



רשומות

# קובץ התקנות

חקוקי שלטון מקומי

5 בפברואר 2008

714

כ"ט בשבט התשס"ח

עמוד

102	צו העיריות (עבירות קנס) (תיקון), התשס"ח-2008
102	צו העיריות (עבירות קנס) (תיקון מס' 2), התשס"ח-2008
103	צו המועצות המקומיות (עבירות קנס) (תיקון מס' 6), התשס"ח-2008
106	חוק עזר ליבנה (ביוב) (תיקון), התשס"ח-2008
107	חוק עזר לאלעד (העמדת רכב וחנייתו), התשס"ח-2008
114	חוק עזר לאשדוד (הסדרת מקומות רחצה) (תיקון), התשס"ח-2008
114	חוק עזר לחיפה (סלילת רחובות), התשס"ח-2008
121	חוק עזר לכרמיאל (ביוב), התשס"ח-2008
127	חוק עזר לקרית אתא (העמדת רכב וחנייתו), התשס"ח-2008
135	חוק עזר לנתיבות (ביוב) (תיקון), התשס"ח-2008
137	חוק עזר לערבה התיכונה (הצמדה למרד), התשס"ח-2008
138	חוק עזר לתל מונד (שירותי שמירה) (תיקון), התשס"ח-2008
138	חוק עזר ללוד (שירותי שמירה), התשס"ח-2008

## צו העיריות (עבירות קנס) (תיקון), התשס"ח-2008

בתוקף סמכותי לפי סעיף 265 לפקודת העיריות<sup>1</sup>, בהסכמת שר המשפטים, ובאישור ועדת החוקה חוק ומשפט של הכנסת, לפי סעיף 221(ד) לחוק סדר הדין הפלילי [נוסח משולב], התשמ"ב-1982<sup>2</sup>, אני מצווה לאמור:

תיקון התוספת הראשונה

1. בתוספת הראשונה לצו העיריות (עבירות קנס), התשל"א-1971<sup>3</sup>, בחלק ב' – תל-אביב-יפו<sup>4</sup>, בפרט 8<sup>5</sup>, בטור ב' –

(1) לצד דרגת קנס א', סעיף "24" – יימחק;

(2) לצד דרגת קנס ז', אחרי סעיף 18(ד) יבוא:

"18(ו) – לענין בתי עסק בלבד ובלבד שהודיע ראש העיר לבעלי העסקים בדבר סוג הארזיות וגודלן".

כ"ב בכסלו התשס"ח (2 בדצמבר 2007)

(חמ 109-3)

מאיר שטרית  
שר הפנים

אני מסכים.

דניאל פרידמן  
שר המשפטים

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.  
<sup>2</sup> ס"ח התשמ"ב, עמ' 43; התשס"ו, עמ' 456.  
<sup>3</sup> ק"ת התשל"א, עמ' 1184; ק"ת-חש"ם, התשס"ו, עמ' 518.  
<sup>4</sup> ק"ת-חש"ם, התשס"ג, עמ' 206.  
<sup>5</sup> ק"ת-חש"ם, התש"ם, עמ' 887.

## צו העיריות (עבירות קנס) (תיקון מס' 2), התשס"ח-2008

בתוקף סמכותי לפי סעיף 265 לפקודת העיריות<sup>1</sup>, בהסכמת שר המשפטים, ובאישור ועדת החוקה חוק ומשפט של הכנסת, לפי סעיף 221(ד) לחוק סדר הדין הפלילי [נוסח משולב], התשמ"ב-1982<sup>2</sup>, אני מצווה לאמור:

תיקון התוספת הראשונה

1. בתוספת הראשונה לצו העיריות (עבירות קנס), התשל"א-1971<sup>3</sup>, בחלק כ"ג – לוד<sup>4</sup>, אחרי פרט 18 יבוא:

טור א' חוק עזר	טור ב' הסעיפים	טור ג' דרגת הקנס
19' חוק עזר ללוד (שימור רחובות), התשל"ו-1976 <sup>5</sup>	2(א)1, 2(א)2 – לענין דברים העלולים לגרום מטבעם נזק בנפילתם, 2(א)3, 7(א)	א."

כ"ב בכסלו התשס"ח (2 בדצמבר 2007)

(חמ 109-3)

מאיר שטרית  
שר הפנים

אני מסכים.

דניאל פרידמן  
שר המשפטים

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.  
<sup>2</sup> ס"ח התשמ"ב, עמ' 43; התשס"ו, עמ' 456.  
<sup>3</sup> ק"ת התשל"א, עמ' 1184; ק"ת-חש"ם, עמ' 102.  
<sup>4</sup> ק"ת-חש"ם, התשס"ג, עמ' 206.  
<sup>5</sup> ק"ת התשל"ו, עמ' 1718.

## צו המועצות המקומיות (עבירות קנס) (תיקון מס' 6), התשס"ח-2008

בתוקף סמכותי לפי סעיף 26א לפקודת המועצות המקומיות, בהסכמת שר המשפטים ובאישור ועדת החוקה חוק ומשפט של הכנסת לפי סעיף 221(ד) לחוק סדר הדין הפלילי [נוסח משולב], התשמ"ב-1982, אני מצווה לאמור:

1. בתוספת הראשונה לצו המועצות המקומיות (עבירות קנס), התשל"ג-1973<sup>1</sup>, במקום חלק תיקון התוספת הראשונה ט"ז יבוא:

### "חלק ט"ז – עומר

טור א' חוקי העזר	טור ב' הסעיפים	טור ג' דרגת הקנס
1. חוק עזר לדוגמה למועצות מקומיות (הריסת מבנים מסוכנים), התשל"ב-1972 <sup>4</sup> , שאימצה המועצה המקומית עומר <sup>5</sup>	3(ב)	ב'
2. חוק עזר לעומר (סלילת רחובות), התשל"ה-1975 <sup>6</sup>	11(א)	א'
3. חוק עזר לעומר (שימור רחובות), התשל"ה-1975 <sup>7</sup>	8(א)	א'
	5, 6	ב'
4. חוק עזר לדוגמה למועצות מקומיות (סימון רחובות ולוחיות מספר בבניינים), התשל"ב-1972 <sup>8</sup> , שאימצה המועצה המקומית עומר <sup>9</sup>	2(א), (ב) – לעניין דברים העלולים לגרום מטבעם נזק בנפילתם, (ג)	ג'
	3(ג)	ג'
	6(1)	ד'
5. חוק עזר לעומר (ביוב), התשל"ו-1975 <sup>10</sup>	4(א), 5	א'
6. חוק עזר לעומר (אספקת מים), התשל"ה-1975 <sup>11</sup>	16(א)	א'
	3(א), 15, 17, 18(ב)	ב'
	14	ג'

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

<sup>2</sup> ס"ח התשמ"ב, עמ' 43; התשס"ו, עמ' 391.

<sup>3</sup> ק"ת התשל"ג, עמ' 1127; ק"ת-חש"ם, התשס"ח, עמ' 50.

<sup>4</sup> ק"ת התשל"ב, עמ' 1190; התש"ם, עמ' 1624.

<sup>5</sup> ק"ת-חש"ם, התשנ"ו, עמ' 24.

<sup>6</sup> ק"ת התשל"ה, עמ' 1057.

<sup>7</sup> ק"ת התשל"ה, עמ' 962.

<sup>8</sup> ק"ת התשל"ב, עמ' 912.

<sup>9</sup> ק"ת התשל"ה, עמ' 746.

<sup>10</sup> ק"ת התשל"ו, עמ' 650; התשנ"ד, עמ' 224.

<sup>11</sup> ק"ת התשל"ה, עמ' 1646; התשנ"ד, עמ' 224.

טור א' חוקי העזר	טור ב' הסעיפים	טור ג' דרגת הקנס
7. חוק עזר לעומר (מודעות ושלטים), התשל"ו-1976 <sup>12</sup>	2 – לעניין מודעות חזותיות, שלטים ולוחיות פרסומת למעט –  (1) מודעות אבל;  (2) מודעות ושלטים המצויים בתוך בית עסק, בחנות, בדוכן וכיוצא באלה, ואינם מופנים אל מחוץ להם,  7(א), (ב), 8 – ובלבד שהמודעה, השלט או לוחית הפרסומת פורסמו או הוצגו בהתאם להוראות החוק, 9(א), 9(ב) – לעניין כלי טיס בלבד,  10 – לעניין מודעות בשטח ציבורי בלבד ולמעט לעניין מודעות אבל, נשיאת מודעה על כלי רכב או מודעה הנישאת בידי אדם במהלך אסיפה או הפגנה,  12(א) – למעט מודעות אבל	ב'
8. חוק עזר לדוגמה למועצות מקומיות (החזקת מקלטים), התשל"ו-1975 <sup>13</sup> , שאימצה המועצה המקומית עומר <sup>14</sup>	2	ב'
9. חוק עזר לדוגמה למועצות מקומיות (תברואה וסילוק מפגעים), התשל"ב-1972 <sup>15</sup> , שאימצה המועצה המקומית עומר <sup>16</sup>	6(ג), 11, 13, 14 5(א) – לגבי מפגע לפי:  2(2), (4), (9) עד (11), (17) עד (19), (21) עד (29), (30) – ובלבד שנמסרה התראה על כך זמן סביר מראש,  10 – לעניין סעיף זה, המונח "בסביבתו" משמעו הנכס, חצרו, והמיתקנים המשמשים אותו,  12, 17(4), (8) – למעט אבן וחול שאינם גורמים למפגע, (9) – לעניין השלכת נבלות בעלי חיים וחלקיהן  17(6), (7) – למעט לעניין שפיכת מים,  (9) – לעניין השלכת פסולת מזון, (12)	א' ב'
		ג'

<sup>12</sup> ק"ת התשל"ו, עמ' 1818.

<sup>13</sup> ק"ת התשל"ו, עמ' 384 ועמ' 546.

<sup>14</sup> ק"ת התשל"ז, עמ' 1062.

<sup>15</sup> ק"ת התשל"ב, עמ' 1220.

<sup>16</sup> ק"ת התשל"ה, עמ' 840.

טור א' חוקי העזר	טור ב' הסעיפים	טור ג' דרגת הקנס
10. חוק עזר לעומר (מניעת רעש), התשל"ז-1977 <sup>17</sup>	2(א), (ב), (ד)	ז'
11. חוק עזר לעומר (הגנה על הצומח), התשל"ז-1976 <sup>18</sup>	2 – כאשר העבירה נעשית בגן ציבורי או שדרה או כאשר הפגיעה היא בעץ, או בצמח מוגן,	ב'
	8	
	3, 4(1)	ג'
	5 – לעניין השחתה,	ד'
	6	
12. חוק עזר לעומר (הסדרת גדר חיה), התשל"ו-1976 <sup>19</sup>	3(ג)	ב'
13. חוק עזר לעומר (עקירת עצים), התשל"ז-1977 <sup>20</sup>	2(א)	א'
14. חוק עזר לעומר (הוצאת אשפה), התשל"ז-1977 <sup>21</sup>	6(ב)	א'
	2, 3, 4(א)	ב'
15. חוק עזר לעומר (ניקוי מגרשים, חצרות וכניסות לבניינים), התשל"ה-1975 <sup>22</sup>	3, 5א(ג)	ב'
16. חוק עזר לעומר (ניקוי מדרכות), התשל"ט-1979 <sup>23</sup>	4	ב'
	2(א)	ג'
17. חוק עזר לעומר (פינוי חפצים מיושנים), התשמ"א-1981 <sup>24</sup>	2 – לעניין מקום ציבורי בלבד, 3 – לעניין מקום ציבורי בלבד	ב'
18. חוק עזר לעומר (החזקת בעלי חיים), התשל"ו-1976 <sup>25</sup>	3(ב), 6(ג)	א'
	2, 4, 5(ב)	ב'
19. חוק עזר לעומר (פיקוח על כלבים וחתולים), התשנ"ח-1998 <sup>26</sup>	2(ו), 6(ב)	ב'
20. חוק עזר לעומר (הדברת מזיקים), התשל"ח-1978 <sup>27</sup>	3(ג)	א'

<sup>17</sup> ק"ת התשל"ז, עמ' 689.

<sup>18</sup> ק"ת התשל"ז, עמ' 662.

<sup>19</sup> ק"ת התשל"ו, עמ' 1821.

<sup>20</sup> ק"ת התשל"ז, עמ' 1023.

<sup>21</sup> ק"ת התשל"ז, עמ' 1150; התשנ"ד, עמ' 224.

<sup>22</sup> ק"ת התשל"ה, עמ' 899; ק"ת-חש"ם, התשמ"ג, עמ' 138.

<sup>23</sup> ק"ת התשל"ט, עמ' 1154.

<sup>24</sup> ק"ת-חש"ם, התשמ"א, עמ' 994.

<sup>25</sup> ק"ת התשל"ו, עמ' 2171.

<sup>26</sup> ק"ת-חש"ם, התשנ"ח, עמ' 312.

<sup>27</sup> ק"ת התשל"ח, עמ' 1769.

טור ג' דרגת הקנס	טור ב' הסעיפים	טור א' חוקי העזר
א'	2	21. חוק עזר לעומר (צעצועים מסוכנים), התשל"ו-1976 <sup>28</sup>
ב'	3	
א'	12	22. חוק עזר לעומר (רוכלים), התשל"ט-1979 <sup>29</sup>
ב'	8, 7, 6, 5, 3, 2	
ג'	19, 10, 4	
ג'	12	23. חוק עזר לעומר (שמירת חזיתות בתים ושיפוצם), התשנ"ד-1994 <sup>30</sup>

כ"ד בחשוון התשס"ח (5 בנובמבר 2007)  
(חמ 108-3)

מאיר שטרית  
שר הפנים

אני מסכים.  
דניאל פרידמן  
שר המשפטים

<sup>28</sup> ק"ת התשל"ו, עמ' 1954.

<sup>29</sup> ק"ת התשל"ט, עמ' 270.

<sup>30</sup> ק"ת-חש"ם, התשנ"ד, עמ' 36.

## חוק עזר ליבנה (ביוב) (תיקון), התשס"ח-2008

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות<sup>1</sup>, ולפי סעיפים 17 ו-37 לחוק הרשויות המקומיות (ביוב), התשכ"ב-1962<sup>2</sup>, מתקינה מועצת עיריית יבנה חוק עזר זה:

1. בסעיף 1 לחוק עזר ליבנה (ביוב), התשס"ז-2006<sup>3</sup> (להלן – חוק העזר העיקרי), ההגדרה "אזור פיתוח" – תימחק. תיקון סעיף 1

2. במקום סעיף 3(ד) לחוק העזר העיקרי יבוא: תיקון סעיף 3

"(ד) שולם בעבור נכס בשל שלב ביוב חיוב ראשון, יחולו ההוראות האלה:

(1) שולם בעבור נכס היטל ביוב או היטל קודם, יחויב בעל הנכס פעם נוספת בתשלום היטל ביוב, בשל בניה חדשה שאושרה לאחר ששולם ההיטל הקודם או היטל הביוב;

(2) שולמו בעבור נכס דמי פיתוח או דמי השתתפות יחויב בעל הנכס פעם נוספת בתשלום היטל ביוב בשל בניה חדשה שאושרה בגין זכויות בניה עודפות; לענין זה, "זכויות בניה עודפות" – זכויות בניה שנוספו לנכס לעומת זכויות הבניה שנקבעו לגבי בתכנית שחלה עליו בעת תשלום דמי הפיתוח או דמי ההשתתפות."

3. במקום סעיף 18 לחוק העזר העיקרי יבוא: תיקון סעיף 18

"מגבלת גביה 18. החל מיום ו' בטבת התשע"ב (1 בינואר 2012), הטלת היטל לפי חוק עזר זה תהא טעונה את אישורם של מועצת העיריה ושל שר הפנים."

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

<sup>2</sup> ס"ח התשכ"ב, עמ' 96.

<sup>3</sup> ק"ת-חש"ם, התשס"ז, עמ' 42.

**תוספת ראשונה**

**היטל ביוב**

(סעיפים 2(ב), 3, 4, 5(ב))

שיעורי ההיטל בשקלים חדשים			
סך הכל	מיתקנים אחרים	ביב ציבורי ומאסף	
32.58	15.91	16.67	לכל מ"ר משטח הקרקע
65.18	31.82	33.36	לכל מ"ר משטח הבניין

**אגרת ביוב**

(סעיף 10)

כל מ"ק מכמות המים בשקלים חדשים			
אגרת תפעול	אגרת טיהור	אגרת שיקום	סך הכל
1.37	1.54	0.28	3.19

5. התוספת השניה לחוק העזר העיקרי – בטלה.

ביטול התוספת  
השניה  
הוראת שעה

6. על אף האמור בסעיף 17 לחוק העזר העיקרי יעודכנו תעריפי האגרה וההיטל הנקובים בתוספת הראשונה לחוק העזר העיקרי כתיקונו בחוק עזר זה, במועד פירסומו של חוק עזר זה (להלן – יום העדכון הראשון) לפי שיעור שינוי הממד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת ממד חודש דצמבר 2006.

י"ז בחשוון התשס"ח (29 באוקטובר 2007)

צבי גוב ארי  
ראש עיריית יבנה (חמ 8-12)

**חוק עזר לאלעד (העמדת רכב וחנייתו), התשס"ח-2008**

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 ו-24 לפקודת המועצות המקומיות<sup>1</sup> (להלן – הפקודה), ולפי סעיף 77 לפקודת התעבורה<sup>2</sup> (להלן – פקודת התעבורה), ובהסכמת שר הפנים ושר התחבורה והבטיחות בדרכים, מתקינה המועצה המקומית אלעד חוק עזר זה:

1. בחוק עזר זה –

הגדרות

"אוטובוס", "דרך", "מונית", "מפקח על התעבורה" – כהגדרתם בפקודת התעבורה;

"כביש", "מדרכה", "רשות תימרוור מקומית", "רשות תימרוור מרכזית", "תמרוור" – כהגדרתם בתקנות התעבורה, התשכ"א-1961<sup>3</sup> (להלן – תקנות התעבורה);

"אזור" – חלק מתחום המועצה המקומית, לרבות דרך או מדרכה או כל חלק מאלה;

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

<sup>2</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 7, עמ' 173.

<sup>3</sup> ק"ת התשכ"א, עמ' 1425; התשכ"ו, עמ' 754.

“גורר מורשה” – מי שאושר לכך בידי ראש מחלקת התנועה של משטרת ישראל;  
“הודעת התעבורה” – הודעת התעבורה (קביעת תמרורים), התש”ל-1970<sup>4</sup> (להלן – הודעת התעבורה);

“הסדר תנועה” – כמשמעותו בתקנות התעבורה;

“כרטיס חניה” – כרטיס חניה המשמש לתשלום אגרת הסדר במקום חניה מוסדר שהנפיקה המועצה המקומית והדבר מצוין על הכרטיס או כרטיס חניה ארצי שהונפק על ידי מרכז השלטון המקומי או כרטיס חניה שהופק באמצעות מכשיר מכני או אלקטרוני במקום שבו הוצבו מכשירים מכניים או אלקטרוניים על ידי המועצה המקומית, או כל כרטיס אחר אשר ייקבע על ידי ראש המועצה המקומית, לרבות כרטיס של רשות מקומית אחרת;

“מדחן” – מכשיר אלקטרוני המותקן במקום חניה מוסדר, ואשר מודד את משך החניה במקום חניה זה, ותשלום אגרת החניה מבוצע על ידי שלשול מטבעות לתוכו או על ידי כרטיס מגנטי;

“מקום חניה” – תאי חניה מסומנים על פי הסימנים ד-19 ו-ד-20 בהודעת התעבורה;

“מקום חניה מוסדר” – מקום חניה שייקבע על ידי רשות תימרון מקומית על פי פסקה 4 בסעיף 2 לחוק עזר זה;

“המועצה המקומית” – המועצה המקומית אלעד;

“פקח” – אדם שראש המועצה המקומית מינהו בכתב להיות פקח לעניין חוק עזר זה, ושקיבל את אישורו של המפקח הכללי של משטרת ישראל או מי שהוסמך על ידו לתת אישורים כאמור;

“קצין משטרה” – מפקד משטרת מחוז מרכז או ראש מחלקת תנועה במטה הארצי של משטרת ישראל, או נציגם לעניין הנדון;

“ראש המועצה המקומית” – לרבות עובד המועצה שראש המועצה המקומית הסמיכו בכתב לעניין חוק עזר זה, למעט לעניין סמכויות ראש המועצה כרשות תימרון מקומית.

2. רשות תימרון מקומית רשאית לקבוע – סמכות להסדיר חניית רכב

(1) הסדרי תנועה בדבר איסור, הגבלה והסדרת עצירתו, העמדתו או חנייתו של רכב או סוג מסוים של רכב בתחום המועצה המקומית;

(2) מקומות חניה שבהם מותרת החניה או לסוג מסוים של רכב, וכן לקבוע את הימים, השעות והתקופות שבהם מותרת החניה ואת מספר כלי הרכב המותר לחניה בעת ובעונה אחת באותו מקום;

(3) מקום חניה המיועד לחניה על המדרכה או על חלק ממנה, ובלבד שחניה זו לא תמנע שימוש סביר משאר משתמשי הכביש והמדרכה;

(4) מקום חניה כמקום חניה מוסדר, ולהסדיר בו את החניה בתשלום, באמצעות כרטיס חניה או באמצעות מדחנים.

3. הסדר תנועה לפי סעיף 2 ייקבע לאחר היוועצות עם קצין משטרה, ולאחר קבלת הסכמת רשות תימרון מרכזית, אם הסכמה כזו דרושה לפי תקנה 18 לתקנות התעבורה.

<sup>4</sup> ק”ת התש”ל, עמ’ 738; התשס”ג, עמ’ 58.

4. (א) נקבע מקום כמקום חניה מוסדר, תסמן אותו רשות התימורר המקומית בתמרוור תימורר הסדרי תנועה 19-ד או ד-20 להודעת התעבורה, ובאין מדרכה יסומן בתמרוור ד-19.

(ב) נקבע מקום חניה או אזור הכולל כמה מקומות חניה כמקום שבו מותרת החניה או לסוג מסוים של רכב בלבד; לפני מקום החניה יוצב תמרוור ג-1 להודעת התעבורה, ומתחתיו שלט, שבו יצוין הסדר התנועה שנקבע לגבי אותו מקום חניה.

(ג) נקבע הסדר תנועה המאפשר להחנות רכב על המדרכה, תסמן רשות התימורר המקומית את מקום החניה בתמרוור ג-49 להודעת התעבורה, ונוסף על כך תסמן את מקומות החניה באמצעות תמרוור ד-19.

(ד) קבעה רשות התימורר המקומית הסדר תנועה בדבר העמדת רכב וחנייתו, תסמן הסדר זה בתמרוור המתאים על פי הודעת התעבורה.

5. (א) נקבע מקום חניה כמקום חניה מוסדר, חייב כל אדם המעמיד רכב במקום החניה, מקום חניה מוסדר להעמידו במקום החניה המסומן, ובאין סימון להעמידו כפי שמורות תקנות התעבורה.

(ב) לא יעמיד אדם, לא יחנה ולא ירשה לאחר מטעמו להעמיד או להחנות רכב במקום חניה מוסדר לאחר השעה 8.00 ולפני השעה 19.00, אלא אם כן שילם את האגרה שנקבעה לכך בתוספת הראשונה לחוק עזר זה (להלן – אגרת חניה).

6. (א) אגרת חניה תשולם באמצעות כרטיס חניה או באמצעות שימוש במדחן, במקום אגרת חניה חניה מוסדר שניצב על ידו מדחן.

(ב) הוסדרה החניה באמצעות כרטיסי חניה, יוצג כרטיס החניה, מיד עם העמדת הרכב, בשמשת הדלת הקדמית של הרכב הקרובה למדרכה; בכרטיס החניה יסומנו, באופן המפורט על פני הכרטיס, השנה, החודש, היום בחודש, היום בשבוע ושעת תחילת החניה; אי-הצגת כרטיס חניה על פי הוראות חוק עזר זה תהווה ראיה לכאורה לאי-תשלום אגרת חניה.

(ג) הוסדרה החניה באמצעות מדחן, תשולם האגרה על ידי שלשול כסף מזומן לגוף המדחן, בהתאם להוראות המופיעות עליו, או, במידת האפשר, על ידי שימוש בכרטיס מגנטי המיועד למדחנים מאותו סוג, אשר תמורתו שולמה מראש.

7. (א) לא ישתמש אדם בכרטיס חניה אלא בהתאם להוראות חוק עזר זה ולהוראות כרטיס חניה המפורטות על גבי כרטיס החניה או המצורפות אליו.

(ב) לא ישתמש אדם בכרטיס חניה אלא אם כן הוא מהסוג ומהצורה של כרטיסי החניה כהגדרתם בחוק עזר זה.

(ג) רשאי אדם להשתמש ביותר מכרטיס חניה אחד לשם תשלום אגרת החניה, ובלבד שהסימנים שייעשו בכרטיס החניה יורו על משך זמן חניה רצוף.

(ד) משך החניה באמצעות כרטיס חניה יהא בהתאם למפורט בתמרוור המוצב במקום; לא יסמן אדם בכרטיס החניה יותר מסימון אחד המורה על משך החניה.

9. (א) נקבע אזור כמקום חניה מוסדר, יהא רשאי מי שגר באותו אזור להחנות את רכבו במקום חניה מוסדר שבאותו אזור בלי לשלם אגרת חניה בכפוף להגשת בקשה, המצאת הנתונים הנדרשים ותשלום אגרה מתאימה כמפורט בסעיף 9(ב) להלן.

(ב) מי שמתגורר באזור שנקבע כמקום חניה מוסדר, רשאי לקבל תווית חניה לאחר שהגיש לראש המועצה המקומית בקשה בנוסח שבתוספת השניה לחוק עזר זה, ולאחר שהמציא למועצה המקומית צילום מרישיון בר תוקף של הרכב אשר בגינו מתבקשת התווית,

וצילום תעודת זהות של המבקש או מסמך אחר שידרש להוכחת בעלותו על הרכב, או להוכחת שימושו הקבוע ברכב שברשותו, ומען מגוריו.

(ג) השימוש בתוויית חניה הינו אישי בלבד ואינו ניתן להעברה לאחר.

(ד) זכות השימוש בתוויית חניה תפקע בהתקיים אחד מאלה:

(1) העברת תוויית החניה לאחר;

(2) העברת הבעלות ברכב לאחר;

(3) הפסקת השימוש הקבוע ברכב;

(4) העתקת מקום המגורים.

(ה) אירע מקרה מן המקרים המנויים בסעיף קטן (ד), חייב אדם אשר בידו תוויית חניה להודיע על כך למועצה המקומית בתוך 7 ימים מיום קרות מקרה כאמור.

(ו) תוויית החניה תודבק על השמשה הקדמית של הרכב בצדה הימני בפינה העליונה.

(ז) תוקף תוויית החניה יהא עד 31 בדצמבר של השנה שלאחר שנת נתינתה.

(ח) בלי לגרוע מהוראות כל דין, מסירת פרטים כוזבים בעת הגשת הבקשה כאמור בסעיף קטן (ב), ושימוש בתוויית החניה שלא בהתאם להוראות סעיפים קטנים (ג) עד (ז) מהווים עבירה על חוק עזר זה.

10. לא יעמיד אדם, לא יחנה ולא ירשה לאחר מטעמו להעמיד או להחנות רכב –

איסור חניה

(1) אלא אם כן הועמד הרכב בתוך השטחים המסומנים בקווי צבע למשך התקופה שבה הותרה החניה במקום;

(2) במקום חניה מוסדר לאחר השעה 8.00 ולפני השעה 19.00, אלא אם כן שולמה בגינה אגרת חניה;

(3) במקום חניה שבו הותרה החניה או לסוג מסוים של רכב בלבד, והרכב שהוחנה איננו רכב שחנייתו הותרה במקום;

(4) על המדרכה, אלא אם כן הותרה החניה בהסדר תנועה שנקבע לפי סעיף 4(ג);

(5) על המדרכה, גם אם הותרה החניה בהסדר תנועה שנקבע לפי סעיף 4(ג), אם הוחנה הרכב שלא על פי הסימון שעל המדרכה;

(6) במקום חניה, אלא אם כן מקום החניה אינו תפוס על ידי רכב במספר שנקבע כמותר לחניה במקום בעת ובעונה אחת;

(7) באופן שיש בו כדי להפריע או לעכב את התנועה, או להסתיר תמרוור מעיני המשתמש בדרך.

11. לא יעמיד אדם, לא יחנה ולא ירשה לאחר מטעמו להעמיד או להחנות רכב במקום חניה שהחניה בו נאסרה לפי תקנות התעבורה, והאיסור מסומן בהתאם להודעת התעבורה.

איסור חניה על פי תקנות התעבורה

12. (א) רכב העומד או החונה, כולו או חלק ממנו, במקום שהעמדתו אסורה על פי חיקוק, או בנסיבות שיש בהן כדי הפרת סדרי תנועה או יצירת סיכון בטיחותי, או שלדעת פקח דרושה הרחקתו לשם הסדרת תנועה או לשם שמירה על ביטחון הציבור והסדר הציבורי, רשאי פקח להורות למי שהרכב ברשותו באותה שעה, להרחיקו או לגררו.

גרירת רכב

(ב) לא מילא מי שהרכב ברשותו באותה שעה אחר הוראות הפקח כאמור בסעיף קטן (א), או שהוא אינו נמצא במקום, רשאי פקח, בין בעצמו ובין באמצעות גורר מורשה כאמור בסעיף קטן (ד), להרחיק את הרכב, לגררו או לאחסנו, ובלבד שינקוט באמצעי הזהירות הסבירים הדרושים כדי להבטיח את בטיחות הרכב.

(ג) בעל הרכב הרשום ברישומי משרד הרישוי, חייב לשלם את האגרות או את התשלומים כפי שנקבעו בתוספת השלישית לחוק עזר זה בעד הרחקת הרכב, גרירתו, אחסנתו ושחרורו, זולת אם הוכיח שהרכב נלקח ממנו בלי ידיעתו ובלי הסכמתו; רכב שאגרות או תשלומים מוטלים על בעליו כאמור, לא יוחזר ולא ישוחרר אלא אם שולמו האגרות או התשלומים.

(ד) ראש המועצה המקומית יקבע את הגוררים המורשים לבצע את הגרירה, האחסנה והשחרור של הרכב מבין הגוררים המורשים.

13. (א) לא יעמיד אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להעמיד בכביש רכב שהתקלקל קלקול רכב שהתקלקל המונע את המשך הנסיעה, אלא אם כן פעל כדלקמן:

(1) העמיד את הרכב סמוך ככל האפשר לשפה הימנית של צד הדרך המיועד לתנועת רכב;

(2) הציב משולש אזהרה שיהא נראה לעיני נהג רכב הבא מאחור ממרחק של 100 מטר לפחות.

(ב) לא יעמיד אדם רכב כאמור בסעיף קטן (א) אלא –

(1) לשם ביצוע תיקונים הכרחיים שיש לעשותם בו במקום כדי להביא את הרכב ליכולת נסיעה;

(2) כמקום חניה ארעי, עד שיועבר הרכב למקום תיקונו, ובלבד שהרכב יתוקן או יועבר בלא דיחוי.

14. (א) אזור שנקבע כתחנת מוניות או כמקום להורדה והעלאה נוסעים שבמונית יסומן מוניות בתמרוים מתאימים בהתאם להוראות הודעת התעבורה; קביעת מיקום תחנת המוניות באמצעות תמרויים ב-57 ו-ב-59 להודעת התעבורה טעונה הסכמת המפקח על התעבורה.

(ב) לא יחנה אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להחנות מונית במקום חניה שנקבע כתחנת מוניות או כמקום חניה למוניות, אלא לפי היתר מאת ראש המועצה המקומית (להלן – היתר) ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ג) הרוצה בהיתר יגיש בקשה לראש המועצה המקומית, והוא רשאי לתת, לסרב לתת, לבטל או להתלות, וכן לקבוע בו תנאים, להוסיף עליהם, לגרוע מהם, לשנותם או לבטלם.

(ד) בקשה להיתר תהא ערוכה בטופס שיקבע ראש המועצה המקומית.

(ה) תוקפו של היתר כאמור, יפוג ביום 31 בדצמבר של השנה שבה הוא ניתן.

(ו) נהג מונית, שלגביה ניתן היתר כאמור, יחזיק את ההיתר במונית ויציגו לשוטר או לפקח לפי דרישתו.

(ז) לא יעמיד אדם, לא יחנה ולא ירשה לאחר מטעמו להעמיד או להחנות מונית בכביש, לזמן העולה על הדרוש להעלאת נוסעים או להורדתם, אלא בהתאם להוראות חוק עזר זה והוראות כל דין אחר.

15. (א) אזור שנקבע כתחנת אוטובוסים ציבוריים יסומן בתמרור ב-56.
- (ב) לא יעמיד אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להעמיד אוטובוס ברחוב, אלא –
- (1) במקום שנקבע כתחנת אוטובוסים, הנושא עליו את מספרו של קו האוטובוס;
- (2) במקום אחר שנקבע כחניון לאוטובוסים.
- (ג) לא יעמיד אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להעמיד אוטובוס בתחנת אוטובוסים ציבוריים לזמן העולה על הזמן הדרוש להעלאת או להורדת נוסעים; הוראה זו אינה חלה לגבי תחנה סופית.
- (ד) לא יחנה אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להחנות אוטובוס בתחנה סופית לזמן העולה על הזמן הנקוב בתמרור או כל עוד היא תפוסה על ידי אוטובוסים במספר הנקוב בתמרור.
16. (א) ראש המועצה המקומית ימנה פקחים לשם אכיפת הוראות חוק עזר זה.
- (ב) פקח רשאי בכל עת להיכנס למקום חניה מוסדר כדי לברר אם קוימו הוראות חוק עזר זה.
- (ג) לא יפריע אדם לפקח ולא ימנע ממנו מלהשתמש בסמכויותיו לפי סעיף קטן (ב).
- (ד) אדם המעמיד רכב בדרך חייב לציית להוראות הפקח בכל הנוגע להעמדת רכב וחנייתו.
17. נעשה מעשה הנוגד את הוראות חוק עזר זה, רואים את בעל הרכב או מחזיקו כאילו הוא ביצע את המעשה הנוגד את הוראות חוק עזר זה, זולת אם הוכיח ברשות מי היה הרכב באותה שעה או שהרכב נלקח ממנו בלי ידיעתו ובלי הסכמתו.
18. (א) נושא משרה בתאגיד חייב לפקח ולעשות כל שניתן למניעת עבירות לפי חוק עזר זה על ידי מי מעובדיו; לענין סעיף זה, "נושא משרה בתאגיד" – מנהל פעיל, שותף או עובד מינהלי בכיר האחראי לאותו התחום שבו נעברה העברה.
- (ב) נעברה עברה לפי חוק עזר זה בידי התאגיד או על ידי עובד מעובדיו, חזקה היא כי נושא משרה בתאגיד הפר את חובתו לפי סעיף קטן (א) אלא אם כן הוכיח כי עשה כל שניתן כדי למלא את חובתו.
19. מסירת הודעה או דרישה לפי חוק עזר זה תהא כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה לידי אדם מבני משפחתו הבגירים, או לידי כל אדם בגיר העובד או מועסק שם, או שנשלחה בדואר רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים הידועים לאחרונה, או אם הוצגה במקום בולט לעין באחד המקומות האמורים, או על כלי הרכב שבו היא דנה.
20. בתוספת לחוק עזר לאלעד (הצמדה למדר), התשס"ז-2007<sup>5</sup>, בסופה יבוא:
- "חוק עזר לאלעד (העמדת רכב וחנייתו), התשס"ח-2008".
21. על אף האמור בחוק עזר לאלעד (הצמדה למדר), התשס"ז-2007, יעודכנו תעריפי האגרות הנקובים בתוספת הראשונה, השניה והשלישית לחוק עזר זה, במועד פרסומו של חוק עזר זה ברשומות (להלן – יום העדכון הראשון) לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדד חודש מאי 2006.

<sup>5</sup> ק"ת-חש"ם, התשס"ז, עמ' 644.

## תוספת ראשונה

(סעיפים 5, 6)

### אגרת חניה

שיעור האגרה  
בשקלים חדשים

2.00

(1) אגרת חניה במקום חניה מוסדר באמצעות כרטיס חניה, לכל שעת חניה או כל חלק ממנה

2.00

(2) אגרת חניה במקום חניה מוסדר באמצעות מדחן, לכל שעת חניה

## תוספת שנייה

(סעיף 9)

### בקשה למתן תווית חניה

אני החתום מטה, ת"ז ..... אשר מען מגורי הוא רחוב .....  
מס' ..... שכונה ..... ביישוב .....  
ואשר ברשותי רכב מסוג ..... מספר רישוי .....

מצהיר כי כל הפרטים המפורטים בבקשה זו נכונים.

אבקש לקבל תווית חניה על פי סעיף 9(ב) לחוק העזר לאלעד (העמדת רכב וחנייתו), התשס"ח-2008;

אני מתחייב להשתמש בתווית בהתאם להוראות חוק העזר האמור וכמובהר על גבי בקשה זו; כמו כן אני מתחייב להודיע לראש המועצה המקומית, בתוך 7 ימים, על קרות מקרה מן המקרים המנויים להלן:

(1) תווית החניה הועברה לרשותו של אחר;

(2) הבעלות ברכב הועברה לרשותו של אחר;

(3) הופסק השימוש הקבוע ברכב;

(4) הועתק מקום מגורי.

תאריך..... חתימה .....

## תוספת שלישית

(סעיף 12(ג))

### אגרת הרחקת רכב, גרירתו, אחסנתו ושחרורו

בגין הרחקת רכב, גרירתו, אחסנתו ושיחרורו בכל שעה משעות היום או הלילה, תשולם אגרה בשיעור של 180 שקלים חדשים.

כ"ד בחשוון התשס"ח (5 בנובמבר 2007)

(חמ 22-8)

צבי כהן

ראש המועצה המקומית אלעד

אני מסכים.

אני מסכים.

ש א ו ל מ ו פ ז

מ א י ר ש ט ר י ת

שר התחבורה והבטיחות בדרכים

שר הפנים

## חוק עזר לאשדוד (הסדרת מקומות רחצה) (תיקון), התשס"ח-2008

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250, 251, 254 ו-256 לפקודת העיריות<sup>1</sup>, וסעיף 6 לחוק הסדרת מקומות רחצה, התשכ"ד-1964<sup>2</sup>, מתקינה מועצת עיריית אשדוד חוק עזר זה:

1. בסעיף 1 לחוק עזר לאשדוד (הסדרת מקומות רחצה), התשל"ו-1976<sup>3</sup>, במקום ההגדרה "שפת הים" יבוא:

"שפת הים" – השטח המשתרע בין קו שפל המים ובין הקו שבים המרוחק שלוש מאות מטר מקו שפל המים וכן השטח המשתרע בין קו שפל המים ובין קו היבשה כפי שסומן במפה הערוכה בקנה מידה 1:5,000 החתומה בידי ראש העיריה, ואשר הופקדה במשרד הפנים ביום 9 באוגוסט 2007 ואשר העתקים ממנה מופקדים במשרדי העיריה ובמשרד הממונה על מחוז דרום במשרד הפנים."

י' בכסלו התשס"ח (20 בנובמבר 2007)

(חמ 35-3)

צבי צילקר  
ראש עיריית אשדוד

נתאשר.  
מאיר שטרית  
שר הפנים

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

<sup>2</sup> ס"ח התשכ"ד, עמ' 172.

<sup>3</sup> ק"ת התשל"ו, עמ' 2124.

## חוק עזר לחיפה (סלילת רחובות), התשס"ח-2008

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות<sup>1</sup> (להלן – הפקודה), מתקינה מועצת עיריית חיפה חוק עזר זה:

1. בחוק עזר זה –

"בית דירות" – בניין שיש בו שתי דירות או יותר;

"בניה חדשה" – הקמת בניין חדש בנכס או תוספת לבניין קיים הניצב בנכס;

"בניין" – מבנה בין שהוא ארעי ובין שהוא קבוע, בין שבנייתו הושלמה ובין אם לאו, הבנוי אבן, בטון, טיט, ברזל, עץ, או חומר אחר, לרבות חלק של מבנה כאמור וכל המחובר לו חיבור של קבע, לרבות דירה או בית דירות;

"בעל" – כל אחד מאלה:

(1) אדם הרשום בפנקס מקרקעין המתנהל לפי כל חיקוק כבעל נכס, או כחוכר לדורות, בין שהוא רשום כבעל יחיד בנכס ובין בשיתוף עם אחרים;

(2) אדם שהוא הבעל, או החוכר לדורות אף אם אינו רשום כאמור בפסקה (1), בין שהוא רשום כבעל יחיד בנכס ובין בשיתוף עם אחרים;

(3) האמור בפסקאות (1) ו-(2), בא לרבות אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מנכס, או שהיה מקבלה אילו הנכס היה נותן הכנסה, בין בזכותו ובין כבא כוח או כנאמן, בין שהוא מחזיק למעשה בנכס ובין אם לאו;

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

"דירה" – חדר, תא, אולם, או מערכת חדרים, תאים או אולמות, שנועדו לשמש יחידה נפרדת למגורים, לעסקים, או לכל צורך אחר;

"הוצאות סלילה" – הוצאות לסלילת רחוב, לרבות ריבית המשתלמת על מילווות שקיבלה המועצה להוצאות הסלילה, או ריבית או הפרשי הצמדה המשתלמים לקבלן לפי ההסכם בדבר אותה סלילה, או שניהם כאחד לרבות הוצאות מינהליות, הוצאות גביה וכל סכום אחר המגיע מאת העיריה אם כהפרשי הצמדה ואם בכל אופן אחר, בניכוי כל סכום שבו השתתפה המדינה בהוצאות אלה;

"היטל" – היטל סלילת רחוב לפי חוק עזר זה;

"היתר בניה" – היתר בניה שניתן לפי כל חיקוק שבתוקף בעת נתינתו;

"חדר, תא או אולם" – כולל כל יחידת בינוי או שטח קרקע מכוסה בגג, המשמשים את צורכי הדירה, או צורכי בעל הדירה, או שניהם כאחד;

"חוכר לדורות" – שוכר לתקופה העולה על עשרים וחמש שנה;

"חוקי עזר קודמים" – חוק עזר לחיפה (סלילת רחובות), התשי"ג-1952<sup>2</sup>; חוק עזר לחיפה (סלילת רחובות), התשכ"ד-1963<sup>3</sup>; חוק עזר לחיפה (סלילת רחובות), התשמ"ב-1982<sup>4</sup>;

"כביש" – רחוב או כל חלק מרחוב המיועד למעבר כלי רכב או לחנייתם;

"מדרכה" – חלק מרחוב המיועד למעבר הולכי רגל, לרבות אבני שפה, קיר משען, מדרגות וקירות תומכים;

"המהנדס" – מהנדס העיריה, לרבות עובד עיריה שהוסמך על ידו לעניין חוק עזר זה;

"המועצה" – מועצת עיריית חיפה;

"נכס" –

(1) כל קרקע או כל חלק ממנה, או כל בניין וכל קרקע, או כל חלק מבניין וכל חלק מקרקע, המהווים יחידת רישום נפרדת בפנקסי מקרקעין המתנהלים לפי כל חיקוק;

(2) כאשר אין רישום חלוקה ליחידות נפרדות של נכס כאמור בפסקה (1), אך יש חלוקה של הנכס מכוח הסכם בין הבעלים שנרשמה בלשכת רישום המקרקעין או חלוקה בהתאם לתכנית תכנון עיר מאושרת, יראו כל יחידה כזו כנכס לעניין חוק עזר זה;

(3) אושר איחוד חלקות בתכנית תכנון עיר או בהחלטת ועדת תכנון, ייחשבו החלקות כנכס אחד;

"נכס גובל" – נכס הגובל ברחוב או בקטע מרחוב, בין אם יש גישה לנכס מאותו רחוב ובין אם אין גישה כאמור, ובכלל זה נכס שיש אליו גישה מאותו רחוב או קטע רחוב דרך נכס אחר או דרך מדרכה, לרבות נכס, שבינו ובין אותו רחוב או קטע רחוב, יש תעלה, הפירה, רצועת ירק, נטיעות, שדרה או כיוצא בהם, או שטח המיועד לשימוש כאמור לפי תכנית, ולרבות נכס שבינו לבין אותו רחוב מפריד נכס אחר, ובלבד שקיימת גישה מאותו הרחוב לנכס האמור שלא דרך רחוב אחר;

"סלילת רחוב" – סלילה, הרחבה, צמצום, הגבהה, השלמה וכיוצא באלה; בין אם בוצעה הסלילה בבת אחת, או בשלבים המפורטים להלן, כולם או מקצתם; אין הכרח שהשלבים יבוצעו בסדר שבו פורטו:

<sup>2</sup> ק"ת התשי"ג, עמ' 304.

<sup>3</sup> ק"ת התשכ"ד, עמ' 256.

<sup>4</sup> ק"ת-חש"ם, התשמ"ד, עמ' 888.

- (1) הכנת תכניות לסלילת רחוב, השגחה עליהן ופיקוח על ביצוע הסלילה;
- (2) חפירה, חציבה, מילוי ופילוס;
- (3) אחת או יותר מעבודות אלה: סילוק, העברה או התקנה מחדש של ביוב, צינורות מים, בורות שפכים, תעלות, כבלי חשמל, עמודי חשמל, טלגרף, טלפון, קננות טלפון, תחנת אוטובוס או מוניות על מיתקניה, מיתקני נפט או צינורות נפט, מיתקני גז או צינורות, עקירת עצים ונטיעתם מחדש, הריסת מבנים או פינוים וכיוצא באלה אשר נדרשו לצורך הסלילה;
- (4) ביצוע עבודות הנחוצות כדי להביא את הסלילה עד כדי שטחה העליון של התשתית בלבד;
- (5) הנחת רובד חומרי מחצבה, או בטון או חומר אחר שהונח על פני האדמה כיסוד לכיסוי, או כדי לשמש באופן זמני לתנועה (להלן – התשתית);
- (6) הנחת חומרי מחצבה או בטון או חומר אחר, בין שהוא מצופה אספלט או חומר אחר ובין שאינו מצופה, וכל חומר אחר שהונח על התשתית עד מפלסו הסופי של הכביש;
- (7) בניית גשרים, מחלפים ומעברים תת קרקעיים לכלי רכב ולהולכי רגל;
- (8) התאמת רחוב או חלק ממנו, מבחינת שיפועים ומפלסים, לרחובות הסמוכים לו; כיוון כניסות, מדרגות וגדרות של רשות היחיד אל מפלסי הרחוב הנסלל;
- (9) בנייתם, תיקונם או שינוים של קירות תומכים, קירות משען, קירות מגן, קירות ציפוי, מדרגות, אבני שפה, שולי כביש, גדרות מגן, קירות גידור, מיתקני בטיחות, וכל עבודה אחרת בנכסים הגובלים את הרחוב והקשורים עם סלילתו;
- (10) ריצוף שבילים, סידור שדרות, מדשאות, בריכות, ספסלים, נטיעת עצים וצמחים, הקמת גדרות, בניית אי-תנועה מפריד נטוע, או מצופה אספלט, או כל חומר אחר, או כיכרות נטועות או מצופות אספלט או כל חומר אחר וכיוצא באלה;
- (11) התקנת תאורה ברחוב, לרבות התקנת רמזורים;
- (12) כל עבודה אחרת הדרושה לסלילת רחוב, או הכרוכה בה, בין כדי רוחבו המלא של הרחוב או שלא כדי רוחבו המלא;

“העירייה” – עיריית חיפה;

“ראש העירייה” – ראש עיריית חיפה, לרבות עובד עירייה שהוא העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

“רחוב” – שטח המיועד על פי תכנית לדרך, כהגדרתה בחוק התכנון והבניה, התשכ”ה-1965<sup>5</sup> (להלן – חוק התכנון והבניה);

“רחוב גובל” – רחוב הגובל בנכס, או בחלק מהנכס, בין אם יש גישה לנכס מאותו רחוב ובין אם אין גישה כאמור, ובכלל זה רחוב שיש דרכו גישה לאותו נכס או לחלק ממנו דרך נכס אחר או דרך מדרכה, לרבות רחוב, שבינו ובין אותו נכס, יש תעלה, חפירה, רצועת ירק, נטיעות, שדרה או כיוצא בהם, או שטח המיועד לשימוש כאמור לפי תכנית, ולרבות רחוב שבינו לבין הנכס מפריד נכס אחר, ובלבד שקיימת גישה לאותו נכס מהרחוב האמור שלא דרך רחוב אחר;

<sup>5</sup> ס”ח התשכ”ה, עמ’ 307.

”שטח בנוי” – כל שטח שאינו שטח חקלאי;

”שטח בניין” – הסכום במ”ר של שטחי כל הקומות בבניין, לרבות –

(1) שטחה של בניה חורגת כמשמעותה בחוק התכנון והבניה;

(2) שטחו של בניין או שטחה של תוספת לבניין העתידים להיבנות שהוגשה לגביהם בקשה להיתר בניה – לפי השטח שאושר;

”שטח דירה” – לפי הבנוי למעשה והמחושב בהתאם לפרט 1.00.2 לסימן ב’ לתוספת השלישית לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש”ל-1970<sup>6</sup> (להלן – תקנות התכנון והבניה);

”שטח דירה בבית דירות” – שטח דירה לרבות חלק יחסי מן השטח הבנוי, המוגדר כרכוש משותף בחוק המקרקעין, התשכ”ט-1969<sup>7</sup> (להלן – חוק המקרקעין), בין אם הבית רשום בבית משותף ובין אם איננו רשום כך;

”שטח חקלאי” – השטחים המיועדים לשטחים חקלאיים לפי תכנון ובניה תקפות או מאושרות להפקדה ושאינן משתמשים בהם למטרה אחרת;

”שטח קומה” – לפי הבנוי למעשה והמחושב במטרים מרובעים, כולל כל הקירות הפנימיים, החיצוניים ותקרת הקומה, לרבות מרפסות וקומת עמודים;

”שטח קרקע בבית דירות” – חלק יחסי משטח הקרקע שהוא רכוש משותף כמשמעותו בחוק המקרקעין, בין אם הבית רשום בבית משותף ובין אם אינו רשום כך, והמחושב בהתאם להוראות חוק המקרקעין;

”שימוש חורג” – כהגדרתו בחוק התכנון והבניה.

2. (א) היטל סלילת רחובות נועד לכיסוי הוצאות העירייה בשל סלילת רחובות בתחומה, היטל סלילת רחובות בלא זיקה לעלות ביצוע עבודות סלילת רחוב הגובל בנכס נושא החיוב.

(ב) היטל סלילת רחובות יוטל על בעל נכס גובל, בהתקיים אחד מהתנאים האלה:

(1) בשל סלילת רחוב הגובל בנכס או קבלת החלטה על סלילת רחוב גובל; לעניין זה, ”החלטה על סלילת רחוב גובל” – אישור של העירייה בנוסח שבטופס 1 לתוספת השניה, ולפיו בכוונתה לצאת למכרז לביצוע עבודות סלילת הרחוב הגובל או להתקשר כדין בדרך אחרת לביצוע עבודות כאמור, בתוך 12 חודשים ממועד מתן האישור;

(2) בשל בניה חדשה בנכס או הוספת בניה;

(3) בשל שינוי ייעודו של שטח חקלאי או שימוש חורג בשטח חקלאי.

(ג) היטל שעילתו בניה חדשה בנכס, בניה שהוספה לנכס, שינוי ייעודה של אדמה חקלאית או שימוש חורג באדמה חקלאית, ישולם גם אם נסלל הרחוב הגובל בנכס לפני תחילתו של חוק עזר זה.

3. (א) היטל סלילת רחובות יחושב לפי שטח הקרקע בנכס גובל, לרבות הקרקע שעליה תשלום ההיטל ניצב הבניין, ולפי שטח הבניין שבו, לפי העניין, כאמור בסעיף 4, ולפי שיעורי ההיטל שיהיו בתוקף במועד החיוב;

<sup>6</sup> ק”ת התש”ל, עמ’ 1841.

<sup>7</sup> ס”ח התשכ”ט, עמ’ 259.

(ב) לצורך תשלום ההיטל, תמסור העירייה לחייב דרישת תשלום, ובה יפורטו הסעיף בחוק העזר שמכוחו הוטל ההיטל, שיעורי ההיטל, המועד לתשלומו, שטח הנכס ותעריפי ההיטל אשר שימשו בסיס לחישוב סכום ההיטל ודרכי תשלום ההיטל; ההיטל ישולם לעירייה בתוך 30 ימים מיום מסירת הדרישה; דרישת התשלום תימסר:

(1) בעקבות סלילת רחוב גובל בנכס או קבלת החלטה על סלילת רחוב גובל בנכס, כאמור בסעיף 2(ב);

(2) טרם מתן היתר בניה בנכס;

(3) לפני שינוי ייעודה של אדמה חקלאית ליעוד אחר או לפני הוצאת היתר לשימוש חורג באדמה חקלאית;

(4) לא נמסרה דרישת תשלום בהתאם לפסקאות (1) עד (3), רשאית העירייה למסור את דרישת התשלום, בכל מקרה שבעל נכס גובל מבקש מהעירייה תעודה בהתאם לסעיף 324 לפקודת העיריות על סילוק חובותיו לעירייה לפי חוק עזר זה, או לפי כל דין אחר.

(ג) נפל פגם בדרישת תשלום, אין בכך כדי לגרוע מחובת בעל נכס לשלם היטל סלילת רחובות לפי חוק עזר זה.

(ד) נבנה בניין בנכס או הוספה בניה לנכס או נעשה שימוש חורג באדמה חקלאית, בלא היתר או בסטייה מהיתר – יראו את יום התחלת הבניה או השימוש החורג, כפי שייקבע על ידי המהנדס או את יום קבלת ההחלטה על סלילת הרחוב, כאמור בסעיף 3(ב). לפי המועד המאוחר שבהם, כמועד שבו התגבש מועד החיוב בתשלום היטל סלילת רחובות; תשלום היטל סלילת רחובות לפי סעיף קטן זה יבוצע לאחר שנמסרה או שנשלחה לבעל הנכס דרישת תשלום.

שיעור ההיטל

4. (א) סכום ההיטל לכל נכס גובל, יהיה בשיעורים המפורטים בתוספת הראשונה.

(ב) ההיטל יחושב כלהלן –

(1) בקרקע – בשל נכס גובל, שבעת התחלת הסלילה היה קרקע בלבד, ישולם על ידי בעל הנכס הגובל, היטל המגיע לפי שטח קרקע בלבד;

(2) בבניינים – לפי שטח הקרקע, כולל הקרקע שעליה עומד הבניין, וכן לפי שטח הבניין;

(3) בבניין שהוא בית דירות – לכל דירה המשמשת למגורים, לפי שטח הדירה ושטח הקרקע, כולל שטח הקרקע שעליה עומד הבניין;

(4) במשטחים – המשמשים לתעשייה או למלאכה או להחסנה וכיוצא בזה, לפי שטחם, כולל שטח הקרקע שעליה הם מצויים;

(5) אם לאחר התחלת הסלילה הוגשה בקשה להיתר בניה, יחויב בעל הנכס הגובל בהיטל לפי המפורט בפסקאות (2) עד (4), שיעור ההיטל יהיה לפי המפורט בהיתר הבניה;

(6) בתוספת בניה – נוספה בניה לנכס גובל לאחר התחלת הסלילה, יחויב בעל הנכס הגובל בהיטל בעד הבניה הנוספת, לפי שטח הבניה הנוספת, כפי שיפורט בהיתר הבניה והכל בכפוף לתשלום בעבר לפי חוקי עזר קודמים;

(7) בבניה מחדש – נהרס בניין קיים, לאחר התחלת הסלילה והוקם בניין חדש במקומו, יחויב בעל הנכס הגובל, בעד הבניה החדשה, בהפרש שבין שטח הבניה החדשה, ובין שטח הבניין שנהרס, בהתאם למטרת השימוש בנכס והכל כפי שיפורט בהיתר הבניה;

5. (א) התקבלה החלטה לסלול מדרכה או להתקין תאורה ברחוב, על פי אישור העירייה היטל מדרכה ותאורה כאמור בסעיף 2(ב) או נסללה מדרכה, או הותקנה תאורה ובעל הנכס הגובל שילם בעבר תשלום דמי השתתפות בגין סלילת כביש לפי חוקי עזר קודמים, תישב סלילת המדרכה או התקנת התאורה כסלילת רחוב ובעל הנכס הגובל ישלם בעד סלילת המדרכה או התקנת תאורה כאמור, היטל בשיעורים המפורטים להלן:

(1) בגין סלילת המדרכה – 26% מהיטל שיש לשלם כמפורט בתוספת הראשונה, בעבור שטח הקרקע או הבניין בעבורם שולם בעבר;

(2) בגין התקנת תאורה בלבד 12% מההיטל שיש לשלם כמפורט בתוספת הראשונה, בעבור שטח הקרקע או הבניין שבעבורם שולם בעבר; לעניין סעיף זה, "החלטה" – אישור של העירייה ולפיו בכוונתה לצאת למכרז לביצוע עבודות סלילת המדרכה או התקנת התאורה או להתקשר כדין בדרך אחרת לביצוע עבודות כאמור, בתוך שנים עשר חודשים ממועד מתן האישור.

(ב) ההיטל בעד סלילת מדרכה או התקנת תאורה או שניהם כאחד כאמור בסעיף קטן (א) ישולם לעירייה בתוך 30 ימים מיום שנמסרה לבעל הנכס דרישה לתשלום ההיטל ויחולו הוראות סעיף 3(ב).

6. היה נכס גובל בבעלות משותפת תחול חובת ההיטל על כל אחד מהבעלים המשותפים של הנכס לפי חלקם היחסי בבעלות הנכס. חיוב בעלים משותפים

7. (א) לא יסלול אדם, כולל בעל נכס גובל, למעט העירייה, רחוב, אלא לפי היתר מאת ראש העירייה או לפי דרישת ראש העירייה ובהתאם לתנאים, לפרטים, להוראות ולמועד הביצוע שיפורטו בכתב ההיתר או הדרישה. סלילת רחוב בהיתר או על פי דרישה

(ב) סלל אדם רחוב בלא היתר כאמור, או שלא לפי התנאים, הפרטים, וההוראות המפורטים בהיתר או בדרישה, או לא מילא אחרי הדרישה לסלילה, רשאית העירייה להפסיק את סלילתו או להורסה או לשנותה או לבצע את העבודה מחדש או במקומו, כולה או מקצתה בהתאם, ולגבות מאותו אדם את ההוצאות שהוצאו לשם כך, או לדרוש ממנו את ההיטל כמפורט בתוספת, ועליו לשלם זאת בתוך 30 ימים מיום מסירת הדרישה לתשלום, ובלבד שניתנה לאותו אדם התראה של שבעה ימים מראש.

(ג) פנה אדם, שהיה עליו לסלול את הרחוב כאמור בסעיף קטן (א), אל העירייה בבקשה כי היא תסלול במקומו ועל חשבונו את הרחוב, ישלם לעירייה את הוצאות הסלילה, או ההיטל, לפי קביעת ראש העירייה, וזאת בתוך 30 ימים מיום דרישת התשלום שתומצא לו על פי סעיף קטן זה.

(ד) תעודת המהנדס בדבר סכום ההוצאות שהוצאו בשל סלילה כאמור בסעיף זה או בדבר סכום ההוצאות שהוצאו לביצוע כל עבודה אחרת לפי חוק עזר זה, תשמש ראיה לכאורה לדבר.

8. מסירת כל הודעה או דרישה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו היתה מיועדת, או נמסרה במקום מגוריו, או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, או נמסרה לידי אחד מבני משפחתו הבגירים, או לידי כל אדם בגיר, העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום לאותו אדם לפי מען מגוריו או מען עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה במקום מגוריו או עסקיו הרגילים, או במקום בולט על הנכס שבו דנה ההודעה או הדרישה, או בחצרותריהם; יום ההצגה כאמור יהווה את יום המסירה. מסירת הודעות

9. בתוספת לחוק עזר לחיפה (הצמדה למדר), התש"ן-1990<sup>8</sup>, במקום "חוק עזר לחיפה (סלילת רחובות), התשמ"ב-1982" יבוא "חוק עזר לחיפה (סלילת רחובות), התשס"ח-2008". תיקון חוק עזר הצמדה למדר

<sup>8</sup> ק"ת-חש"ם, התש"ן, עמ' 263; התשנ"ו, עמ' 303.

10. חוק עזר לחיפה (סלילת רחובות), התשמ"ב-1982<sup>9</sup> – בטל.
11. חוק עזר זה יחול על תחום השיפוט של חיפה, למעט גוש 11619 – חלקות 2, 3 בשלמות; גוש 11622 בשלמות; גוש 11623 בשלמות; גוש 11624 בשלמות; גוש 11625 – חלקות: 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 בשלמות; גוש 11222 – חלק מחלקה 3; חלקות 15, 23, 25, 29, 34 בשלמות; גוש 11223 בשלמות; הכל כמסומן על גבי מפה שאושרה על ידי שר הפנים בט"ז בחשוון התשס"ו (18 בנובמבר 2005) במצורף לאישור אכרזת חיפה (שינוי תחום העירייה) (תיקון מס' 2), התשס"ו-2005<sup>10</sup>.

12. החל מיום ו' בטבת התשע"ב (1 בינואר 2012), הטלת היטל לפי חוק עזר זה טעונה אישור מליאת מועצת העיר ושר הפנים.

13. (א) היתה העירייה מוסמכת לחייב בעל נכס בתשלום היטל קודם או דמי השתתפות על פי חוקי עזר קודמים (להלן – החיוב הקודם) וזה לא נדרש על ידה, ישלם בעל הנכס לעירייה, לפי דרישתה, את ההיטל הקודם או את דמי ההשתתפות וזאת בהתאם להוראות חוק העזר הקודם שמכוחו היתה מוסמכת העירייה להטילם ובכפוף להוראות סעיפים קטנים (ב) או (ג).

(ב) סכום דמי ההשתתפות שישלם בעל הנכס כאמור בסעיף קטן (א), יעמוד על סכומו המשווערך במועד התשלום בפועל; לעניין זה, "סכום משוערך" – סכומם הנומינלי של דמי ההשתתפות במועד שבו היו אמורים להיות מוטלים לפי חוק עזר קודם בתוספת הפרשי הצמדה מאותו מועד עד למועד התשלום בפועל; ובהעדר אפשרות להתחקות אחר הסכום הנומינלי של עלות סלילת הרחוב בעת שבה היו אמורים להיות מוטלים דמי ההשתתפות, המשמש בסיס לחישוב כאמור – סכום עלותה של עבודת סלילת הרחוב על פי מחירי העלות במועד הטלת החיוב.

(ג) סכום ההיטל הקודם שישלם בעל נכס גובל כאמור בסעיף קטן (א), ייקבע לפי תעריפי ההיטל הקודם; לעניין זה, "תעריפי ההיטל הקודם" – התעריפים התקפים בעת תחילת עבודות הסלילה בתוספת הפרשי הצמדה מאותו מועד למועד התשלום בפועל.

(ד) הוראת סעיף קטן (א) תחול ביחס לשטח הקרקע ושטח הבניין כפי שהיו בעת היווצרותו של החיוב הקודם; אין בתשלום היטל קודם או דמי השתתפות כאמור בסעיף קטן (א), כדי לגרוע מחובתו של בעל נכס לשלם היטל בעבור בניה חדשה שנבנתה בנכס או שנתבקשה בנייתה לאחר מועד היווצרות החיוב הקודם, בהתאם לקבוע בחוק עזר זה.

14. על אף האמור בחוק עזר לחיפה (הצמדה למדר), התש"ן-1990, יעודכנו תעריפי ההיטל הנקובים בתוספת במועד פרסומו של חוק עזר זה (להלן – יום העדכון הראשון), לפי שיעור שינוי המדר שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדר חודש אוגוסט 2006.

## תוספת ראשונה

(סעיפים 4, 5)

### היטל סלילת רחובות

שיעורי היטל סלילת רחובות בשקלים חדשים

97.50

97.50

לכל מ"ר משטח הקרקע

לכל מ"ר משטח הבניין

<sup>9</sup> ק"ת-חש"ם, התשמ"ב, עמ' 88; התשנ"א, עמ' 79.

<sup>10</sup> ק"ת התשס"ו, עמ' 260.

## תוספת שניה

טופס 1 (סעיף 2)

לכל מאן דבעי

הח"מ, מהנדס עיריית חיפה מאשר בזאת כי התכניות של עבודות סלילת הרחובות .....  
מצייות בשלבי גמר וכי בכוונת העיריה לצאת למכרז לביצוע עבודות  
הסלילה האמורות / להתקשר כדין בדרך של ..... לביצוע עבודות  
הסלילה האמורות (מחק את המיותר) וזאת לא יאוחר מיום .....

.....  
מהנדס העיר חיפה

ב' בחשוון התשס"ח (16 באוקטובר 2007)

(חמ 3-8)

יונה יהב

ראש עיריית חיפה

### חוק עזר לכרמיאל (ביוב), התשס"ח-2008

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 242, 250 ו-251 לפקודת העיריות<sup>1</sup> (להלן – הפקודה),  
וסעיפים 17 ו-37 לחוק הרשויות המקומיות (ביוב), התשכ"ב-1962<sup>2</sup> (להלן – חוק הביוב),  
מתקינה מועצת עיריית כרמיאל חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה –

"אגרת ביוב" או "אגרה" – אגרה המוטלת לכיסוי הוצאות החזקת הביוב כאמור בסעיף 37  
לחוק הביוב;

"אדמה חקלאית" – קרקע שאין עליה בניין, שייעודה לפי תכנית הוא לחקלאות ושלא ניתן  
לגביה היתר לשימוש למטרה אחרת, ואין משתמשים בה בפועל למטרה אחרת;

"בור שפכים" – בור רקב, בור טחב, חפיר, חלחול ומקום קיבול, המשמש או המיועד לשמש  
להיקוות מי שפכים;

"ביב מאסף", "ביב פרטי", "ביב ציבורי", "ביוב", "בעל" או "מחזיק" של נכס, "נכס", "שפכים"  
– כהגדרתם בסעיף 1 לחוק הביוב;

"בניין" – מבנה בתחום העיריה, בין שהוא ארעי ובין שהוא קבוע, למעט מבנה ארעי המוצב  
באופן ארעי, בין שבניתו הושלמה ובין אם לאו, הבנוי אבן, בטון, שיש, ברזל, עץ או  
חומר אחר, לרבות חלק של מבנה כאמור ודבר המחובר למבנה חיבור של קבע;

"דירה" – חדר, תא, אולם או מערכת חדרים, תאים או אולמות, שנועדו לשמש יחידה נפרדת  
למגורים, לעסקים או לכל צורך אחר;

"היטל ביוב" או "היטל" – היטל המוטל לכיסוי הוצאות של התקנת ביוב או של קנייתו לפי  
סעיף 17 לחוק הביוב;

"היתר בניה", "סטייה מהיתר", "שימוש חורג", "תכנית" – כמשמעותם בחוק התכנון והבניה,  
התשכ"ה-1965<sup>3</sup> (להלן – חוק התכנון והבניה);

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

<sup>2</sup> ס"ח התשכ"ב, עמ' 96.

<sup>3</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

"הפרשי הצמדה", "תשלומי פיגורים" – כהגדרתם בחוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה), התש"ם-1980<sup>4</sup>;

"מהנדס" – מהנדס העירייה, לרבות עובד העירייה שהוא הסמיך בכתב לעניין הוראות חוק עזר זה לפי סעיף 6 לחוק הרשויות המקומיות (מהנדס רשות מקומית), התשנ"ב-1991<sup>5</sup>;

"עבודות ביוב" – עבודות הנדרשות להתקנתו או לקנייתו של שלב ביוב, לרבות כל עבודה הנדרשת לצורך אלה;

"עירייה" – עיריית כרמיאל;

"נכס למגורים" – נכס המשמש או המיועד לשמש למגורים;

"נכס אחר" – נכס המיועד לשמש לכל מטרה שאינה מגורים ושאינה לתעשייה;

"נכס לתעשייה" – נכס המשמש או המיועד לשמש לתעשייה או למלאכה, לרבות נכס שנמצא בו בניין המשמש או המיועד לשמש לתעשייה או למלאכה;

"קומה" – חלל המשתרע בין שתי רצפות סמוכות הנמצאות זו מעל זו, על פי גובהו המזערי של אותו חלל כקבוע בפרט 2.03 לתוספת השניה של תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל-1970<sup>6</sup> (להלן – תקנות היתר בניה), לרבות בנייני עזר, מרתפים, מרפסות מקורות ופתוחות, מחסנים, חדרי מדרגות, מעברים, גבליות, מרתפי חניה, חניות מקורות, יציעים, חדרי מעליות, עליות גג וכל שטח אחר בקומה;

"קרקע" – מקרקעין לסוגיהם, למעט קרקע חקלאית;

"ראש העירייה" – לרבות עובד עירייה שראש העיר הסמיך בכתב לעניין הוראות חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

"שטח בניין" – הסכום במ"ר של שטחי כל הקומות בבניין;

"שטח קומה" – הסכום הכולל במ"ר של שטח ההשלכה האופקית של רצפת הקומה, בתוספת השטח שמתחת לקירותיה החיצוניים והפנימיים;

"שטח קרקע" – שטח הקרקע שבנכס ולרבות הקרקע שעליה בנוי בניין;

"שלב ביוב" – שלב העומד להתקנה או רכישה של ביב ציבורי, ביב מאסף, מכון טיהור שאינו מיועד לייצור מי שתיה או מיתקנים אחרים כמשמעותם בחוק הביוב ולפי חוק עזר זה;

"תעודת העברה לרשם המקרקעין" – כאמור בסעיף 324 לפקודה;

"תעריף ההיטל שבתוקף" או "תעריף האגרה שבתוקף" – תעריף ההיטל או האגרה שבתוספת, לפי העניין, לפי שיעורו המעודכן ביום התשלום בפועל לקופת העירייה.

2. (א) היטל ביוב נועד לכיסוי הוצאות התקנת ביוב בשטח השיפוט של העירייה או קנייתו, בלא זיקה לעלות ההתקנה או הקניה של שלבי הביוב המשמשים את נכס החייב דווקא.

(ב) היטל ביוב יוטל על בעל נכס בהתקיים אחד מאלה:

(1) תחילת ביצוע עבודות להתקנת מערכת ביוב אשר תשמש את הנכס נושא החיוב במישרין או בעקיפין (להלן – תחילת ביצוע עבודות ביוב); תעודת המהנדס תשמש ראיה לדבר;

<sup>4</sup> ס"ח התש"ם, עמ' 46.

<sup>5</sup> ס"ח התשנ"ב, עמ' 6.

<sup>6</sup> ק"ת התש"ל, עמ' 1841.

(2) אישור בקשה להיתר בניה, ובלבד שקיימת מערכת ביוב המשמשת או המיועדת לשמש את הנכס נושא החיוב במישרין או בעקיפין, בין שהותקנה טרם תחילתו של חוק עזר זה ובין שהותקנה לאחריה, או שהחלו העבודות להתקנת מערכת ביוב כאמור;

(3) בשל שינוי ייעודה של אדמה חקלאית או שימוש חורג באדמה חקלאית;

(4) בניית בניין בנכס או הוספת בניה לנכס בלא היתר או בסטיה או בחריגה ממנו.

3. (א) היטל ביוב יחושב לפי שטח הקרקע בנכס, וכן לפי שטח בניין שבו, לפי העניין, כאמור בסעיף 4, והוא ישולם לפי שיעורי ההיטל שבתוקף הנקובים בתוספת הראשונה. אופן תשלום ההיטל ומועד הטלתו

(ב) לצורך תשלום ההיטל, תמסור העירייה לחייב דרישת תשלום כאמור בסעיף 28 לחוק הביוב; דרישת התשלום תימסר –

(1) בעקבות התקנה או קניה, של שלב ביוב אשר ישמש את נכס החייב במישרין או בעקיפין;

(2) טרם מתן היתר בניה בנכס;

(3) טרם חיבור ביב פרטי לביוב;

(4) עם שינוי ייעודה של אדמה חקלאית לייעוד אחר או טרם מתן היתר לשימוש חורג באדמה חקלאית;

(5) עם הגשת בקשה למתן תעודת העברה לרשם המקרקעין;

(6) עם הגשת בקשה לאישור העירייה לצורך העברת זכויות חכירה במינהל מקרקעי ישראל.

(ג) אין בפגם שנפל בדרישת תשלום כדי לגרוע מחובת בעל נכס בתשלום היטל ביוב לפי חוק עזר.

(ד) דרישת תשלום תיפרע כאמור בסעיף 33 לחוק הביוב, ובטרם היענות לבקשה מהבקשות המפורטות בסעיף קטן (ב)2 עד (ב)6.

(ה) חובר ביב פרטי לביוב בידי בעל הנכס, שלא כדין – יראו את יום החיבור, כפי שייקבע בידי המהנדס, כמועד שבו קמה החבות בהיטל הביוב; נבנה בניין בנכס או הוספה בניה לנכס או נעשה שימוש חורג באדמה חקלאית, בלא היתר או בסטיה או בחריגה ממנו – יראו את יום התחלת הבניה, כפי שייקבע בידי המהנדס, כמועד שבו קמה החבות בתשלום היטל הביוב; תשלום היטל ביוב לפי סעיף קטן זה ייעשה לאחר שנמסרה או שנשלחה לבעל נכס דרישת תשלום, ואולם הסכום לתשלום ייקבע ויחושב על בסיס המועד להיווצרות החיוב כאמור ובכפוף להוראות סעיף 10(א).

(ו) לא התאפשר חיבורו של נכס למערכת הביוב, רשאי המהנדס לדחות את תשלום ההיטל בעד אותו נכס, ובלבד שמועד תשלום ההיטל יחול לא יאוחר מהיום שבו ניתן לחבר את הנכס למערכת הביוב, לפי קביעת המהנדס.

4. (א) היטל ביוב יחושב לפי שטח הקרקע ושטח הבניין שבנכס, וסכומו יהיה הסכום המתקבל ממכפלת שטח הקרקע ושטח הבניין בנכס, בשיעורם של תעריפי ההיטל שבתוקף; ואלו השטחים שלפיהם יחושב ההיטל:

(1) שטחה הכולל של הקרקע בנכס, לרבות קרקע שעליה ניצב בניין;

(2) שטחו הכולל של בניין הנמצא בנכס, לרבות שטחם הכולל של בניין או תוספת לבניין, שנבנו בנכס בלא היתר בניה או בסטייה או בחריגה ממנו, לפי מדידות וחישובי העירייה;

(3) שטחו של בניין או שטחה של תוספת לבניין, העתידים להיבנות, שאושרה לגביהם בקשה להיתר בניה, לפי שטחם בתכניות הבניה שאושרו, כפי שנמדד וחושב בידי העירייה.

(ב) שילם בעבר בעליו של הנכס היטל ביוב (להלן – היטל קודם) בשל שלב ביוב פלוני בעד שטח בנכסו, לא ייכלל אותו שטח, לעניין חישוב היטל ביוב בשל שלב ביוב כאמור, במניין השטחים לפי סעיף קטן (א); אין באמור כדי לגרוע מחובתו של בעל נכס לשלם היטל ביוב בשל בניה שהוספה לאחר ששולם ההיטל הקודם.

5. (א) לא יחובר ביב פרטי לביוב, אלא בידי העירייה, או לאחר מתן אישור מראש ובכתב מאת המהנדס ובכפוף לתשלום היטל ביוב. חיבור ביב פרטי

(ב) בעל נכס או מחזיק בנכס המבקש לחבר ביב פרטי שבנכס לביוב, יגיש למהנדס בקשה בכתב בצירוף תכנית החיבור; היה הביוב בתחום שיפוטה של רשות מקומית אחרת, תצורף לבקשה הסכמת אותה רשות מקומית.

(ג) המהנדס רשאי להתנות מתן אישור כאמור בסעיף קטן (א), בקיום הוראות חוק עזר זה ובקיום הוראות כל דין העוסק בהתקנת ביוב לרבות חוק התכנון והבניה.

6. (א) לא יוטל היטל בעד אדמה חקלאית. היטל באדמה חקלאית

(ב) חדל נכס מלהיות אדמה חקלאית, יחויב בעליה בהיטל ביוב לפי הוראות חוק עזר זה; ההיטל יוטל בכפוף לקיומה של מערכת ביוב המשמשת או המיועדת לשמש את הנכס במישרין או בעקיפין, בין טרם תחילתו של חוק עזר זה ובין לאחריו.

7. (א) בכפוף להוראות כל דין, ובהתאם להוראות סעיפים 40 ו-41 לחוק הביוב, רשאי ראש העירייה להורות לבעל הנכס, בהודעה בכתב, לבצע עבודות להתקנת ביב פרטי; בהודעה יפורטו תנאי ההתקנה, אופן ההתקנה והתקופה שבה יש לבצע את האמור בהודעה. התקנת ביב פרטי

(ב) לא יתקין אדם ביב פרטי, אלא אם הורה לו ראש העירייה להתקינו כאמור בסעיף קטן (א) או התיר לו המהנדס, לבקשתו, להתקינו כאמור בסעיף 5(א) ובהתאם לתנאים שפורטו בהודעה.

(ג) לא יבצע אדם עבודות להתקנתו של ביב פרטי לפי הודעה כאמור בסעיף קטן (א), אלא לפי תכנית ביצוע, מפרטים וכתבי כמויות שאישר המהנדס וכן על פי אומדן תקציבי שאישרו המהנדס וגובר העירייה.

(ד) ביצע אדם עבודות להתקנתו של ביב פרטי, שלא לפי דרישת ראש העירייה או שלא לפי התנאים שפורטו בהודעתו כאמור בסעיף קטן (א), או שלא לפי תכנית, מפרטים וכתבי כמויות כאמור בסעיף קטן (ג), רשאית העירייה לשנות או להרוס את הביב הפרטי, לבצע בעצמה את עבודות התקנתו של הביב מחדש, ולגבות מאותו אדם את ההוצאות שהוציאה לשינוי אותו ביב פרטי או להריסתו ולהתקנתו מחדש, ובתנאי שניתנה על כך התראה לאותו אדם זמן סביר מראש.

(ה) תשלום הוצאות מאת אדם כאמור בסעיף קטן (ד), אינו גורע ממנו לשלם את היטל הביוב במלואו, לפי הוראות חוק עזר זה.

(ו) לעניין סעיף זה, "התקנת ביב פרטי" – לרבות תיקונו או ביצוע כל עבודה בו.

8. מחזיק בנכס ישלם לעירייה אגרת ביוב; סכום האגרה יהיה הסכום המתקבל ממכפלת אגרת ביוב כמות המים שנצרכה בידי המחזיק, כפי שנמדדה במד-המים בנכס, למעט כמות המים לגינון נוי, בשיעורי האגרה שבתוקף הנקובים בפרט 1, או בפרט 2 לתוספת השניה, לפי העניין; לעניין זה, "מים לגינון נוי" – כמשמעותם ועל פי הכללים שנקבעו לגביהם בתקנות המים (תעריפים למים לרשויות המקומיות), התשנ"ד-1994, וזאת עד למכסה המוקצבת על פי התקנות האמורות.
9. אגרת ביוב תשולם יחד עם תשלום אגרת צריכת מים לפי חוק עזר לכרמיאל (אספקת מועד תשלום מים), התשל"ד-1973.<sup>7</sup>
10. (א) לא שולם במועדו היטל שנמסרה לגביו דרישת תשלום לפי סעיף 3(ב)1 או סעיף 3(ה), או אגרת ביוב לפי סעיפים 8 ו-9 (להלן – חובות שבפיגור), ישולמו החובות שבפיגור בתוספת תשלומי פיגורים.
- (ב) היטל שנמסרה לגביו דרישת תשלום לפי סעיף 3(ב)2 עד 6 או סעיף 3(ו), ישולם לפי שיעורי ההיטל שבתוקף.
11. (א) שולם לעירייה בטעות סכום נמוך או גבוה מהסכום המחושב לפי שיעורי ההיטל טעות בחיוב שבתוקף, ישלם החייב או יוחזר לו, לפי העניין, ההפרש שבין הסכום ששולם בפועל לבין סכום ההיטל שלפי שיעורי ההיטל שהיו בתוקף ביום התשלום.
- (ב) על תשלום או החזר לפי סעיף קטן (א) ייוספו תשלומי פיגורים.
12. (א) היה נכס, שאינו בית משותף, בבעלות משותפת, רשאית העירייה לגבות תשלומים חיוב בעלים המגיעים לה מהבעלים לפי חוק עזר זה, לפי חלקם היחסי בנכס.
- (ב) אין בהסכם שיתוף בין שותפים במקרקעין, כמשמעותו בחוק המקרקעין, בין שנרשם ובין שלא נרשם, כדי לגרוע מהאמור בסעיף קטן (א).
13. לא יעשה אדם מעשה העלול לפגוע או להזיק לביוב.
14. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה, לרבות דרישת תשלום, תהיה בדרך של מסירה לידי האדם שאליו היא מכוונת או מסירה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים, או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבגירים או לידי אדם בגיר העובד או מועסק שם, או בדרך של משלוח בדואר במכתב רשום הממוען אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים, או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים מסירה כאמור, תהיה המסירה בדרך של הצגת ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה.
15. האמור בחוק עזר זה אינו בא לגרוע מסמכות, סעד ותרופה המוקנים לעירייה על פי דין, שמירת דינים אלא להוסיף עליהם.
16. (א) שיעורי ההיטל או האגרה שנקבעו בתוספת הראשונה והשניה יעודכנו ב-1 בכל חודש שלאחר פרסום חוק עזר זה ברשומות (להלן – יום העדכון). לפי שיעור שינוי המדד מן המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון שקדם לו.
- (ב) שיעורי ההיטל או האגרה כאמור בסעיף קטן (א) יעוגלו לעשר אגורות הקרובות ביותר.
17. חוק עזר לכרמיאל (ביוב), התשנ"ו-1996 – בטל.

<sup>7</sup> ק"ת התשנ"ד, עמ' 885; התשנ"ט, עמ' 1144.

<sup>8</sup> ק"ת התשל"ד, עמ' 353; ק"ת-חש"ם, התשנ"ו, עמ' 59.

<sup>9</sup> ק"ת-חש"ם, התשנ"ו, עמ' 206.



## חוק עזר לקרית אתא (העמדת רכב וחנייתו), התשס"ח-2008

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות<sup>1</sup>, ולפי סעיף 77 לפקודת התעבורה<sup>2</sup> (להלן – פקודת התעבורה), ובהסכמת שר הפנים ושר התחבורה והבטיחות בדרכים, מתקינה מועצת עיריית קרית אתא חוק עזר זה:

הגדרות

1. (א) בחוק עזר זה –

"אוטובוס", "גורר", "גרור", "כביש", "כביש חדי-סיטרי", "מדרכה", "מעבר חציה", "נתמך", "צומת", "קו עצירה", "רשות תימור מקומית", "תומך", "תמרור" – כהגדרתם בתקנות התעבורה, התשכ"א-1961<sup>3</sup> (להלן – תקנות התעבורה);

"אזור" – לרבות רחוב או קטע מרחוב, מדרכה או חלק ממדרכה;

"גורר מורשה" – מי שאושר על ידי ראש מחלקת התנועה של משטרת ישראל;

"הודעת תעבורה" – הודעת התעבורה (קביעת תמרורים), התש"ל-1970<sup>4</sup>;

"היתר בניה" – היתר בניה שניתן לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965<sup>5</sup>;

"חומר מסוכן" – כהגדרתו בחוק שירותי הובלה, התשנ"ז-1997<sup>6</sup>;

"כרטיס ארצי" – כרטיס חניה ארצי אחיד הנהוג על פי הסדר חניה ארצי אחיד כהגדרתו בסעיף 70 לפקודת התעבורה;

"כרטיס חניה" – כרטיס מנייר או מחומר אחר, מכשיר אלקטרוני או מיתקן אחר המשמש לסימון משך ומועד החניה, שהעירייה הכינה והנפיקה, או שהוכן והונפק בהתאם להוראות העירייה ובאישורה, הנושא את סימון העירייה והנמכר לציבור, וכן כרטיס ארצי;

"מדר" – מדר המחירים לצרכן שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה;

"מחזיק" – אדם המחזיק למעשה במקום או בחלק ממנו, כבעל או ככל אופן אחר;

"מפקח" – אדם שראש העירייה מינה בכתב להיות מפקח לעניין חוק עזר זה;

"מקום חניה" – מקום שהחניה בו מותרת לפי כל דין, או מקום שנקבע כמקום המיועד לחניה לפי החלטת רשות הרישוי או בהיתר בניה;

"מקום חניה מוסדר" – מקום חניה שנקבע כמקום חניה מוסדר לפי הוראות סעיף 3(א);

"מקום חניה פרטי" – מקום חניה המנוהל בידי אדם פרט לעירייה, למטרת רווח;

"סדרן" – אדם שראש העירייה מינהו בכתב לסדרן לעניין חוק עזר זה;

"עירייה" – עיריית קרית אתא;

"פקח" – אדם שראש העירייה מינהו בכתב לפקח לעניין הוראות חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

"קצין המשטרה" – כמשמעותו בתקנות התעבורה, לרבות אדם שקצין המשטרה העביר אליו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

<sup>2</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 7, עמ' 173.

<sup>3</sup> ק"ת התשכ"א, עמ' 1425.

<sup>4</sup> ק"ת התש"ל, עמ' 738.

<sup>5</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

<sup>6</sup> ס"ח התשנ"ז, עמ' 222.

"ראש העירייה" – לרבות עובד עירייה שראש העירייה העביר אליו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

"רחוב" – כהגדרת דרך בפקודת התעבורה, הנמצא בתחום העירייה, לרבות חלק מרחוב ולרבות מפרצי חניה;

"רכב" – כהגדרתו בפקודת התעבורה, למעט אופניים;

"רשות רישוי" – כמשמעותה בחוק התכנון;

"תווית חניה" – תווית אשר נועדה לאפשר חניית כלי רכב מסוגים מסוימים או באזורים מסוימים, אשר אושרה על ידי ראש העירייה מוזמן לזמן לעניין חוק עזר זה ואשר צוין בה מספר הרכב, מען המגורים של בעל הרכב או של המשתמש הקבוע ברכב שברשותו, והקטע המותר לחניה.

(ב) כל מונח בחוק עזר זה שלא נקבעה לו הגדרה, יראוהו כמשמעותו בפקודת התעבורה ובתקנות התעבורה.

סמכות להסדיר חניית רכב

2. (א) רשות תימרון מקומית רשאית, בהסכמת המפקח על התעבורה, אם הסכמה זו דרושה לפי תקנה 18 לתקנות התעבורה, ולאחר התייעצות עם קצין המשטרה, לאסור, להגביל ולהסדיר העמדת רכב או סוג מסוים של רכב בדרך, לרבות לקבוע אזור כמקום חניה שבו מותרת החניה לרכב, לקבוע את הימים, השעות והתקופה שבהם מותרת החניה, ואת מספר כלי הרכב שמותר להחנות בעת ובעונה אחת באותו מקום.

(ב) רשות תימרון מקומית רשאית, בהסכמת המפקח על התעבורה, אם הסכמה זו דרושה לפי תקנה 18 לתקנות התעבורה, ולאחר התייעצות עם קצין המשטרה, לקבוע חלק ממדרכה לחניה, ובלבד שניתן באותה מדרכה מעבר סביר להולכי רגל ולעגלות ילדים.

3. (א) רשות תימרון מקומית רשאית, בהסכמת המפקח על התעבורה, אם הסכמה זו דרושה לפי תקנה 18 לתקנות התעבורה, ולאחר התייעצות עם קצין המשטרה, לקבוע אזור חניה או חלק ממנו כמקום חניה מוסדר, ולהסדיר את החניה בו על ידי סדרן או באמצעות כרטיסי חניה או באמצעות תוויות חניה או באמצעות מכשירים מכניים או אלקטרוניים הממוקמים מחוץ לרכב.

מקום חניה מוסדר

(ב) נקבע מקום חניה מוסדר, יסמנו ראש העירייה בתמרון בהתאם להודעת תעבורה.

(ג) הוסדרה החניה על ידי סדרן, יעמיד אדם רכב במקום החניה ויציית להוראות הסדרן בכל עניין הקשור לחניה, ולעניין תשלום אגרת הסדר החניה בשיעור שנקבע בתוספת הראשונה.

(ד) הוסדרה החניה באמצעות כרטיסי חניה או באמצעות מכשירים מכניים או אלקטרוניים, יעמיד אדם רכב במקום חניה מוסדר בתוך אחד מהשטחים הפנויים המסומנים בקווי צבע או באופן אחר, אם ישנם שטחים מסומנים, וישלם אגרת חניה בשיעור שנקבע בתוספת הראשונה.

(ה) הוסדרה החניה באמצעות כרטיסי חניה, יעשה אדם פעולות אלה:

(1) יצימד, מיד עם העמדת הרכב, כרטיס חניה ב־תוקף, לשמשה הקדמית או לחלון הדלת הקדמית של הרכב, בצד הפנימי הקרוב למדרכה, בהתאם להוראות הנלוות לכרטיס החניה, כאשר בכרטיס החניה מסומנים, על ידי תלישה או על ידי מחיקה, או באופן אחר כל הפרטים הנחוצים להגדרת מועד החניה ואורך זמן החניה; כרטיס החניה יוצמד כך, שאדם העומד מחוץ לרכב יוכל להבחין בפרטים המופיעים על גבי כרטיס החניה;

(2) יציית וימלא אחר ההוראות המפורטות על גבי כרטיס החניה, או על גבי הכריכה הצמודה לאוגדן של כרטיסי החניה, ועל גבי התמרור המוצב ומסומן בשטח המיועד לחניה, בכל הנוגע למקום החניה, זמני החניה המותרים, משך החניה, שימוש בכרטיס חניה, תלישה, מחיקה או נקיבת חלקים ממנו, וכל עניין אחר הנוגע להסדרת החניה.

(1) הוסדרה החניה באמצעות מכשירים מכניים, אלקטרוניים או אחרים, יהיה משך החניה בהתאם לאמור במכשיר או בשלט או בתימרור המוצב במקום ותשלום האגרה יבוצע בהתאם להוראות שצוינו על גבי המכשיר.

(2) לא יחנה אדם רכב במקום חניה מוסדר ולא ישאירו עומד במקום כאמור למשך זמן העולה על הזמן הנקוב בכרטיס החניה או בתמרור.

(ח) אדם יציית להוראות הפקח או הסדרן, אם ישנו במקום, בכל הנהוג להעמדת הרכב וחנייתו.

4. (א) לא יעמיד אדם ולא יחנה רכב ולא ירשה לאחר מטעמו להעמיד או להחנות רכב במקום שבו החניה נאסרה בידי רשות תימרור מקומית לפי סעיף 2, והאיסור מסומן בתמרור בהתאם להודעת תעבורה.

(ב) לא יעמיד אדם ולא יחנה רכב במקום חניה ולא ירשה לאחר מטעמו להעמידו או להחנותו כאמור, אלא אם כן נתמלאו כל אלה:

(1) הרכב שייך לסוגים שחנייתם שם הותרה בידי ראש העירייה;

(2) החניה היא בתוך אחד השטחים המסומנים בקווי צבע או באופן אחר, אם יש שטחים מסומנים כאמור;

(3) החניה היא בזמן ולמשך התקופה שבהם הותרה החניה במקום;

(4) מקום החניה אינו תפוס על ידי כלי רכב במספר שנקבע כמותר לחניה באותו מקום בעת ובעונה אחת.

(ג) לא יעמיד אדם ולא יחנה רכב, ולא ירשה לאחר מטעמו להעמיד או להחנות רכב באופן –

(1) שיש בו כדי להפריע או לעכב את התנועה;

(2) שהוא מסתיר תמרור או חלק ממנו מעיני עוברי דרך.

(ד) לא יעמיד אדם ולא יחנה רכב ולא ירשה לאחר מטעמו להעמיד או להחנות רכב באחד המקומות המנויים להלן, אלא לשם מניעת תאונה או למילוי אחר הוראה מהוראות חוק עזר זה או תקנות התעבורה או אם סומן בתמרור אחרת, ואלה המקומות:

(1) בצד שמאל של הרחוב, אלא אם כן הכביש הוא חד־סטרי, או בניגוד לכיוון הנסיעה; לעניין פסקה זו לא יראו ככביש חד־סטרי כביש שהוא חלק מרחוב המחולק על ידי שטח הפרדה;

(2) על שביל אופניים מסומן בתמרור;

(3) על מדרכה, למעט במקום שהוסדר להעמדת רכב וחנייתו לפי סעיף 2(ב);

(4) בתוך צומת או בתחום 12 מטרים ממנו;

(5) במקום כניסה לשטח המיועד לחניית כלי רכב, פרט להעלאת נוסעים והורדתם;

- (6) בתחום שני מטרים מברז כיבוי (הידרנט), כאשר התחום מסומן בסימון על המדרכה או על שולי הכביש;
- (7) בתוך מעבר חציה או בתחום 12 מטרים לפניו;
- (8) בתחום 12 מטרים לפני קו עצירה;
- (9) בתחום 20 מטרים מהפס הקרוב ביותר של מפגש מסילת ברזל ובתחום עשרים מטרים אחרי המפגש;
- (10) בכביש, לרבות שולי הרחוב, שבו קיים בכיוון הנסיעה נתיב אחד בלבד המסומן בקו הפרדה רצוף;
- (11) בצד רכב אחר העומד או החונה בצדו של הרחוב;
- (12) על גשר או בתוך מנהרה;
- (13) בתחום תחנת אוטובוסים המוגדרת על ידי סימון על פני כביש, ובאין סימון כאמור – בתוך 20 מטרים לפני תמרור "תחנת אוטובוסים" ו-20 מטרים אחריו, בשני צדי הדרך, ובלבד שמותר לעצור או להעמיד או להחנות רכב בצד הדרך שממול לסימון על פני הכביש או ממול לתמרור אם רוחב הכביש באותו מקום הוא 12 מטרים או יותר;
- (14) בצד מעקה בטיחות להולכי רגל בשפת הכביש, אלא אם כן תמרור מורה אחרת;
- (15) בתוך תחום תחנת מוניות המסומנת בתמרורים ב-58 וב-59;
- (16) ליד תמרור המסמן תחנת הסעה לחיילים, אלא לשם העלאת חיילים והורדתם;
- (17) ליד תמרור ג-43, המסמן מקום חניה לרכב של נכה – משותק רגליים.
- (ה) לא יחנה אדם רכב המוביל חומר מסוכן במרחק קטן מ-400 מטרים מבניין מגורים או מבניין ציבורי, אלא לצורך פריקה וטעינה של החומר המסוכן לבניין או למבנה האמור, או ממנו.
- (ו) לא יעמיד אדם ולא יחנה ולא ירשה לאחר מטעמו להעמיד או להחנות ברחוב –
- (1) רכב שרוחבו עולה על 2.55 מטרים, לרבות טרקטור או טרקטורון, למעט רכב של צה"ל שנעצר לשם מילוי תפקיד צבאי;
- (2) גרור או נתמך המנותק מגורר או מתומך, זולת בעת ביצוע עבודות ציבוריות כאשר אין אפשרות אחרת לבצען ובמידה הדרושה לביצוע אותן העבודות בלבד, ובשולי הדרך בלבד.
- (ז) לא יעמיד אדם ולא יחנה אוטובוס המיועד להסיע עשרים נוסעים או יותר ברחוב, אף במקום שבו מותר להעמיד רכב ולחנותו, אלא אם כן תמרור מורה אחרת.
- (ח) לא יעמיד אדם בלילה רכב מסחרי שמשקלו הכולל המותר עולה על 10,000 ק"ג ולא יחנה רכב כאמור באזור שנאסרה בו חניה והעמדת רכב, בידי רשות תימרון מקומית, על פי תמרורים ב-30 וב-31.
5. (א) רכב העומד או החונה במקום שהעמדתו אסורה על פי חוק, לרבות על פי חוק עזר זה, או בנסיבות שיש בהן כדי הפרת סדרי התנועה או שלדעת פקח דרושה הרחקתו לשם הסדרת התנועה או לבטיחותה או לבטיחות הציבור, רשאי פקח להורות למי שהרכב ברשותו באותה שעה, להרחיקו או לגוררו.

גריית רכב

(ב) לא מילא אדם שהרכב ברשותו באותה שעה אחר הוראת פקח כאמור בסעיף קטן (א), או שאותו אדם אינו נמצא במקום, רשאי פקח, בין בעצמו ובין על ידי גורר מורשה, להרחיק את הרכב, לגוררו, או לאחסנו, ובלבד שינקוט באמצעי הזהירות הסבירים הדרושים כדי להבטיח את בטיחות הרכב.

(ג) הבעל הרשום ברישיון הרכב ישלם בעד גרירת הרכב ואחסנתו את האגרות או התשלומים שנקבעו בתוספת השניה, זולת אם הוכיח שהרכב נלקח ממנו בלי ידיעתו ובלי הסכמתו; רכב שאגרה או תשלום מוטלים על בעליו כאמור, לא יוחזר, אלא אם כן שולמה האגרה או התשלום, לפי העניין.

(ד) ראש העירייה יקבע, באישור ראש מחלקת התנועה של משטרת ישראל, את הגוררים המורשים לבצע גרירה, אחסנה ושחרור של רכב כאמור בסעיף קטן (ב).

6. לא יעמיד אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להעמיד ברחוב רכב שהתקלקל קלוקל המונע רכב שהתקלקל את המשך הנסיעה, אלא סמוך, ככל האפשר, לשפה הימנית של חלק הרחוב המיועד לתנועת רכב ולשם תיקונים הכרחיים בלבד להמשך הנסיעה, שיש לעשותם בו במקום או עד שיועבר הרכב למקום תיקונו, ובלבד שהרכב יתוקן או יועבר בלא דיחוי.

7. (א) לא יחנה אדם, ולא ירשה לאחר מטעמו להחנות רכב או מונית במקום חניה שנקבע מונית כתחנת מוניות או כמקום חניה למוניות, אלא לפי היתר מאת ראש העירייה ובהתאם לתנאי ההיתר (להלן – ההיתר).

(ב) מבקש היתר יגיש בקשה לראש העירייה והוא רשאי לתת או לסרב לתת, לבטלו או להתלותו, וכן לקבוע בו תנאים, להוסיף עליהם, לגרוע מהם, לשנותם או לבטלם.

(ג) היתר יהיה ערוך בטופס שקבע ראש העירייה בהסכמת מפקח על התעבורה.

(ד) תוקפו של היתר יפוג ביום 31 בדצמבר של שנת נתינתו.

(ה) בעד ההיתר ישלם המבקש לעירייה אגרה שנקבעה בתוספת השלישית.

(ו) נהג מונית שלגביה ניתן היתר, יחזיקו במונית ויראהו לשוטר או לפקח, לפי דרישתו.

(ז) לא יעמיד אדם ולא יחנה, ולא ירשה לאחר מטעמו, להעמיד או להחנות מונית ברחוב שבו החניה מותרת, לזמן העולה על הזמן הדרוש להעלאת נוסעים או להורדתם, אלא בהתאם להוראות חוק עזר זה.

8. (א) החניית אוטובוס או רכב שמשקלו מעל 4 טון, באמצעות כרטיס חניה, תהא מותרת במגרש חניה שהחניה בו הוסדרה לרכב כאמור, לפי קביעת ראש העירייה כאמור בסעיף 3(א).  
חניית רכב שמשקלו מעל 4 טון

(ב) בעד חניית רכב כאמור בסעיף קטן (א), תשולם אגרה שנקבעה בתוספת הראשונה.

(ג) לא יחנה אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להחנות אוטובוס או רכב שמשקלו מעל 4 טון, בין השעה 18:00 לבין השעה 06:00 למחרת, אלא במגרש חניה כאמור בסעיף קטן (א).

9. (א) לא יעמיד אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להעמיד אוטובוס ברחוב, אלא במקום אוטובוס שנקבע כתחנת אוטובוסים והמוסמן בתמרור שנקבע בהודעת התעבורה, הנושא עליו את מספרו של קו האוטובוס.

(ב) לא יעמיד אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להעמיד אוטובוס במקום כאמור בסעיף קטן (א) לזמן העולה על הזמן הדרוש כדי להוריד או להעלות נוסעים; הוראה זו אינה חלה לגבי תחנה סופית או תחנת ויסות.

10. (ג) לא יחנה אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להחנות אוטובוס בתחנה סופית לזמן העולה על הזמן הנקוב בתמרור או כל עוד התחנה כאמור תפוסה במספר האוטובוסים המרבי שמותר להחנותם בעת ובעונה אחת כנקוב בתמרור.

תמרורים

11. (א) רשות תימרוור מקומית תציין כל מקום חניה וכן איסור, הגבלה או הסדר, שנקבעו לפי סעיפים 2 או 3, על ידי תמרור מתאים שנקבע בהודעת התעבורה.

11. (א) רשות תימרוור מקומית רשאית לציין על גבי תמרור א-44 או בלוח שייקבע בסמוך לו, את מספרי הרישום וסימני הרישום של כלי רכב נכה משותק רגליים, שמותר להחנותם במקום חניה.

12. (א) לא יעמיד אדם ולא יחנה רכב ולא ירשה לאחר מטעמו להעמיד או להחנות רכב במקום חניה מוסדר, אלא אם כן שילם אגרת הסדר חניה בשיעור שנקבע לאותו מקום חניה בתוספת הראשונה.

אגרת הסדר חניה

(ב) השאיר אדם רכב במקום חניה מוסדר על ידי סדרן מעל הזמן שבעדו שולמה אגרת חניה, לא יוציאו משם אלא לאחר ששילם אגרה נוספת בעד זמן החניה הנוסף בשיעור שנקבע בתוספת הראשונה.

(ג) הוסדרה החניה על ידי סדרן, תשולם האגרה לידי תמורת תו או כרטיס או באופן אחר, שאת צורתם יקבע ראש העירייה; הסדרן יציין את הזמן המדויק שבו התחילה החניה שבעדה שולמה האגרה.

(ד) הוסדרה החניה באמצעות כרטיסי חניה, תשולם האגרה ברכישת כרטיס חניה והצגתו בהתאם להוראות חוק עזר זה; אי-הצגת כרטיס חניה בהתאם להוראות חוק עזר זה תהווה ראייה לכאורה על אי-תשלום האגרה.

13. ראש העירייה רשאי לקבוע כי הגבלות חניה שבאזור חניה מוסדר לא יחולו בימים או בשעות מסוימים, בהתאם לצורכי החניה.

אגרת הסדר חניה

14. (א) לא ישתמש אדם בכרטיס חניה אלא בהתאם להוראות חוק עזר זה ולהוראות המפורטות על גבי כרטיס החניה או המצורפות אליו או לכמה כרטיסי חניה.

כרטיס חניה

(ב) לא ישתמש אדם בכרטיס חניה שלא הודפס או שלא אושר כדין בידי העירייה למעט כרטיס חניה ארצי.

(ג) משך החניה באמצעות כרטיס חניה יהיה בהתאם לאמור בכרטיס החניה ובתמרור המוצב במקום; לא יסמן אדם בכרטיס חניה, בעת החניית הרכב, וכל עוד נמשכת החניה, מעל סימן אחד המורה את משך החניה.

(ד) לא ישתמש אדם ביותר מכרטיס חניה אחד בעבור שעת חניה אחת, ואולם אם הותר במקום זמן חניה העולה על שעה ואינו עולה על שתיים (להלן – זמן חניה) רשאי אדם להשתמש ביותר מכרטיס חניה אחד לזמן חניה, ובלבד שהסימנים שייעשו בכרטיס החניה יורו על המשך חניה רציף.

15. (א) נקבע אזור כמקום חניה מוסדר, יהיו רשאים התושבים הגרים באזור להחנות את רכבם במקום שנקבע כמקום חניה מוסדר באזור מגוריהם, בלי להשתמש בכרטיס חניה.

תונית חניה לתושבי אזור מקום חניה מוסדר

(ב) חניה כאמור בסעיף קטן (א), מותרת רק לרכב הנושא תווית חניה שאישר ראש העירייה ועליה צוין מספר הרכב, מען המגורים של בעל הרכב או של המשתמש הקבוע ברכב שברשותו, והקטע המותר לחניה.

(ג) מי שמתגורר באזור שנקבע כמקום חניה מוסדר, רשאי לקבל תווית חניה לאחר שהגיש לראש העירייה בקשה בנוסח שבתוספת הרביעית ולאחר שהמציא רישיון רכב, תעודת זהות או מסמך אחר שיידרש להוכחת בעלותו על הרכב או שימוש הקבוע ברכב שברשותו ומען מגוריו, ולאחר ששילם אגרה כקבוע בתוספת הראשונה; לענין סעיף קטן זה יחולו ההוראות האלה –

(1) יראו אדם כאילו הוא בעליו של הרכב אף אם אינו רשום על שמו אם הוכיח על ידי מסמכים מהימנים לשביעות רצון ראש העירייה, כי הרכב הועמד לרשותו הבלעדית על ידי מעבידו או על ידי תאגיד שלפחות שלישי השליטה בו בידי;

(2) לאדם, כאמור בסעיף קטן זה, לא תינתן יותר מתווית חניה אחת לרכב אחד.

(ד) ראש העירייה רשאי לאשר את מתן התווית, לסרב לתתה, לבטלה, לקבוע בה תנאים, וכן רשאי הוא לקבוע אמות מידה שלפיהן תינתן התווית.

(ה) מי שקיבל תווית חניה אינו רשאי להעבירה לאחר זכות השימוש בה תפקע בהתקיים אחד מאלה:

(1) העברת תווית החניה לאחר;

(2) מכירת הרכב;

(3) הפסקת השימוש הקבוע ברכב;

(4) העתקת מקום מגורים.

(ו) העביר בעל רכב שבידו תווית חניה את בעלותו ברכב לאחר, או הפסיק את השימוש הקבוע ברכב או העתיק את מקום מגוריו, יודיע על כך לראש העירייה בתוך שבעה ימים מיום העברת הבעלות ברכב, הפסקת השימוש ברכב או העתקת מקום מגוריו, ועליו להסיר את תווית החניה מהרכב.

(ז) תווית החניה תודבק על השמשה הקדמית של הרכב, בפינה הימנית העליונה.

(ח) בלי לגרוע מהוראות כל דין, יהוו מסירת פרטים כוזבים בעת הגשת הבקשה כאמור בסעיף קטן (ג), ושימוש בתווית החניה שלא בהתאם לאמור בסעיפים קטנים (ד) עד (ו), עבירה על חוק עזר זה.

(ט) תוקף תווית חניה יהיה עד 31 בדצמבר של כל שנה זוגית שלאחר שנת נתינתה.

16. (א) פקח רשאי, בכל עת, להיכנס למקום חניה, מקום חניה מוסדר או מקום חניה פרטי, סמכויות פקח כדי לברר אם קוימו הוראות חוק עזר זה.

(ב) לא יפריע אדם לפקח ולא ימנע ממנו מלהשתמש בסמכויותיו לפי סעיף קטן (א).

17. לא יעשה אדם מעשה שיש בו כדי למנוע חניה במקום שנקבע כמקום חניה פרטי לפי החלטת רשות רישוי או בהיתר בנייה. מקום חניה לפי החלטת רשות רישוי או בהיתר בנייה.

18. הגיעה העירייה לידי הסכם עם רשות מקומית אחרת בדבר הכרה הדדית בכרטיס חניה, יובא כרטיס החניה של אותה רשות מקומית לאישור מועצת העירייה; אושר כרטיס החניה של רשות מקומית כאמור בידי מועצת העירייה, יראו אותו ככרטיס חניה שאושר כדין בידי מועצת העירייה והשימוש בו ייעשה בהתאם להוראות חוק עזר זה. הכרה הדדית בכרטיס חניה

19. (א) נעברה עבירה ברכב או נעשה מעשה הנוגד את הוראות חוק עזר זה, רואים את בעל הרכב כאילו הוא נהג ברכב באותה שעה, זולת אם הוכיח מי נהג ברכב, החנה או העמידו כאמור, או אם הוכיח למי מסר את החזקה ברכב (להלן – המחזיק), או הוכיח שהרכב נלקח ממנו בלי ידיעתו או בלי הסכמתו.

(ב) הוכיח בעל הרכב למי מסר את החזקה ברכב, תחול החזקה האמורה בסעיף קטן (א) על המחזיק.

(ג) הוכיח המחזיק כי מסר את החזקה ברכב לאדם אחר, תחול החזקה האמורה בסעיף קטן (א) על אותו אדם.

20. (א) נושא משרה בחבר בני אדם חייב לפקח ולעשות כל שניתן למניעת עבירות לפי חוק זה בידי אותו חבר בני אדם או עובד מעובדיו; לענין זה, "נושא משרה" – מנהל פעיל, שותף, למעט שותף מוגבל, או עובד מינהלי בכיר האחראי על התחום שבו נעברה העבירה.

(ב) נעברה עבירה לפי חוק זה, בידי חבר בני אדם או עובד מעובדיו, חזקה היא כי נושא המשרה באותו חבר בני אדם הפר את חובתו לפי סעיף קטן (א), אלא אם הוכיח כי עשה כל שניתן כדי למלא את חובתו.

21. (א) תעריפי האגרות הנקובים בתוספת הראשונה, בתוספת השניה ובתוספת השלישית, יעודכנו אחת לשנה ביום 1 בינואר (להלן – יום העדכון). לפי שיעור שינוי מדד המחירים לצרכן (להלן – המדד), שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון שקדם לו.

(ב) סכומי האגרות כאמור בסעיף קטן (א) יעוגלו לעשר אגרות הקרובות ביותר.

22. חוק עזר לקרית אתא (העמדת רכב וחנייתו), התשכ"ב-1962 – בטל. ביטול

### תוספת ראשונה

(סעיפים 3(ג), 3(ד), 3(ו), 8(ב), 12(א), 12(ב), 15(ג))

#### אגרת הסדר חניה

שיעור האגרה  
בשקלים חדשים

1. במקום חניה מוסדר באמצעות סדרן –  
לכל שעה או חלק ממנה 4  
ליום שלם 15
2. במקום חניה מוסדר באמצעות כרטיס חניה –  
לכל שעה או חלק ממנה 3
3. במקום חניה מוסדר באמצעות מכשירים מכניים או אלקטרוניים –  
לכל שעה 3
4. סכום האגרה בעד חלק משעה יחושב באופן יחסי לזמן החניה המבוקש  
במקום חניה מוסדר לאוטובוס ורכב שמשקלו עולה על 4 טון יהיה שיעור האגרה פי שניים מהשיעורים הנקובים בפרטים 1 עד 3
5. בעד תווית חניה אחת 25

<sup>7</sup> ק"ת התשכ"ב, עמ' 1411; ק"ת-חש"ם, התשנ"ח, עמ' 239.

## תוספת שניה

(סעיף 5 ג)

בעד שחרור או בעד גרירת רכב ואחסנתו תשולם אגרה כדלקמן:

שיעור האגרה בשקלים חדשים	
150	בעד שחרור מנעילה
250	בעד גרירה
150	בעד החסנה, לכל יום החל מהיום השני לאחר יום הגרירה

## תוספת שלישית

(סעיף 7 ד)

אגרת מקום חניה למוניות

לכל מונית שחנייתה תורשה בהיתר – 200 שקלים חדשים לשנה ו-100 שקלים חדשים לחצי שנה.

## תוספת רביעית

(סעיף 15 ג)

בקשה למתן תווית חניה

אני הח"מ, שם משפחה ..... שם פרטי ..... מס' זהות .....  
שמען מגוריי ..... בעל רכב מס' ..... מבקש להמציא לי תווית  
חניה לפי הוראות סעיף 15 לחוק עזר לקרית אתא (העמדת רכב וחנייתו), התשס"ח-2007, ומתחייב  
בזאת להשתמש בתווית החניה בהתאם להוראות חוק העזר.  
הנני מצהיר כי כל הפרטים המפורטים בבקשה זו נכונים.

.....  
חתימת המבקש

ו' בתשרי התשס"ח (18 בספטמבר 2007)

(חמ 22-8)

יעקב פרץ

ראש עיריית קרית אתא

אני מסכים.

שאו"ל מופז

שר התחבורה והבטיחות בדרכים

אני מסכים.

מאיר שטרית

שר הפנים

## חוק עזר לנתיבות (ביוב) (תיקון), התשס"ח-2008

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות<sup>1</sup>, וסעיפים 17 ו-37 לחוק  
הרשויות המקומיות (ביוב), התשכ"ב-1962<sup>2</sup> (להלן – חוק הביוב), מתקינה מועצת עיריית  
נתיבות חוק עזר זה:

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

<sup>2</sup> ס"ח התשכ"ב, עמ' 96.

- תיקון סעיף 1  
1. בסעיף 1 לחוק העזר לנתיבות (ביוב), התשס"ב-2002 (להלן – חוק העזר העיקרי), אחרי ההגדרה "נכס אחר" יבוא:  
"נכס לתעשייה ולמלאכה" – נכס המשמש או המיועד לשמש לתעשייה או למלאכה, לרבות חלק מנכס המשמש או המיועד לשמש לתעשייה או למלאכה";  
"שופכין" – כהגדרתו בסעיף 1 לחוק הביוב;
- תיקון סעיף 10  
2. במקום סעיף 10 לחוק העזר העיקרי יבוא:  
"אגרת ביוב 10. מחזיק בנכס ישלם לעירייה אגרת ביוב, וזאת בהתאם להוראות ולכללים האלה:  
(1) אגרת הביוב תמנה שני רכיבים – אגרה לתחזוקה ותפעול מערכת הביוב (להלן – אגרת אחזקה) ואגרה להחלפה ושיקום של מערכת הביוב (להלן – אגרת פחת);  
(2) סכום אגרת הביוב, על שני רכיביה, יהיה הסכום המתקבל ממכפלת כמות המים שנצרכה בידי המחזיק כפי שנמדדה במדי-המים בנכס, למעט מים לגינון נוי, בשיעורם של תעריפי האגרה הנקובים בתוספת, לפי תעריפי האגרה המעודכנים;  
(3) תקבולי אגרת הפחת יופקדו בקרן ייעודית וישמשו אך ורק לצורך החלפה ושיקום של מערכת הביוב וכן מיתקנים קיימים לטיהור שופכין; תקבולי אגרות הפחת יופקדו וינוהלו במסגרת חשבון נפרד."
- תיקון סעיף 12  
3. במקום סעיף 12 לחוק העיקרי יבוא:  
"מועד תשלום האגרה 12. אגרת ביוב תשולם יחד עם אגרת מים לפי חוק עזר לנתיבות (אספקת מים), התשס"ג-2002.<sup>5</sup>"
- הוספת סעיף 20א  
4. אחרי סעיף 20 לחוק העזר העיקרי יבוא:  
"מגבלת גביה 20א. החל מיום ט"ו בטבת התש"ע (1 בינואר 2010), הטלת היטל לפי חוק עזר זה טעונה אישורם של מועצת העירייה ושל שר הפנים."
- תיקון התוספת  
5. בתוספת לחוק העזר העיקרי, במקום הפרק "אגרת ביוב" יבוא:

#### אגרת ביוב

(סעיף 10)

שיעורי ההיטל בשקלים חדשים		
סך הכל	אגרת פחת	אגרת אחזקה

לכל מ"ק מים הנצרכים בנכס –

1. עד למועד הפעלת מכון טיהור

א. בנכס למגורים או בנכס אחר למעט נכס לתעשייה ולמלאכה

ב. בנכס לתעשייה ולמלאכה

0.61

0.17

0.44

0.91

0.26

0.65

<sup>5</sup> ק"ת-חש"ם, התשס"ב, עמ' 478.

<sup>4</sup> ק"ת התשנ"ד, עמ' 885; התשנ"ט, עמ' 1144.

<sup>5</sup> ק"ת-חש"ם, התשס"ג, עמ' 10; התשס"ג, עמ' 331.

שיעורי ההיטל בשקלים חדשים		
אגרת אחזקה	אגרת פחת	סך הכל

2. לאחר מועד הפעלת מכון טיהור

א. בנכס למגורים	1.22
ב. בנכס אחר	1.94

6. על אף האמור בסעיף 22 לחוק העזר העיקרי, יעודכנו שיעורי האגרה שנקבעו בסעיף 1 הוראת שעה לפרק אגרת ביוב שבתוספת לחוק העזר העיקרי כתיקונו בחוק עזר זה, במועד פרסומו של חוק עזר זה (להלן – יום העדכון הראשון), לפי שיעור שינוי המדרד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדרד חודש מרס 2002.

ד' בתשרי התשס"ח (16 בספטמבר 2007)

(חמ 8-12)

יחיאל זוהר

ראש עיריית נתיבות

### חוק עזר לערבה התיכונה (הצמדה למדרד), התשס"ח-2008

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22, 23 ו-24 לפקודת המועצות המקומיות<sup>1</sup>, מתקינה בזה המועצה האזורית הערבה התיכונה חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה –

"המועצה" – המועצה האזורית הערבה התיכונה;

"מדרד" – מדרד המחירים הכללי לצרכן שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

2. סכומי האגרות, ההיטלים ותשלומי החובה האחרים, לפי העניין, שהוטלו בחוקי העזר הצמדה למדרד של המועצה, המנויים בתוספת, יעודכנו ב-16 בכל חודש (להלן – יום העדכון), לפי שיעור שינוי המדרד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון לעומת המדרד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון שקדם לו.

הוראת שעה

3. על אף האמור בסעיף 2 –

(1) יעודכנו תעריפי האגרות הנקובים בתוספת הראשונה, הרביעית והחמישית של חוק עזר לערבה התיכונה (שמירת הסדר והניקיון), התשמ"ב-1982<sup>2</sup>, במועד פרסומו של חוק עזר זה (להלן – יום התחילה), לפי שיעור השינוי שחל במדרד מן המדרד שפורסם לאחרונה לפני יום התחילה לעומת מדרד חודש ינואר 1982;

(2) יעודכנו תעריפי האגרות הנקובים בתוספת לחוק עזר לערבה התיכונה (מודעות ושלטים), התשמ"ב-1982<sup>3</sup>, לפי שיעור השינוי שחל במדרד מן המדרד שפורסם לאחרונה לפני יום התחילה לעומת מדרד חודש דצמבר 1981.

### תוספת

(סעיף 2)

חוק עזר לערבה התיכונה (שמירת הסדר והניקיון), התשמ"ב-1981;

חוק עזר לערבה התיכונה (מודעות ושלטים), התשמ"ב-1981.

כ' בכסלו התשס"ח (30 בדצמבר 2007)

(חמ 8-37)

לילך מורגן

ראש המועצה האזורית הערבה התיכונה

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

<sup>2</sup> ק"ת-חש"ם, התשמ"ב, עמ' 726.

<sup>3</sup> ק"ת-חש"ם, התשמ"ב, עמ' 678.

## חוק עזר לתל מונד (שירותי שמירה) (תיקון), התשס"ח-2008

בתוקף סמכותה לפי סעיף 22 לפקודת המועצות המקומיות<sup>1</sup>, מתקינה המועצה המקומית תל מונד חוק עזר זה:

1. בסעיף 4ב לחוק עזר לתל מונד (שירותי שמירה), התשנ"ד-1994<sup>2</sup> (להלן – חוק העזר העיקרי) –

(1) במקום פסקה (2) יבוא:

"(2) נכה אשר בידו תעודת נכות על פי חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995<sup>3</sup>, או על פי חוק הנכים (תגמולים ושיקום), התשי"ט-1959<sup>4</sup> [נוסח משולב] או על פי חוק נכי המלחמה בנאצים, התשי"ד-1954<sup>5</sup>."

(2) פסקה (3) – בטלה.

כ"ו באלול התשס"ח (9 בספטמבר 2007)

(חמ 26-8)

שלמה רצבי

ראש המועצה המקומית תל מונד

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

<sup>2</sup> ק"ת-חש"ם, התשנ"ד, עמ' 127; התשנ"ב, עמ' 512.

<sup>3</sup> ס"ח התשנ"ה, עמ' 210.

<sup>4</sup> ס"ח התשי"ט, עמ' 276.

<sup>5</sup> ס"ח התשי"ד, עמ' 76.

## חוק עזר ללוד (שירותי שמירה), התשס"ח-2008

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריית<sup>1</sup> (להלן – הפקודה), מתקינה עיריית לוד חוק עזר זה:

1. בחוק עזר זה –

"היטל" – היטל שירותי שמירה, אבטחה וביטחון;

"העירייה" – עיריית לוד;

"מחזיק" – המחזיק בנכס כהגדרתו בסעיפים 1 ו-269 לפקודה;

"מפקח על השמירה" – עובד עירייה אשר ראש העירייה מינהו לפי חוק עזר זה לפקח על שירותי השמירה;

"נכס" – כהגדרת "נכסים" בסעיף 269 לפקודה, החייבים בתשלום ארנונה כללית;

"נכס אחר" – נכס המיועד או המשמש לתעשייה, למלאכה או למסחר;

"נכס למגורים" – נכס המיועד או המשמש למגורים וכל נכס שאינו נכס אחר;

"ראש העירייה" – לרבות עובד העירייה שראש העירייה הסמיך אותו לעניין חוק עזר זה, כולו או מקצתו;

"שטח נכס" – מספר המטרים הרבועים של הנכס, כפי שמצוין בהודעת תשלום הארנונה;

"שירותי שמירה ואבטחה" – שירותי שמירה ואבטחה הניתנים בתחום שיפוטה של העירייה כולה, או בחלקה, להגברת הביטחון האישי של תושבי העיר ונגד פעילות חבלנית בעיר, באמצעות אדם או תאגיד העוסק בכך, ולרבות פעולות נלוות הדרושות לדעת ראש העירייה לשמירה ולאבטחה.

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

2. (א) העירייה רשאית להפעיל שירותי שמירה ואבטחה.

(ב) שירותי השמירה והאבטחה יהיו נתונים לפיקוחו של המפקח על השמירה.

(ג) שירותי האבטחה והשמירה יחלו לאחר קבלת החלטת מועצת העירייה על התחלת הפעלת שירותי שמירה ואבטחה (להלן – ההחלטה), ואישור ראש העירייה כי שירותי השמירה והאבטחה יופעלו בתוך 30 ימים מיום פרסום קבלת ההחלטה, כאמור בסעיף קטן (ד).

(ד) ראש העירייה יפרסם הודעה על הפעלת שירותי השמירה והאבטחה כאמור, בשני עיתונים מקומיים; בהודעה יצוין התאריך שבו יחלו במתן שירותי השמירה ותפרט את מהות השירותים והיקפם.

3. (א) פורסמה הודעה כאמור בסעיף 2(ד), ישלם המחזיק בנכס לעירייה היטל בשיעור כמפורט בתוספת, החל ממועד הפעלת שירותי השמירה והאבטחה; הודעות ודרישות לתשלום ההיטל יומצאו למחזיק במצורף להודעות ולדרישות התשלום של הארנונה.

(ב) החזיקו מספר מחזיקים בנכס, תחול חובת התשלום על כל אחד מן המחזיקים לפי חלקו היחסי בנכס.

4. כספי היטל השמירה יופקדו בקרן ייעודית שתשמש אך ורק לצורכי מימון שירותי קרן ייעודית השמירה והאבטחה.

5. מחזיק המבצע שמירה על פי חוק עזר ללוד (הסדרת השמירה), התשכ"ו-1966<sup>2</sup>, יהיה פטור מהיטל זכאי לפטור מלא מתשלום היטל על פי חוק עזר זה בעבור החודש שבו שמר.

6. בתוספת לחוק עזר ללוד (הצמדה למדד) (מס' 2), התשמ"ח-1988<sup>3</sup> (להלן – חוק הצמדה (הצמדה למדד) תיקון חוק עזר למדד), בסופה יבוא "חוק עזר ללוד (שירותי שמירה), התשס"ח-2008".

7. החל ביום ט"ו בטבת התש"ע (1 בינואר 2010), הטלת ההיטל על פי חוק עזר זה תהיה מגבלת גביה טעונה אישור של מליאת מועצת העירייה ושל שר הפנים.

8. על אף האמור בסעיף 2 לחוק הצמדה למדד, כתיקונו בחוק עזר זה, יעודכנו סכומי ההיטלים שנקבעו בחוק עזר זה, במועד פרסומו של חוק עזר זה (להלן – יום העדכון הראשון), לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדד חודש פברואר 2007.

## תוספת

(סעיף 3)

שיעורי ההיטל בשקלים  
חדשים לכל מ"ר  
לחודש

### נכס

- |       |                |
|-------|----------------|
| 0.13  | 1. נכס למגורים |
| 0.145 | 2. נכס אחר     |

ט"ז בטבת התשס"ח (25 בדצמבר 2007)

(חמ 113-8)

אילן הררי

יושב ראש הוועדה הממונה לעיריית לוד

<sup>2</sup> ק"ת התשכ"ו, עמ' 1720.

<sup>3</sup> ק"ת-חש"ם, התשמ"ח, עמ' 483; התש"ס, עמ' 363.

