספת לחוק העזר העיקרי יבוא:

### "תוספת

(סעיף 2)

### אגרת ביוב

שיעור האגרה בשקלים חדשים

לכל מ"ק מים המסופקים לנכס –

סך הכל	אגרת טיהור וטיפול בשפכים	אגרת תפעול ואחזקה
"1.74	1.08	0.66

3. על אף האמור בחוק עזר לכפר ורדים (הצמדה למדר), התשנ"ה-1995<sup>4</sup>, יעודכנו שיעורי האגרה הקבועים בתוספת לחוק העזר העיקרי, כנוסחה בחוק עזר זה, במועד פרסומו של חוק עזר זה (להלן – יום העדכון הראשון), לפי שיעור שינוי מדר המחירים לצרכן שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן – המדר), שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדר חודש ינואר 2005.

ו' באדר התשס"ו (6 במרס 2006)

רון מוסקוביץ

(חמ 18-8)

ראש המועצה המקומית כפר ורדים

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

<sup>2</sup> ס"ח התשכ"ב, עמ' 96.

<sup>3</sup> ק"ת-חש"ם, התשנ"ה, עמ' 89; התשס"ד, עמ' 82.

<sup>4</sup> ק"ת-חש"ם, התשנ"ה, עמ' 186.

## חוק עזר לחבל יבנה (היטל ביוב) (תיקון), התשס"ו-2006

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 ו-23 לפקודת המועצות המקומיות<sup>1</sup>, ולפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (ביוב), התשכ"ב-1962<sup>2</sup>, מתקינה המועצה האזורית חבל יבנה חוק עזר זה:

1. סעיף 7 לחוק עזר לחבל יבנה (היטל ביוב), התשנ"א-1991<sup>3</sup> (להלן – חוק העזר העיקרי) – בטל.

2. אחרי סעיף 8 לחוק העזר העיקרי יבוא:

9. "הצמדה למדר שיעורי ההיטל שנקבעו בתוספת הראשונה יעודכנו ב-1 בכל חודש (להלן – יום העדכון), לפי שיעור שינוי המדר שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון לעומת המדר שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון שקדם לו."

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

<sup>2</sup> ס"ח התשכ"ב, עמ' 96.

<sup>3</sup> ק"ת-חש"ם, התשנ"א, עמ' 399.

**"תוספת ראשונה"**

(סעיפים 2(א) ו-3)

שיעור ההיטל  
בשקלים חדשים

	א. ביב ציבורי –
4.06	לכל מ"ר קרקע
7.87	לכל מ"ר מבנה
	ב. ביב מאסף –
1.48	לכל מ"ר קרקע
2.95	לכל מ"ר מבנה
	ג. מיתקנים אחרים –
6.52	לכל מ"ר קרקע
12.54	לכל מ"ר מבנה
	ד. מכון טיהור –
3.20	לכל מ"ר קרקע
"6.15	לכל מ"ר מבנה

4. שיעורי ההיטל שנקבעו בתוספת הראשונה לחוק העזר העיקרי, כנוסחה בחוק עזר זה, הוראת שעה יעודכנו במועד פרסומו של חוק עזר זה (להלן – יום העדכון הראשון), לפי שיעור שינוי המדר שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדר חודש מאי 2005.

כ"ד בתשרי התשס"ו (27 באוקטובר 2005)

אליעזר ביננפלד

(חמ 12-8)

ראש המועצה האזורית חבל יבנה

**חוק עזר לכסרא-סמיע (אגרת ביוב), התשס"ו-2006**

בתוקף סמכותה לפי סעיף 22 לפקודת המועצות המקומיות<sup>1</sup>, ולפי סעיפים 37 ו-38 לחוק הרשויות המקומיות (ביוב), התשכ"ב-1962<sup>2</sup> (להלן – חוק הביוב), מתקינה המועצה המקומית כסרא-סמיע חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה –

"אגרת ביוב" – אגרה המוטלת לכיסוי הוצאות החזקת ביוב כאמור בסעיף 37 לחוק הביוב;

"החזקת ביוב" – לרבות פעולה הדרושה לשמירת תקינותה של רשת הביוב;

"ביוב", "מחזיק", "נכס" – כהגדרתם בחוק הביוב;

"המועצה" – המועצה המקומית כסרא-סמיע;

"מדר" – מדר המחירים לצרכן שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה;

"ראש המועצה" – לרבות עובד המועצה שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן.

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

<sup>2</sup> ס"ח התשכ"ב, עמ' 96.

2. מחזיק בנכס ישלם למועצה אגרת ביוב; סכום האגרה יהיה הסכום המתקבל ממכפלת כמות המים שנצרכה בנכס בידי המחזיק, בתעריפי האגרה הנקובים בתוספת, לפי שיעורי האגרה המעודכנים; לענין זה, "כמות המים שנצרכה" – כמות המים כפי שנמדדה במדי-המים המותקן בנכס, ובהיעדר מדי-מים שהותקן בידי המועצה – כמות המים שבעדה מחויב המחזיק בתשלום אגרת צריכת מים.

משלוח הודעה ומועד תשלום האגרה

3. (א) ראש המועצה ישלח למחזיק הודעה המפרטת את סכום האגרה לתשלום.  
(ב) אגרת הביוב תשולם כתוספת לאגרת המים, ודינה לענין פיגור בתשלום כדין אגרת המים.

(ג) דרישת תשלום למחזיק בנכס שאינו חב באגרה בעד אספקת מים, תישלח בדרך שבה תבחר המועצה ותיפרע במועד שייקבע בדרישה, ויכול שהדרישה האמורה תצורף לדרישת התשלום של החיוב בארנונה הכללית המוטלת בשל אותו נכס.

קרן פחת

4. המועצה תקים ותנהל קרן פחת ובה יופקד החלק של כספי אגרת הביוב שייעודו פחת (להלן – אגרת פחת); הכספים שבקרן הפחת ישמשו לשיקום מערכת הביוב בלבד.

הצמדה למדד

5. שיעורי האגרה שנקבעו בתוספת יעודכנו ב־1 בכל חודש שלאחר פרסומו של חוק עזר זה (להלן – יום העדכון), לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון שקדם לו.

מגבלת גביה

6. החל ביום י"ז באב התשס"ז (1 באוגוסט 2007) הטלת אגרה בשיעור המעודכן לפי חוק עזר זה תהא טעונה אישור של מליאת המועצה ושל שר הפנים.

הוראת שעה

7. על אף האמור בסעיף 5 יעודכנו שיעורי האגרה שנקבעו בתוספת ב־1 בחודש שלאחר פרסום חוק עזר זה (להלן – יום העדכון הראשון), לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדד חודש יולי 2004.

### תוספת

(סעיף 2)

#### אגרת ביוב

שיעור האגרה  
בשקלים חדשים

1.22

אגרה למגורים, למסחר ולמלאכה לכל מ"ק מים

0.62

אגרת פחת לכל מ"ק מים

1.10

אגרת טיהור לכל מ"ק מים

כ"א בכסלו התשס"ו (22 בדצמבר 2005)

(חמ 18-8)

נביה נסראלדין

ראש המועצה המקומית כסרא-סמיע

## חוק עזר לכסרא-סמיע (היטל ביוב) (תיקון), התשס"ו-2006

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 ו-23 לפקודת המועצות המקומיות<sup>1</sup>, ולפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (ביוב), התשכ"ב-1962<sup>2</sup>, מתקינה המועצה המקומית כסרא-סמיע חוק עזר זה:

1. במקום התוספת לחוק עזר לכסרא-סמיע (היטל ביוב), התשנ"ב-1992<sup>3</sup> (להלן – חוק העזר) החלפת התוספת העיקרי), יבוא:

### "תוספת"

(סעיפים 2 ו-3)

שיעורי ההיטל לשנה  
בשקלים חדשים

ביב ציבורי –

לכל מ"ר משטח הקרקע (כולל קרקע שעליה עומד בנין) 9.80  
לכל מ"ר של בניה 65.35

ביב מאסף –

לכל מ"ר משטח הקרקע (כולל קרקע שעליה עומד בנין) 3.72  
לכל מ"ר של בניה 24.79

מכון טיהור –

לכל מ"ר משטח הקרקע (כולל קרקע שעליה עומד בנין) 0.84  
לכל מ"ר של בניה "5.57

הוספת סעיף 5א

2. אחרי סעיף 5 לחוק העזר העיקרי יבוא:

"מגבלת גביה 5א. החל ביום י"ז באב התשס"ז (1 באוגוסט 2007) הטלת היטל בשיעור המעורבן לפי חוק עזר זה תהא טעונה אישור של מליאת המועצה ושל שר הפנים."

3. על אף האמור בסעיף 5 לחוק העזר העיקרי, יעודכנו שיעורי היטל הביוב שנקבעו בתוספת הוראת שעה לחוק העזר העיקרי, כנוסחה בחוק עזר זה, ב-1 בחודש שלאחר פרסומו של חוק עזר זה (להלן – יום העדכון הראשון), לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדד חודש יולי 2004.

כ"א בכסלו התשס"ו (22 בדצמבר 2005)

(חמ 12-8)

נביה נסראלדין

ראש המועצה המקומית כסרא-סמיע

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

<sup>2</sup> ס"ח התשכ"ב, עמ' 96.

<sup>3</sup> ק"ת-חש"ם, התשנ"ב, עמ' 602; התשנ"ה, עמ' 12.

## חוק עזר למטה אשר (ביוב), התשס"ו-2006

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 14, 22 ו-23 לפקודת המועצות המקומיות<sup>1</sup> (להלן – הפקודה), ולפי סעיפים 17, 37, 38, 39 לחוק הרשויות המקומיות (ביוב), התשכ"ב-1962<sup>2</sup> (להלן – חוק הביוב), מתקינה המועצה האזורית מטה אשר חוק עזר זה:

1. בחוק עזר זה –

הגדרות

"אגרת ביוב" או "אגרה" – אגרה המוטלת לכיסוי הוצאות החזקת ביוב כאמור בסעיף 37 לחוק הביוב;

"אדמה חקלאית" – כל קרקע שאינה בנין, שייעודה הוא לחקלאות על פי תכנית ואין משתמשים בה ולא ניתן לגביה היתר לשימוש למטרה אחרת; לענין זה ולהלן, "תכנית" – כהגדרתה בחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965<sup>3</sup> (להלן – חוק התכנון והבניה);

"אזור התעשייה בר לב" – המקרקעין הידועים כגושים וחלקות המפורטים להלן, המצויים בתחום השיפוט של המועצה וכוללים גם את המפעלים ציקלון וכרכום, ואשר מסומנים בתשריט המצוי במשרדי המועצה:

גוש 18507 בחלקו;

גוש 18508 בחלקו;

גוש 19774 בחלקו;

גוש 19618 בחלקו;

גוש 19027, ח"ח 57, 58;

גוש 19028, ח"ח 35, 63, 65;

גוש 19614, ח"ח 1, 3;

גוש 19615, ח"ח 8;

"אישור בניה חדשה" – אישור מוסד התכנון המוסמך, כמשמעותו בחוק התכנון והבניה, לבקשה להיתר בניה להקמת בניה חדשה וטרם מתן היתר הבניה;

"בור שפכים" – בור המשמש או המיועד לשמש להיקוות ולאיסוף מי שפכים;

"ביוב", "ביב פרטי", "ביב ציבורי", "ביב מאסף", "בעל" ו"מחזיק" של נכס – כהגדרתם בסעיף 1 לחוק הביוב;

"בנין" – מבנה, בין שהוא ארעי ובין שהוא קבוע, בין שבנייתו הושלמה ובין אם לאו, הבנוי אבן, בטון, טיט, ברזל, עץ או כל חומר אחר, לרבות חלק של מבנה כאמור וכל דבר המחובר לבנין חיבור של קבע;

"בניה חדשה" – הקמת בנין חדש על גבי נכס או תוספת לבנין קיים הניצב בנכס;

"בניה חורגת" – בנין או תוספת לבנין שהוקמו בנכס שלא על פי היתר או בסטייה מהיתר;

"דמי השתתפות" – דמי השתתפות לפי חוק עזר קודם של המועצה, וכמשמעותם בחוק עזר כזה;

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

<sup>2</sup> ס"ח התשכ"ב, עמ' 96.

<sup>3</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

"דמי פיתוח" – דמי פיתוח ששולמו למינהל מקרקעי ישראל או למי מטעמו בעבור מימון עלות התקנתה של מערכת ביוב או פיתוח מערכת הביוב, ובלבד שסכומם אושר בידי מינהל מקרקעי ישראל;

"היטל ביוב" או "היטל" – היטל המוטל לכיסוי הוצאות של התקנת ביוב או של קנייתו לפי סעיף 17 לחוק הביוב ובהתאם לחוק עזר זה;

"היטל קודם" – היטל ביוב לפי חוק עזר קודם של המועצה וכן היטל לפי חוק עזר לשבי ציון (ביוב), התשנ"ט-1999<sup>4</sup>;

"היתר בניה", "סטיה מהיתר", "שימוש חורג" – כמשמעותם בחוק התכנון והבניה;

"הפרשי הצמדה", "מדד", "תשלומי פיגורים" – כהגדרתם בחוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה), התש"ם-1980<sup>5</sup>;

"המהנדס" – מהנדס המועצה, לרבות עובד המועצה שהוסמך על ידו בכתב;

"המועצה" – המועצה האזורית מטה אשר;

"חוק עזר קודם" – אחד מחוקי העזר למועצה בדבר ביוב שקדמו לחוק העזר הנוכחי;

"מערכת ביוב" – ביוב כהגדרתו בחוק הביוב;

"נכס" – כהגדרתו בסעיף 1 לחוק הביוב;

"נכס אחר" – נכס שאינו נכס למגורים;

"נכס למגורים" – נכס המיועד לשמש למגורים לפי תכנית או היתר לשימוש חורג;

"נכס לתעשייה" – נכס המיועד לשמש לתעשייה לפי תכנית או היתר לשימוש חורג;

"עבודות ביוב" – עבודות הנדרשות להתקנתו או קנייתו של ביוב או שלב משלבו, לרבות כל עבודה או מטלה הנדרשת לצורך אלו;

"קומה" – חלל המשתרע בין שתי רצפות סמוכות הנמצאות זו מעל זו, על פי גובהו המזערי של אותו חלל כקבוע בסעיף 2.03 לתוספת השניה של תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל-1970<sup>6</sup>, ככל שנקבע כזה, ולרבות בניני עזר, מרתפים, מרפסות, מחסנים, חדרי מדרגות, מעברים, גבליות, מרתפי חניה, חניות מקורות, יציעים, חדרי מעליות, עליות גג וכל שטח אחר בקומה;

"ראש המועצה" – לרבות עובד המועצה שהוסמך על ידו בכתב;

"שפכים" – פסולת המורחקת מנכסים בזרם מים, מי תהום או מי גשמים;

"שטח בנין" – הסכום במ"ר של שטחי כל הקומות בבנין, ולרבות:

(1) שטחים מבונים שהוקמו בלא היתר או בסטייה או בחריגה מהיתר;

(2) שטחו של בנין או שטחה של תוספת לבנין העתידים להיבנות, שאושרה לגביהם בקשה להיתר בניה – לפי שטח המאושר בתכנית הבניה שבהיתר;

"שטח קומה" – הסכום הכולל במ"ר של שטח ההשלכה האופקית של רצפת הקומה, בתוספת

השטח שמתחת לקירותיה החיצוניים והפנימיים;

<sup>4</sup> ק"ת-חש"ם, התשנ"ט, עמ' 109.

<sup>5</sup> ס"ח התש"ם, עמ' 46.

<sup>6</sup> ק"ת התש"ל, עמ' 1841.

"שטח קרקע" – שטחה הכולל של הקרקע שבנכס. לרבות הקרקע שעליה ניצב הבנין;

"שטח המיועד לצורכי ציבור" – שטח קרקע או בנין המיועד בתכנית לצורכי ציבור ואשר מתקיימות בו אחת משתי חלופות אלו:

(1) הוועדה המקומית הודיעה כי בכוונתה להפקיעו בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943<sup>7</sup>;

(2) השטח מצוי בחזקתו של ועד מקומי כהגדרתו בצו המועצות המקומיות (מועצות אזורים), התשי"ח-1958<sup>8</sup>, והמשמש במישרין לצורך פעילותו;

"שלב ביוב" – שלב העומד להתקנה או הקניה של ביב ציבורי, ביב מאסף, מכון טיהור שאינו מיועד לייצור מי שתיה או מיתקנים אחרים כמשמעותם בחוק הביוב;

"תעודת העברה לרשם המקרקעין" – כאמור בסעיף 21 לפקודה;

"תעריפי ההיטל המעודכנים" או "תעריפי האגרה המעודכנים" – תעריפי ההיטל או האגרה שבתוספת, לפי הענין, בשיעורם המעודכן במועד הוצאת דרישת התשלום;

"תעריפי ההיטל שבתוקף" או "תעריפי האגרה שבתוקף" – תעריפי ההיטל או האגרה שבתוספת, לפי הענין, בשיעורם המעודכן ביום התשלום לקופת המועצה.

2. (א) היטל ביוב נועד לכיסוי הוצאות התקנת מערכת הביוב או קנייתה, בלא זיקה לעלות התקנת או קניית שלבי ביוב המשמשים את נכס החייב דווקא; תעריפי ההיטל נקבעו וחושבו על פי עלותה הכוללת של מערכת הביוב בתחום שיפוטה של המועצה.

היטל ביוב

(ב) היטל ביוב לפי חוק עזר זה יוטל בהתקיים אחד מאלה:

(1) תחילת ביצוע עבודות להתקנת מערכת ביוב או שלב ביוב אשר ישמשו את הנכס נושא החיוב במישרין או בעקיפין, או קניה של מערכת ביוב או שלב ביוב כאמור; תעודת מהנדס תשמש ראיה לדבר;

(2) אישור בניה חדשה בנכס, ובלבד שקיימים מערכת ביוב או שלב ביוב המשמשים או מיועדים לשמש את הנכס נושא החיוב במישרין או בעקיפין, בין שהותקנו טרם תחילתו של חוק עזר זה ובין שהותקנו לאחריה, או שהחלו העבודות להתקנתם כאמור;

(3) בניה חורגת – בהתאם לקבוע בסעיף 4 ולפי מועד התגבשות החיוב הקבוע בו.

3. (א) היטל ביוב יחושב לפי שטח הקרקע ושטח הבנין שבנכס וסכומו יהא הסכום המתקבל ממכפלת שטח הקרקע ושטח הבנין שבנכס בתעריפי ההיטל שבתוספת.

אופן חישוב  
ההיטל ושיעורו

(ב) היטל שעילתו היא לפי סעיפים (1)(ב) ו-5(ב) ישולם לפי תעריפי ההיטל המעודכנים; היטל שעילתו היא לפי סעיף 2(ב) ישולם לפי תעריפי ההיטל שבתוקף בעת מתן ההיתר.

(ג) שולמו בעד נכס דמי השתתפות, דמי פיתוח, היטל קודם או היטל ביוב (להלן – חיוב ראשון) בעבור שלב ביוב, לא ייכללו שטח הקרקע ושטח הבנין בנכס, בעת הטלתו של החיוב הראשון ואשר בעדם שולם אותו חיוב, במנין השטחים לפי סעיף קטן (א), לצורך חישוב היטל הביוב בעבור אותו שלב ביוב.

<sup>7</sup> ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

<sup>8</sup> ק"ת התשי"ח, עמ' 1256.

(ד) שולם חיוב ראשון בעד נכס, בעבור שלב ביוב, יחויב בעל נכס בעבור אותו שלב ביוב, בתשלום היטל ביוב בעד בניה חדשה שאושרה בנכס לאחר ששולם החיוב הראשון.  
(ה) אושרה בניה חדשה תחת בנין שנהרס ושולם בעדו חיוב ראשון, יחושב ההיטל בשל הבניה החדשה על בסיס שטחה בניכוי שטח הבנין שנהרס כאמור.

(ו) נוכחה המועצה לדעת, לאחר גמר בנייתו של בנין, כי השטח הבנוי בפועל קטן מהשטח שאושר בתכניות הבניה שעל פיהן שולם היטל ביוב או גדול ממנו, תשיב לבעל הנכס או תגבה ממנו, לפי הענין, בהתאם להוראות כל דין, את סכום ההפרש הנובע מפער השטחים שהתגלה; סכום ההפרש כאמור יחושב על בסיס תעריפי ההיטל שהיו בתוקף בעת תשלום ההיטל, בתוספת הפרשי הצמדה.

4. (א) בשל בניה חורגת שנבנתה בנכס, בין טרם תחילתו של חוק עזר זה ובין אחריו, חייב היטל בשל בניה חורגת בעל נכס בתשלום היטל ביוב.

(ב) לענין סעיף קטן (א) יראו את יום תחילת הבניה החורגת, כפי שייקבע בידי המהנדס, כמועד שבו התגבש החיוב בהתאם לסעיף 2(ב)(3) (להלן – מועד התגבשות החיוב).

(ג) לצורך תשלום ההיטל לפי סעיף זה, תמסור המועצה לחייב דרישת תשלום.

(ד) סכום החיוב בהיטל בשל הבניה החורגת יהא הסכום הגבוה מבין אלו:

(1) הסכום המחושב לפי תעריפי ההיטל במועד התגבשות החיוב בתוספת תשלומי פיגורים;

(2) אם הועלו תעריפי ההיטל במועד כלשהו לאחר מועד התגבשות החיוב (להלן – מועד ההעלאה) – סכום המחושב לפי תעריפי ההיטל המעודכנים, בתוספת תשלומי פיגורים החל מהמועד המאוחר מבין אלו:

(א) מועד ההעלאה;

(ב) חמש שנים טרם המועד שבו התגלתה הבניה החורגת.

(ה) שולם ההיטל ונהרס בנין המהווה בניה חורגת בתוך 5 שנים מיום תחילת הבניה, תשיב המועצה לבעל הנכס את ההיטל ששילם בעד הבניה החורגת, בניכוי 20% משיעור ההיטל בגין כל שנה או חלק ממנה, בצירוף הפרשי הצמדה מיום התשלום ועד יום ההשבה.

פטור לאדמה חקלאית

5. (א) לא יוטל היטל בעד אדמה חקלאית.

(ב) חדל נכס מלהיות אדמה חקלאית, יחויב בעליה בהיטל ביוב לפי הוראות חוק עזר זה; ההיטל יוטל בכפוף לקיומם או תחילת התקנתם של מערכת ביוב או שלב הביוב המשמשים או מיועדים לשמש את הנכס במישרין או בעקיפין, בין טרם תחילתו של חוק עזר זה ובין לאחריה.

שטח המיועד לצורכי ציבור

6. (א) לא יוטל חיוב בהיטל ביוב בשל שטח המיועד לצורכי ציבור.

(ב) שילם בעל נכס היטל בעבור נכס ובמהלך 5 השנים שממועד תשלום ההיטל הוחל בהליך הפקעה וניתנה הודעה בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943, תשיב המועצה לבעל הנכס את ההיטל ששילם בניכוי 20% מסכום ההיטל בעבור כל שנה או חלק ממנה, בצירוף הפרשי הצמדה מיום התשלום ועד יום ההשבה.

7. (א) לצורך תשלום ההיטל תמסור המועצה לחייב דרישת תשלום כאמור בסעיף 28 דרישה לתשלום ההיטל לחוק הביוב.

(ב) דרישת התשלום תימסר בעת התגבשות עילת החיוב כקבוע בסעיפים 2(ב) ו-5(ב).

(ג) לא נמסרה מסיבה כלשהי דרישת תשלום באחד מהמועדים הנקובים בסעיף קטן (ב) (להלן – מועד החיוב המקורי) או בכל מועד אחר לאחר מועדים אלו, רשאית המועצה למסור את דרישת התשלום טרם מתן תעודת העברה לרשם המקרקעין או תעודה לצורך העברת זכויות חכירה במינהל מקרקעי ישראל; במקרה זה ייקבע סכום החיוב על בסיס תעריפי ההיטל כפי שהיו בתוקפם במועד החיוב המקורי בתוספת הפרשי הצמדה.

(ד) אין בפגם שנפל בדרישת תשלום או באי מסירתה במועדים הנקובים בסעיף קטן (ב) כשלעצמם כדי לגרוע מחובת בעל נכס לשלם היטל ביוב.

(ה) דרישת תשלום לפי –

(1) סעיף 2(ב)1 ו-3(3) ולפי סעיף 5(ב) תיפרע בתוך 3 חודשים ממועד מסירתה;

(2) סעיף 2(ב)2 או לפי סעיף קטן (ג) תיפרע כנגד מתן היתר הבניה או התעודה בשל הנכס, לפי הענין, וכתנאי למתן ההיתר או התעודה האמורים; ובכל מקרה לא יאוחר מ־7 ימים ממועד מסירתה.

(ו) לא התאפשר חיבורו של נכס למערכת הביוב, רשאי המהנדס לדחות את תשלום ההיטל בעד אותו נכס, ובלבד שמועד תשלום ההיטל יחול לא יאוחר מהמועד המוקדם מביין שני אלו:

(1) היום שבו ניתן לחבר את הנכס למערכת הביוב, לפי קביעת המהנדס;

(2) אם נקבע הסדר לתשלום ההיטל – המועד שנקבע לביצוע התשלום האחרון לפי ההסדר האמור.

8. (א) לא יחובר ביב פרטי לביוב אלא בידי המועצה, או לאחר מתן אישור מראש ובכתב מאת המהנדס ובכפוף לתשלום היטל ביוב או היטל קודם לפי הוראות חוק עזר זה, או אם נקבע הסדר לתשלום ההיטל – בכפוף לתנאי ההסדר.

חיבור ביב פרטי

(ב) בעל נכס או מחזיק בנכס המבקש לחבר ביב פרטי שבנכס לביוב, יגיש למהנדס בקשה בכתב בצירוף תכנית החיבור.

(ג) המהנדס לא יאשר חיבור כאמור בסעיף קטן (א) אלא בכפוף לקיום הוראות חוק עזר זה, וכן כל דין העוסק בהתקנת ביוב, לרבות חוק התכנון והבניה.

(ד) על אף האמור בסעיף קטן (א) רשאית המועצה להורות על חיבור בלא התניה כאמור בטרם שולם היטל, בהתקיים נסיבות מיוחדות שענינן שיקולי נזק סביבתי על פי קביעת המהנדס.

9. לא יבצע אדם עבודות להתקנתו של ביב פרטי, אלא לפי תכנית ביצוע שאושרה בידי המהנדס; לענין סעיף זה, "התקנת ביב פרטי" – ביצוע עבודות בביב פרטי בהתאם לסעיף 40 לחוק הביוב.

התקנת ביב פרטי

10. לא ינקה אדם בור שפכים בתחום השיפוט של המועצה אלא לפי היתר בכתב מאת ראש המועצה.

ניקוי בור שפכים

11. חובר נכס לביב ציבורי, יופסק כל שימוש בבור השפכים שבתחום הנכס ותיאסר הזרמת ביב פרטי, זולת לביב ציבורי.

סייג לשימוש בבור שפכים

12. בעל בור שפכים או ביב פרטי חייב להחזיקו במצב תקין, למנוע גרימת מפגעים ולמנוע הזרמת מי שפכים או כל דבר העלול לגרום לסתימתו, לזיהום סביבתי או לתקלות בו.

החוקת בור שפכים

(ב) סכום אגרת הביוב כאמור בסעיף קטן (א), יהיה כמפורט להלן:

(1) בנכס למגורים שהמועצה מספקת לו מים ובנכס אחר, למעט נכס המצוי באזור התעשייה בר לב – הסכום המתקבל ממכפלת כמות המים שנצרכה בידי המחזיק בתעריפי האגרה המעודכנים הנקובים בפרט 3(א) לתוספת; לענין זה, תיקבע כמות המים שנצרכה בנכס לפי הכללים האלה:

(א) לגבי נכס למגורים ונכס אחר שהמועצה מספקת להם מים – בהתאם לכמות המים כפי שנמדדה במדי-המים שבנכס, בניכוי כמות המים לחקלאות וכמות המים לגינון נוי כמשמעותם בתקנות המים (תעריפים למים ברשויות המקומיות), התשנ"ד-1994<sup>9</sup>;

(ב) לגבי נכס אחר אשר המועצה אינה מספקת לו מים – בהתאם לכמות המים כפי שנמדדה במדי-המים המותקן בנכס, ובהעדר מדי-מים – כפי שקבע או אמד אותה ספק המים לנכס כאמור; לענין זה, רשאית המועצה לקבל לידיה כל נתון ופרט מידע הנדרש לצורך קביעת כמות המים הנצרכת בנכס, ובעל נכס או מחזיקו חייב להמציא למועצה כל נתון ופרט מידע כאמור על פי דרישתה; לא התקבל בידי המועצה מידע מוסמך וברור בדבר כמות המים הנצרכת בנכס וכל עוד לא הומצא לה מידע שכזה, תיקבע צריכת המים כאמור בידי מהנדס המועצה על פי מיטב שפיתו והערכתו; קביעת המהנדס תבוסס על אמות מידה מקובלות כגון אופי השימוש בנכס, שטחו ומספר הנפשות הפוקדות אותו או המצויות בתחומו;

(2) בנכס אחר המצוי באזור התעשייה בר לב – הסכום המתקבל ממכפלת כמות השפכים שהוזרמו מהנכס, בתעריפי האגרה המעודכנים הנקובים בפרט 3(ב) לתוספת;

(3) בנכס למגורים שהמועצה אינה מספקת לו מים – סכום חודשי המתקבל ממכפלת מספר הנפשות המתגוררות ביחידת דיור, בסכום הנקוב בפרט 3(ג) לתוספת, המשקף את ממוצע צריכת המים החודשית לנכס; לא עלה בידי המועצה לברר ולקבוע את מספר הנפשות ביחידת דיור לגבי תקופת חיוב מסוימת, יחושב סכום האגרה בשל יחידת הדיור האמורה בעבור אותה תקופה, על בסיס ארבע נפשות; לענין זה, "יחידת דיור" – נכס או חלק מנכס שהינו על פי טיבו ומהותו יחידה אוטונומית, נפרדת ועצמאית.

(ג) סכום האגרה כאמור בסעיף קטן (ב)3, ששולם למועצה, ייוחד וייועד בחלקו לצורך החזקתה השוטפת של מערכת הביוב (להלן – אגרת תפעול) ובחלקו לצורך שיקומה של מערכת הביוב (להלן – אגרת פחת), בהתאם לחלוקה הנקובה בפרט 3(ד) לתוספת.

(ד) תקבולי אגרת הפחת על פי תעריפיה הנקובים בתוספת יופקדו בחשבון בנק נפרד וינהלו באמצעותו; התקבולים האמורים ישמשו את המועצה לצורך שיקום מערכת הביוב בלבד.

(ה) בסעיף זה, "מדי-מים" – מכשיר או מיתקן המשמש למדידה ולסיכום של כמות המים הנצרכים בנכס והנכנסים לתוכו.

14. (א) המועצה רשאית להפחית את אגרת הביוב לנכס המשמש כמפעל או כבית עסק, במקרה שבו כמות המים המוזרמת למערכת הביוב קטנה יותר מכמות המים שנצרכה בנכס, כאמור בסעיף 13 (להלן – הפרש כמות).

<sup>9</sup> ק"ת התשנ"ד, עמ' 885; התשנ"ט, עמ' 1144.

(ב) עצם ההפחתה וסכום ההפחתה ייקבעו בהתאם לכללים האלה:

(1) המועצה תמנה ועדה, אשר תדון בבקשות להפחתת סכום אגרת הביוב בשל הפרש כמות (להלן – הוועדה);

(2) חברי הוועדה יהיו מהנדס המועצה, גזבר המועצה, מנהל מחלקת הביוב במועצה ויועץ משפטי למועצה;

(3) בהחלטתה לגבי קביעת סכום ההפחתה רשאית הוועדה להתחשב באלו:  
(א) שיעור הפרש הכמות;

(ב) השלכת הפטור על הכנסותיה של המועצה ויכולתה לממן את הוצאות החזקת מערכת הביוב;

(ג) טיב השפכים המוזרמים למערכת הביוב והשפעתם עליה.

(ג) הוועדה תדון בבקשה להפחתה ותבחן אותה על יסוד אמות המידה שיומלצו על ידה ויאשרו בידי המועצה, ועל פי הנהלים שקבעה; המועצה רשאית לשנות ולתקן את אמות המידה ולהוסיף עליהן.

(ד) הוועדה תקבע את נוהלי הגשת הבקשה ואת אופן הגשתה בידי המחזיקים, לרבות ניסוח טופסי בקשה וקביעת הוראות ודרישות של המצאת ראיות, אסמכתאות ומסמכים נדרשים וכיוצא באלו.

15. (א) בעד נכס אשר המועצה מספקת לו מים תשולם אגרת הביוב כתוספת לאגרת המים.

דרישה לתשלום אגרה

(ב) דרישת תשלום למחזיק בנכס שאינו חב באגרה בעד אספקת מים, תישלח בדרך שבה תבחר המועצה ותיפרע במועד שייקבע בדרישה, ויכול שהדרישה האמורה תצורף לדרישת התשלום של החיוב בארנונה הכללית המוטלת בשל אותו נכס.

16. (א) לא שולם במועדו היטל ביוב שנמסרה לגביו דרישת תשלום לפי סעיף 2(ב)(1) ו-3, יתווספו לסכום המצוין בדרישת התשלום תשלומי פיגורים החל מהמועד שנקבע לתשלומו בחוק עזר זה ועד למועד התשלום בפועל.

שערוך חיובים וחובות

(ב) לא שולם היטל ביוב שנמסרה לגביו דרישת תשלום לפי סעיפים 2(ב)(2) או 7(ג), תפקע דרישת התשלום; בדרישת תשלום חדשה שתימסר לחייב יצוינו תעריפי ההיטל המעודכנים, והיא תיפרע בתוך 7 ימים.

(ג) על אף האמור בסעיף קטן (ב), אם ניתנו ההיתרים או האישורים נושא הסעיפים האמורים בלא ששולם ההיטל או חלק ממנו, אזי יתווספו לסכום שלא שולם תשלומי פיגורים החל מהמועד שנקבע לתשלומו בחוק עזר זה ועד למועד התשלום בפועל.

(ד) לא שולמה במועדה אגרת ביוב שנמסרה לגביה דרישת תשלום לפי סעיף 15, יחולו לגביה אותן הוראות החלות לענין פיגור בתשלום אגרת צריכת מים.

17. לא יעשה אדם מעשה העלול לפגוע או להזיק לביוב השייך למועצה.

איסור פגיעה בביוב הטלת חיובים מכוח חוק עזר קודם

18. (א) בעל נכס שהמועצה היתה מוסמכת לחייבו בתשלום היטל קודם וזה לא נדרש על ידה, ישלם למועצה, לפי דרישתה, את ההיטל הקודם וזאת בהתאם להוראות חוק העזר הקודם מכוחו מוסמכת היתה המועצה להטיל את ההיטל הקודם, ובכפוף להוראות סעיפים קטנים (ב) או (ג), לפי הענין.

(ב) סכום היטל קודם שאותו ישלם בעל נכס כאמור בסעיף קטן (א), ייקבע לפי תעריפי ההיטל הקודם; לענין זה, "תעריפי ההיטל הקודם" – התעריפים התקפים בעת היווצרות החיוב בהיטל הקודם, בתוספת הפרשי הצמדה החל מאותו מועד ועד למועד התשלום בפועל.

(ג) הוראת סעיף קטן (א) תחול ביחס לשטח הקרקע ושטח הבנין כפי שהיו במועד היווצרות החיוב בהיטל הקודם; אין בתשלום היטל קודם כאמור בסעיף קטן (א) כדי לגרוע מחובתו של בעל נכס לשלם היטל בעבור בניה חדשה או בניה חורגת, כאמור בסעיפים 2(ב), 3(ד) עד (ו) ו-4.

19. מסירת דרישת תשלום לפי חוק עזר זה תהא בדרך של מסירה לידי האדם שאליו היא מכוונת או מסירה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבגירים או לידי אדם בגיר העובד או מועסק שם, או משלוח במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה בדרך של הצגת דרישת התשלום במקום בולט לעין באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה.

20. בתוספת לחוק העזר למטה אשר (הצמדה למדר), התשנ"ד-1993<sup>10</sup>, במקום "חוק עזר למטה אשר (ביוב), התשנ"א-1991" יבוא "חוק עזר למטה אשר (ביוב), התשס"ו-2006".

21. החל ביום כ"ז בסיון התשס"ח (30 ביוני 2008) הטלת אגרה והיטל לפי חוק עזר זה תהא טעונה אישור של מליאת המועצה ושל שר הפנים.

22. (א) חוק עזר למטה אשר (ביוב), התשס"ב-2001<sup>11</sup> – בטל.

(ב) חוק עזר לשבי ציון (ביוב), התשנ"ט-1999<sup>12</sup> – בטל.

23. על אף האמור בחוק העזר למטה אשר (הצמדה למדר), התשנ"ד-1993, כתיקונו בחוק הוראת שעה עזר זה, יעודכנו תעריפי ההיטל והאגרה שבתוספת במועד פרסומו של חוק עזר זה (להלן – יום העדכון הראשון), לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדד חודש יוני 2003.

### תוספת היטל ביוב (סעיף 3)

שיעורי ההיטל בשקלים חדשים			
סך הכל	ביב מאסף	מכון טיהור	סך הכל

1.	קרקע				
	לכל מ"ר משטח הקרקע	29.28	5.39	4.39	39.06
2.	בנין				
	(א) כל בנין, למעט בנין הניצב בנכס לתעשייה, לכל מ"ר משטח הבנין	29.28	5.39	4.39	39.06
	(ב) בנין הניצב בנכס לתעשייה, לכל מ"ר משטח הבנין	29.28	5.39	4.39	39.06

<sup>10</sup> ק"ת-חש"ם, התשנ"ד, עמ' 23.

<sup>11</sup> ק"ת-חש"ם, התשס"ב, עמ' 79.

<sup>12</sup> ק"ת-חש"ם, התשנ"ט, עמ' 109.

**אגרת ביוב**  
(סעיף 13)

שיעורי ההיטל בשקלים חדשים

סך הכל	מכון טיהור	ביב מאסף	ביב ציבורי	
				3. (א) בנכס למגורים שהמועצה מספקת לו מים וכן בנכס אחר, למעט נכס המצוי באזור התעשייה בר לב (סעיף 13(ב)(1)) – לכל מ"ק מים שנצרכו בנכס –
1.30	0.36	0.09	0.85	אגרת תפעול
0.53	0.14	0.03	0.36	אגרת פחת
1.83	0.50	0.12	1.21	סך הכל

(ב) בנכס המצוי באזור התעשייה בר לב (סעיף 13(ב)(2)), לכל מ"ק שפכים שהוזרמו מהנכס

(ג) בנכס למגורים שהמועצה אינה מספקת לו מים (סעיף 13(ב)(3)) – לכל נפש המתגוררת ביחידת דיור – 15.25 לחודש;

(ד) חלוקת סכום אגרת הביוב כאמור בסעיף 13(ג) תהא כדלקמן:  
71% מסכום האגרה – לאגרת תפעול;  
29% מסכום האגרה – לאגרת פחת.

י"ב בחשון התשס"ו (14 בנובמבר 2005)

(חמ 8-12)

יהודה שביט

ראש המועצה האזורית מטה אשר